

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
9-11К**

101 474 ₽

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11К

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

Склад

Общая площадь

91.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

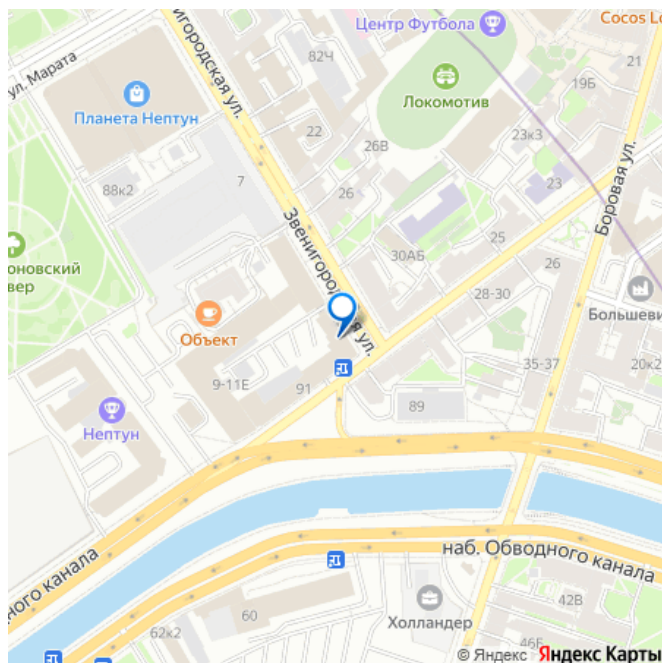
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду тёплое складское помещение от собственника! Площадь: 91,5 кв. м. В помещении высокие потолки 4,8 м, благодаря чему возможна установка многоуровневых стеллажей. Большим преимуществом является наличие грузового лифта на 2 тонны. Есть собственная мокрая точка! Площадь основного помещения составляет 77,4 кв. м, антресоли 14,1 кв. м. Инженерное оснащение позволит незамедлительно использовать помещение по назначению. Проведены освещение и

для заметок



отопление, ХВС и водоотведение, есть выделенная электрическая мощность. Установлены датчики пожарной безопасности. При необходимости подключаются интернет и телефония. Дополнительно предоставим доступ на охраняемую оборудованную парковку. В здании и по всей территории ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ для пешеходов и транспорта осуществляется строго по пропускам. В здании работает столовая, на 1 этаже есть кофейня. Здание находится в зоне отличной транспортной доступности: рядом пролегают набережная Обводного канала и Лиговский проспект; станция метро «Звенигородская» находится в 5 минутах ходьбы. Помещение предлагается в аренду от собственника без посредников!

