

🕒 Создано: 05.12.2025 в 20:47

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 14:52

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
12**

8 208 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Склад

Общая площадь

8208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

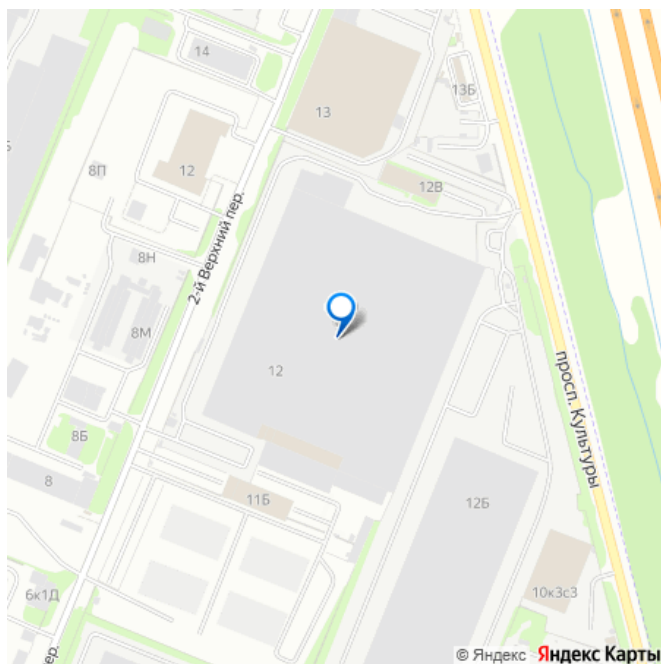
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОТОЛКИ 12 МЕТРОВ, ДЫМОУДАЛЕНИЕ, КАД, ВСЁ ВКЛЮЧЕНО! Офисно-складской комплекс вблизи КАД и Суздальского проспекта в Выборгском районе. Здание возведено на участке между Кольцевой дорогой и Суздальским проспектом. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Складское помещение находится на территории современного многофункционального логистического комплекса. Высота потолков 12,5 метров до фермы. Стены сэндвич панели утепленные. Шаг колонн по осям - 18,0 м. на 24,0 м. Подъемно-секционные ворота 6 шт. 3 на 4. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 77677-68

