

Создано: 10.09.2025 в 08:01

Обновлено: 22.02.2026 в 11:27

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 5

17 976 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Зотовский, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Зотовский](#)

Склад

Общая площадь

8400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 8 400 кв. м в IHUB.

Направление: Восток. Шоссе: Рябовское.

Расстояние от КАД: 3 км. Характеристики: -

Класс: А; - Ограничения по электроэнергии:

70 кВт; - Водоотведение: Да; -

Водоснабжение: Да; - Тип склада: Light

Industrial; - Высота потолков: 7 м; - Нагрузка

на пол: 3 т/ кв.м; - Система пожаротушения:

Есть; - Тип пола: Полы с антипылевым

покрытием; - Наличие газа: Да; - Пожарная

сигнализация: Да. Арендная ставка: 2 140

руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

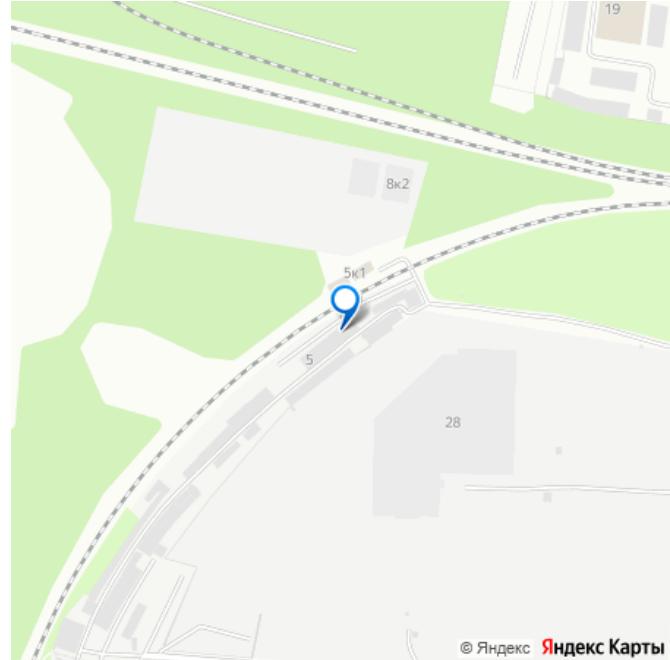
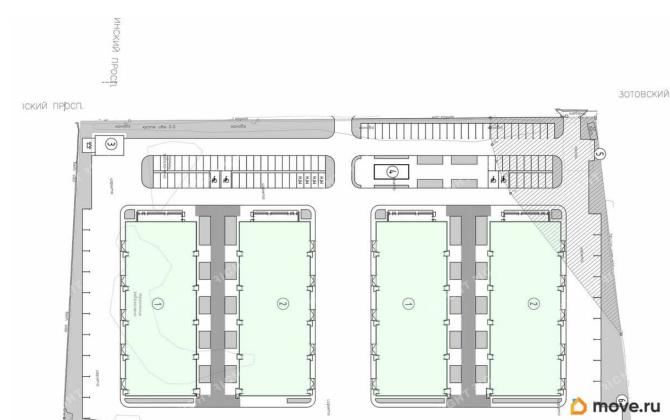
Оплачивается отдельно: Коммунальные

<https://spb.move.ru/objects/9284805759>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

79811452402

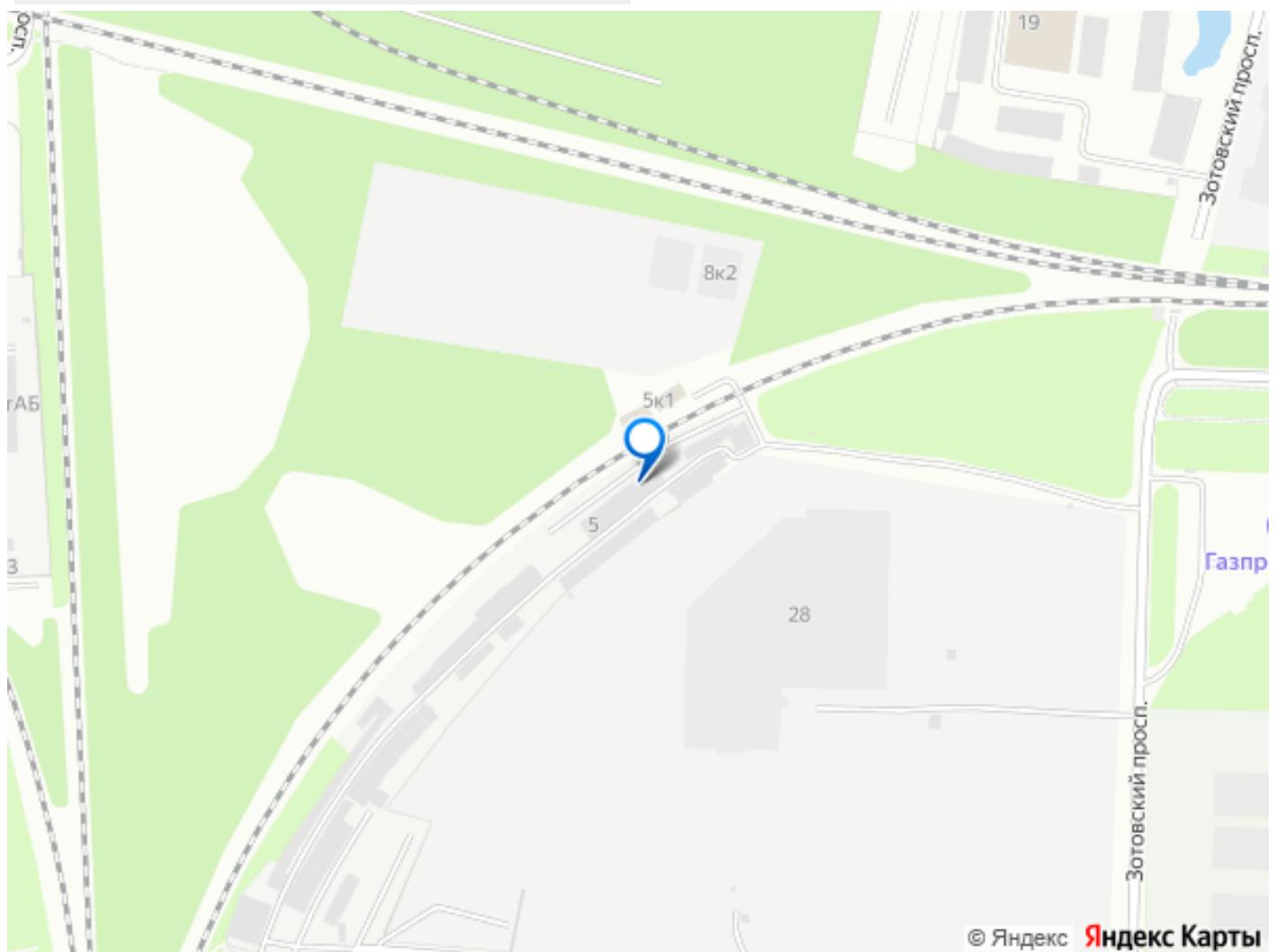
для заметок



услуги; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -
Налог: УСН (НДС 7%). Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:

59.982025,30.456341 ID = c_1779164





Move.ru - вся недвижимость России