

Создано: 30.12.2025 в 01:06

Обновлено: 21.02.2026 в 05:11

<https://spb.move.ru/objects/9288450583>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11К

**101 474 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

**Склад**

Общая площадь

91.5 м<sup>2</sup>



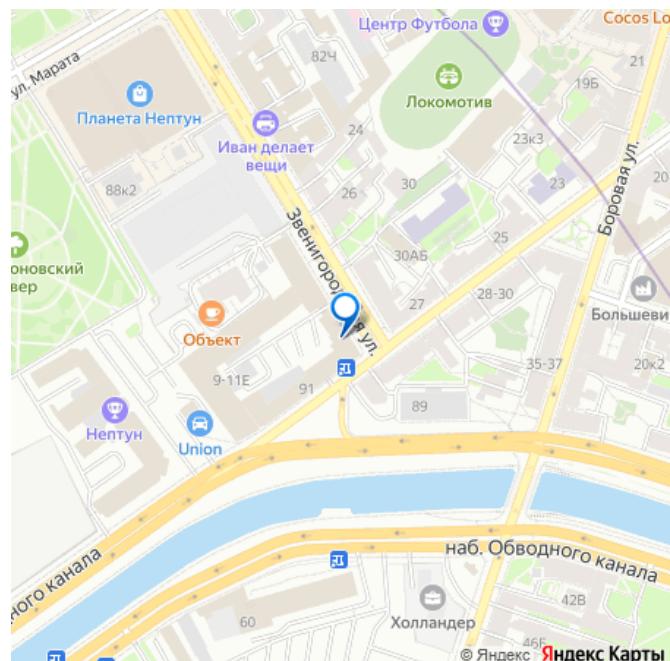
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаем в аренду тёплое складское помещение от собственника! Площадь: 91,5 кв. м. В помещении высокие потолки 4,8 м, благодаря чему возможна установка многоуровневых стеллажей. Большим преимуществом является наличие грузового лифта на 2 тонны. Есть собственная мокрая точка! Площадь основного помещения составляет 77,4 кв. м, антресоли 14,1 кв. м. Инженерное оснащение позволит незамедлительно использовать помещение по назначению. Проведены освещение и

отопление, ХВС и водоотведение, есть выделенная электрическая мощность. Установлены датчики пожарной безопасности. При необходимости подключаются интернет и телефония. Дополнительно предоставим доступ на охраняемую оборудованную парковку. В здании и по всей территории ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ для пешеходов и транспорта осуществляется строго по пропускам. В здании работает столовая, на 1 этаже есть кофейня. Здание находится в зоне отличной транспортной доступности: рядом пролегают набережная Обводного канала и Лиговский проспект; станция метро «Звенигородская» находится в 5 минутах ходьбы. Помещение предлагается в аренду от собственника без посредников!

