

Создано: 17.05.2024 в 12:23

Обновлено: 04.02.2026 в 03:49

<https://spb.move.ru/objects/9274954098>

Осиновая роща, Осиновая роща

**79812316490**

Санкт-Петербург, Подгорная улица, 61

**12 602 660 ₽**

Санкт-Петербург, Подгорная улица, 61

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

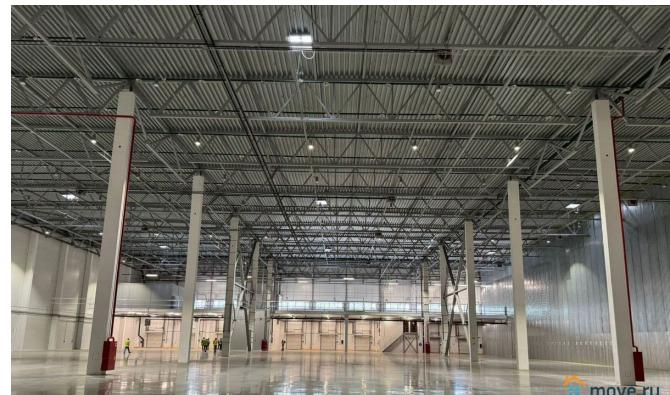
Улица

[улица Подгорная](#)

**Склад**

Общая площадь

9001.9 м<sup>2</sup>



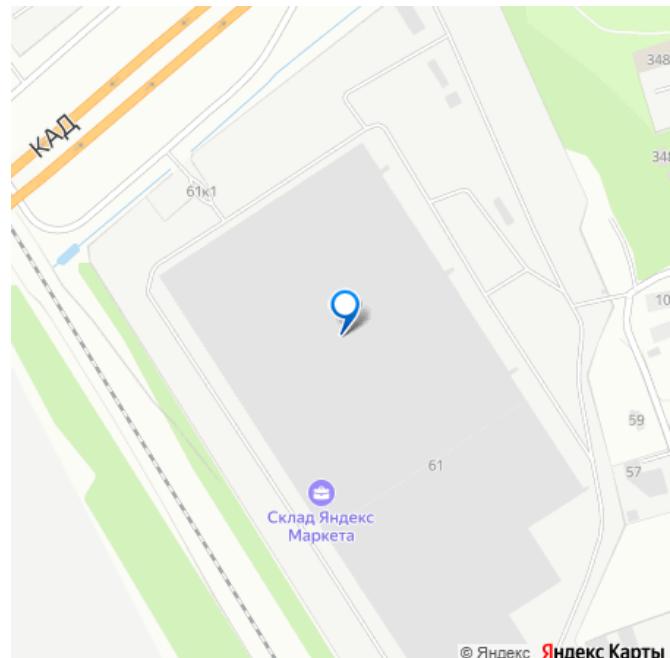
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

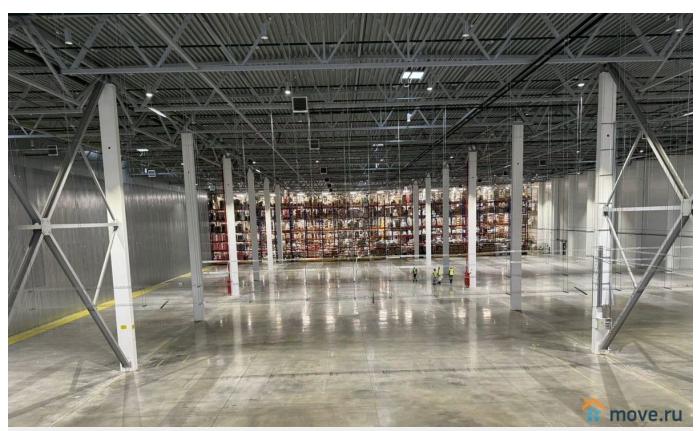
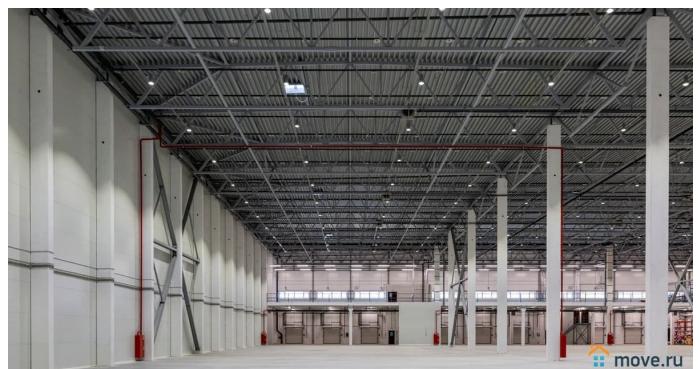
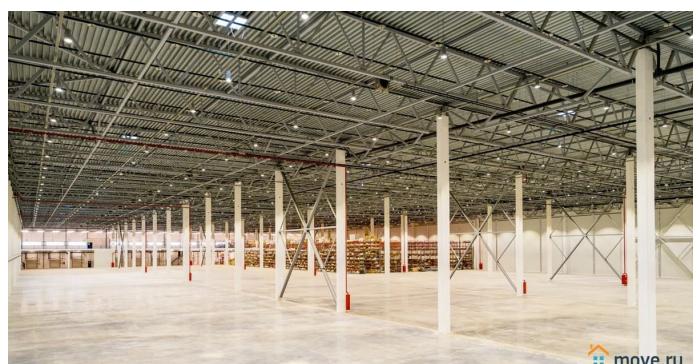
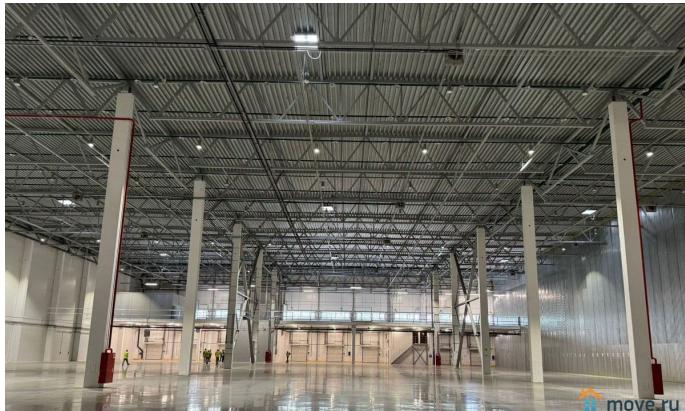
[Коммерческая недвижимость](#)

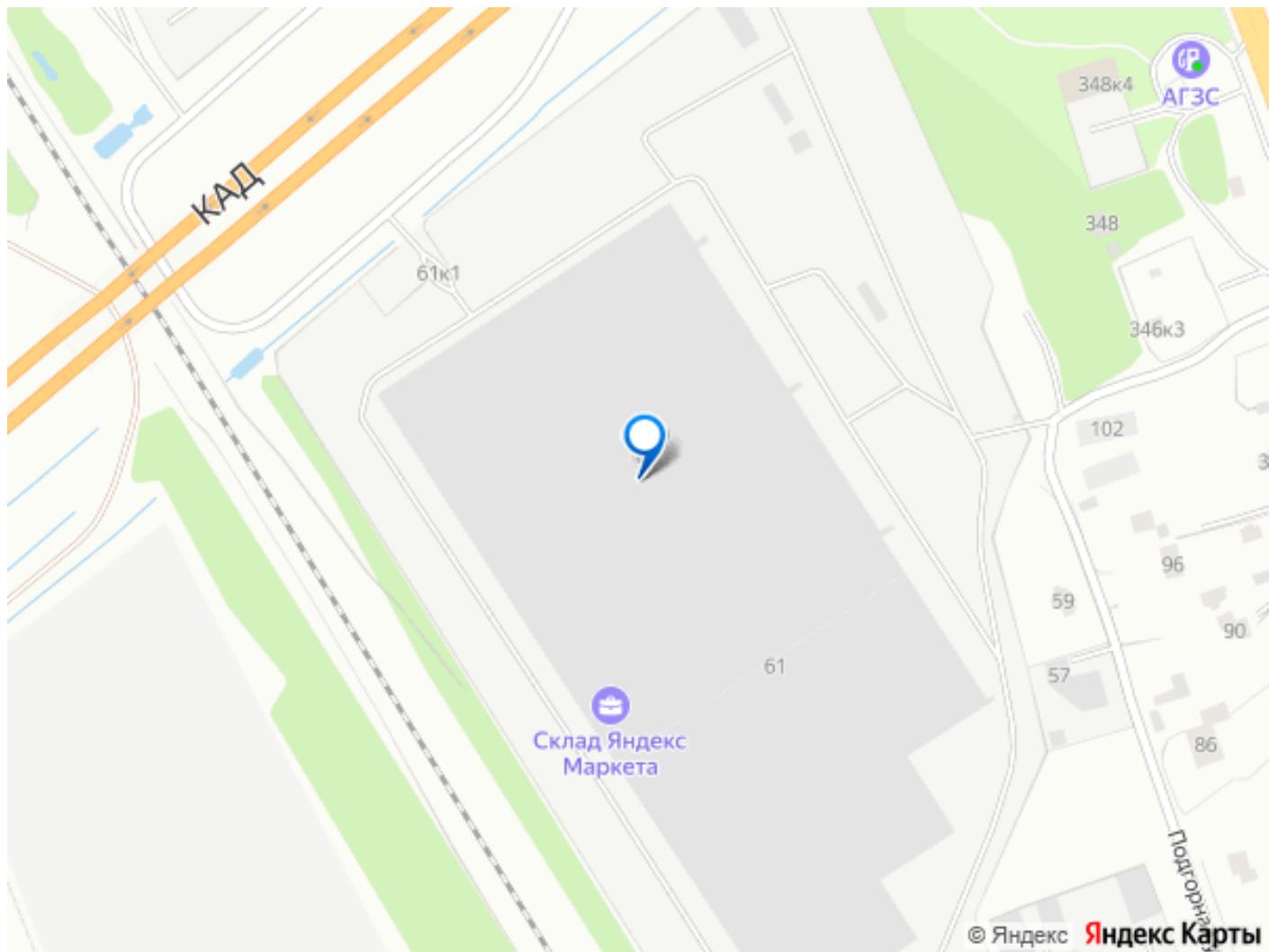


## Описание

Предлагаем в аренду сухой отапливаемый склад по адресу: г. Санкт-Петербург, Подгорная улица, д.61. Удобная транспортная доступность с прямым выездом на КАД и Горское шоссе. Предлагаемая площадь: Склад: 9 001,9 кв.м. Офисы: 1 614,8 кв.м. Доступ с 01.04.2026 года. Технические характеристики: - Класс А - Рабочая высота потолка -12 м - Нагрузка на пол - 8 т - Уровень пола - 1,2 м - Шаг колонн 12\*24 м - Сплинкерная система пожаротушения. - Бетонный пол с антипылевым покрытием. Арендная ставка: Склад/Офис - 1 147,55

руб/кв.м, кроме того НДС. В ставку включены:  
ОРЕХ, КУ. Дополнительно оплачивается:  
электроэнергия по счетчику, парковка,  
уборка, интернет, телефония Звоните, готовы  
организовать просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России