

Создано: 14.12.2025 в 15:08

Обновлено: 09.01.2026 в 11:35

Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23

**94 500 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Склад**

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда помещения от собственника. Без комиссии и переплат! Сдается под производство, склад и другие виды деятельности. Удобное расположение на Красногвардейском переулке, рядом пролегают Ушаковская и Выборгская набережные, а также проспект Энгельса. 5 км от ЗСД, 16 км от КАД. Подъезд для грузового транспорта типа газель, бычок (Фура не подъезжает). В пешей доступности станции метро Черная речка и Лесная, а также остановки общественного транспорта.

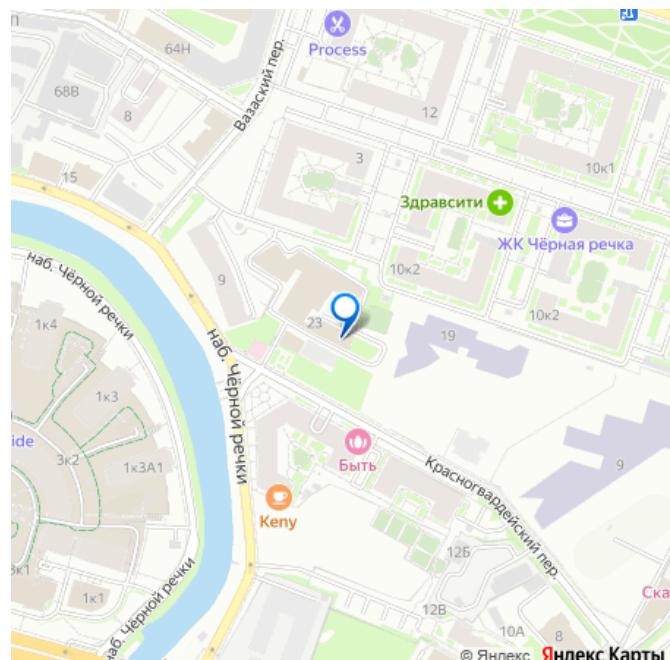
<https://spb.move.ru/objects/9287408994>

Иван Батуров, Городской Центр

Недвижимости

**79523529408**

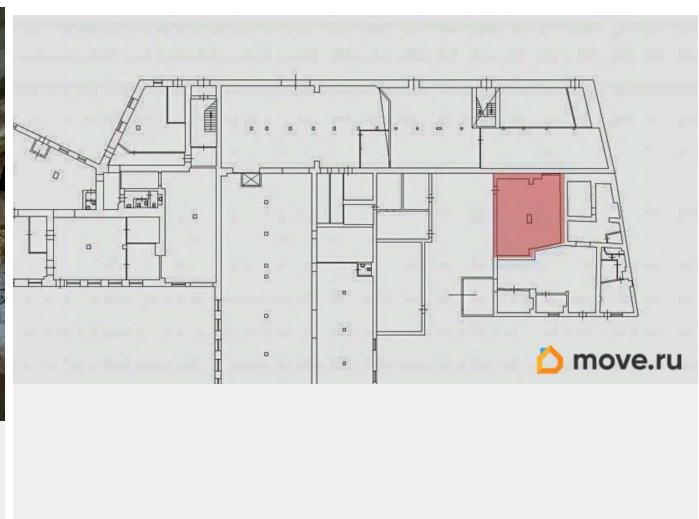
для заметок



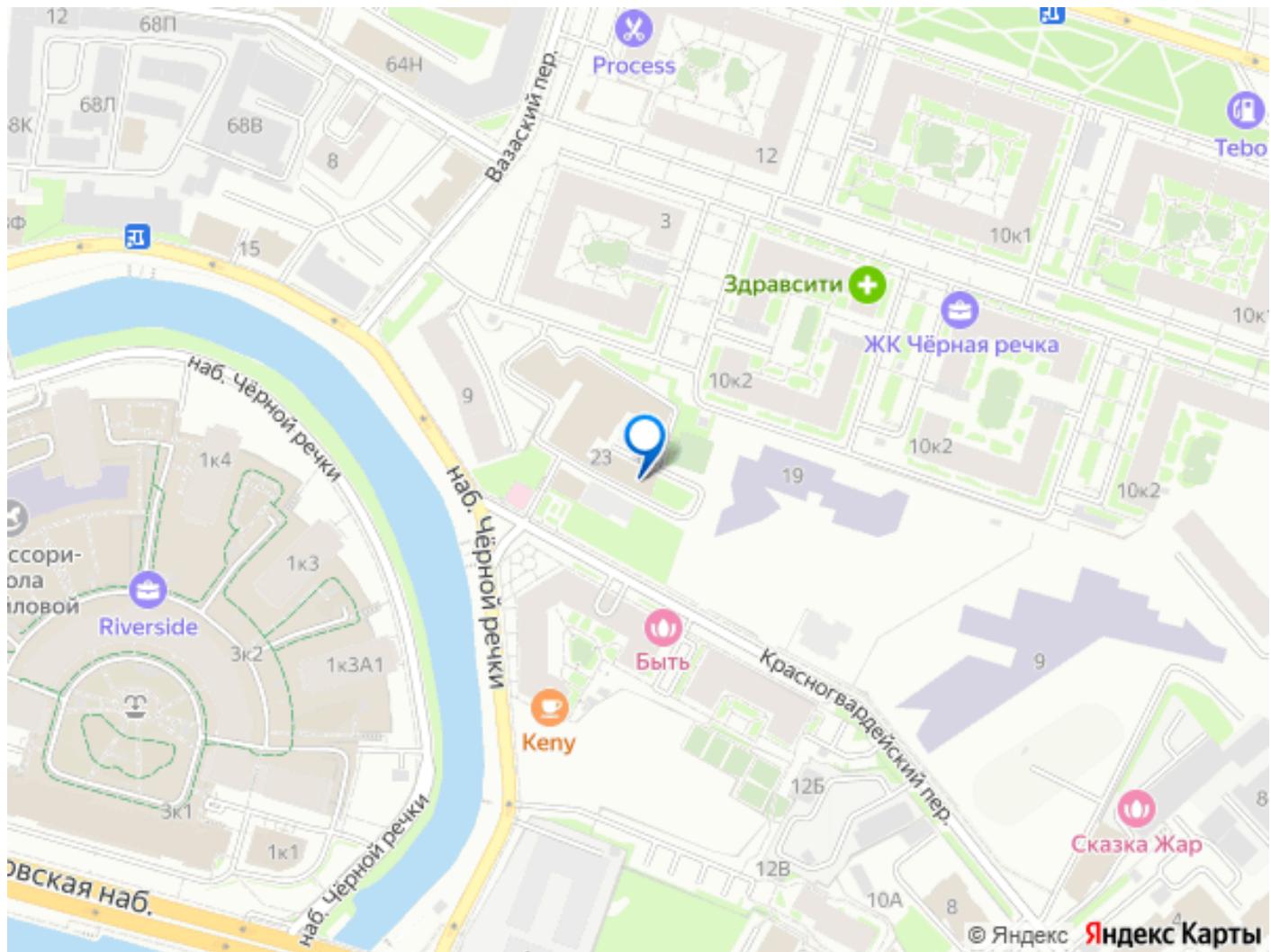
Электрическая мощность может быть увеличена по запросу. Характеристики помещения: Высота потолка - 2.70 м. Ворота 2,8 \*2.2 м. Предоставление юр. адреса, возможность размещения рекламы, аренда офисов - всё для вашего комфорта и удобства. Цена аренды включает НДС, дополнительно оплачивается коммунальные услуги, электричество, уборка и интернет. Поспешите арендовать и начните реализацию своей бизнес-идеи сегодня.

Работаем от собственников — без комиссии для арендатора Мы сотрудничаем напрямую с владельцами помещений и бизнес-центров по Санкт-Петербургу и ЛО. Для большинства собственников мы выступаем как внешний отдел аренды, поэтому знаем нюансы объектов, условия, а также можем предложить варианты, которых нет в открытом доступе. Звоните или пишите на прямую для получения дополнительной информации и договора о просмотре!

Добавляйте в избранное чтобы не потерять объявление. Номер объекта: #1/541063/22545







Move.ru - вся недвижимость России