

Создано: 28.10.2025 в 08:37

Обновлено: 16.12.2025 в 08:59

**Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Дизельная, 2А**

**8 813 045 ₽**

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск,  
улица Дизельная, 2А

Шоссе

[Южное](#)

## Склад

Общая площадь

9113.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

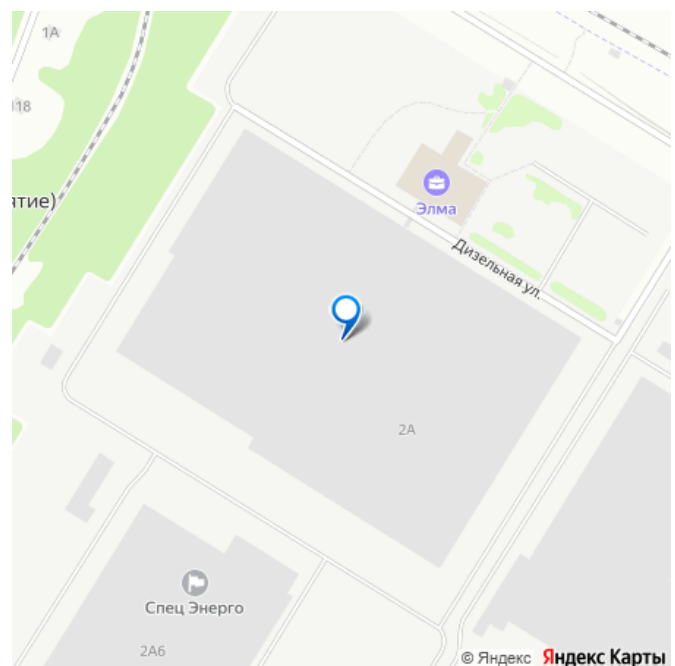
Складское помещение 9 113.8 кв. м в «Элма-Всеволожск МСК». Направление: Восток.  
Шоссе: Мурманское, Колтушское. Расстояние от КАД: 20 км. Характеристики: - Класс: В; - Ворота: Ворота на нулевой отметке, Доки; - Ограничения по электроэнергии: 5.7 мВт; - Тип склада: Неотапливаемый склад, Производственное помещение, Сухой склад; - Высота потолков: 12.3 м, 18.4 м; - Нагрузка на пол: 5 т/ кв.м, 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Есть; - Тип пола: Бетонный пол, Наливные полимерные полы, С антипылевым покрытием; - Пожарная

<https://spb.move.ru/objects/9286124086>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



сигнализация: Да; - Шаг колонн: 6х30 м.  
Арендная ставка: 967 руб./кв. м в месяц.  
Финансовые условия: - Оплачивается  
отдельно: Коммунальные услуги,  
Электроэнергия; - В стоимость включено:  
ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 60.004830,30.794457 ID =  
с\_763724



