

🕒 Создано: 08.04.2026 в 15:37

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:44

**Собственник**

**79117509644**

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 104к41**

**882 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 104к41

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Склад

Общая площадь

980 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

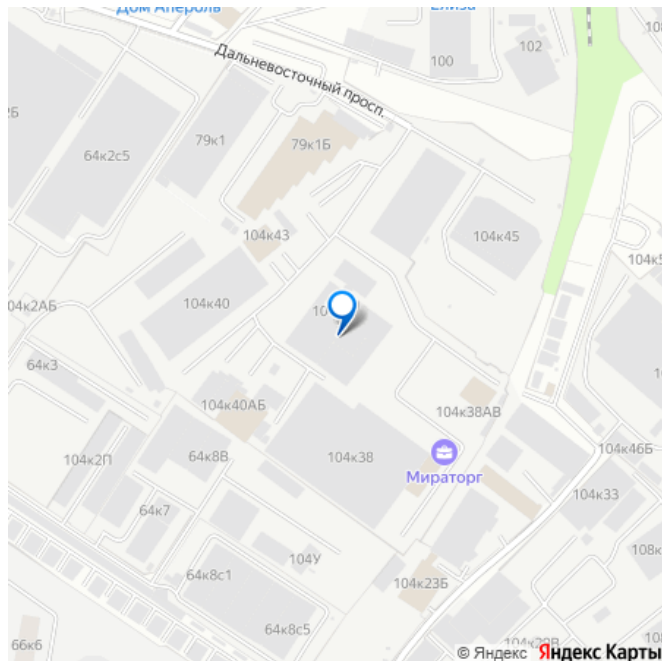
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду складское помещение в Невском районе со следующими характеристиками: 1) Прямая аренда от собственника. Без комиссии! 2) Общая площадь: 980 метров. 3) Коммуникации: электричество, отопление, вода/канализация (с/у, душ), телефон, интернет. Пожарная сигнализация и инфракрасные датчики дымоуловления, система пожаротушения. 4) Высота в помещении: 7 метров. 5) Пол в помещении: обеспыленный бетонный пол. 6) Этаж: 1 этаж. Двое ворот под фуру. 7) Подъезд автотранспорта: есть, под еврофуру. Высота ворот 3.5м x 4.3м. 8) Охрана/доступ:

для заметок



24 часа/круглосуточный доступ. Бесплатный въезд. 9) Офисные помещения: есть. 10) Прилегающая обособленная отдельная площадка 300-500м2 идет бесплатно. Арендная ставка склад - 900 руб./м2 (НДС, отопление) + э/э (по счетчику). ТОРГ. Всех благ. Звоните!

