

🕒 Создано: 21.03.2026 в 20:07

Обновлено: 09.04.2026 в 08:19

**Феруз Никешин, Феруз Никешин**

**79811304121**

**Санкт-Петербург, Херсонская улица, 21**

**23 500 ₽**

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

### Квартира

Жилая площадь

7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

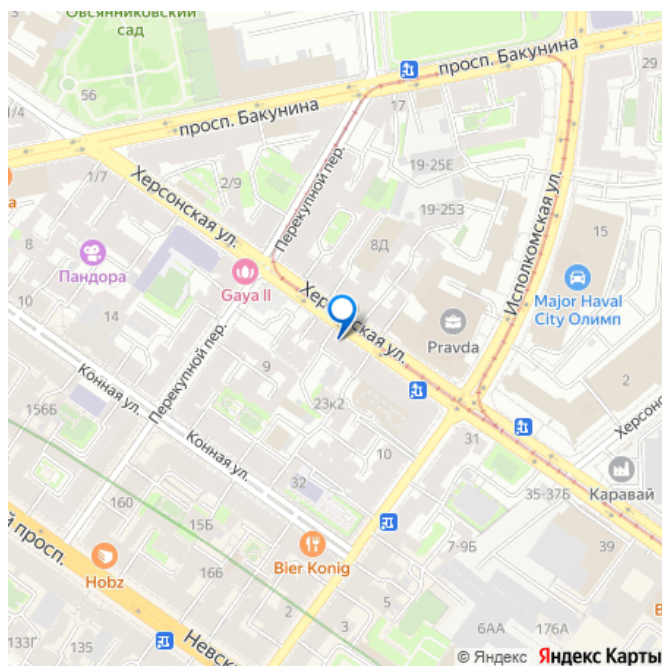
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

для заметок

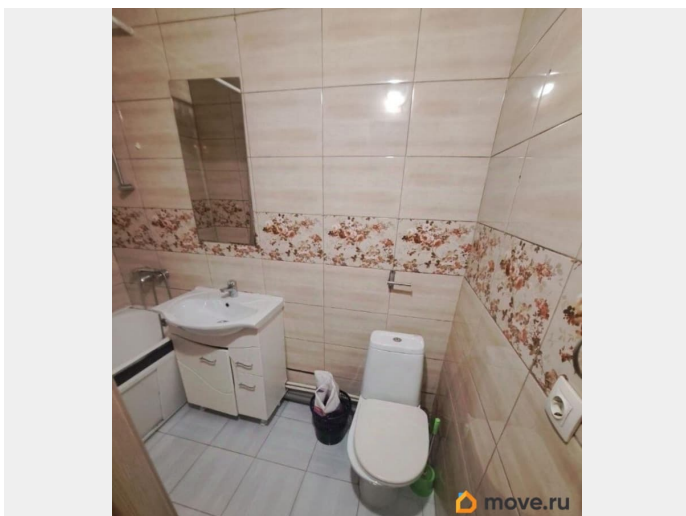
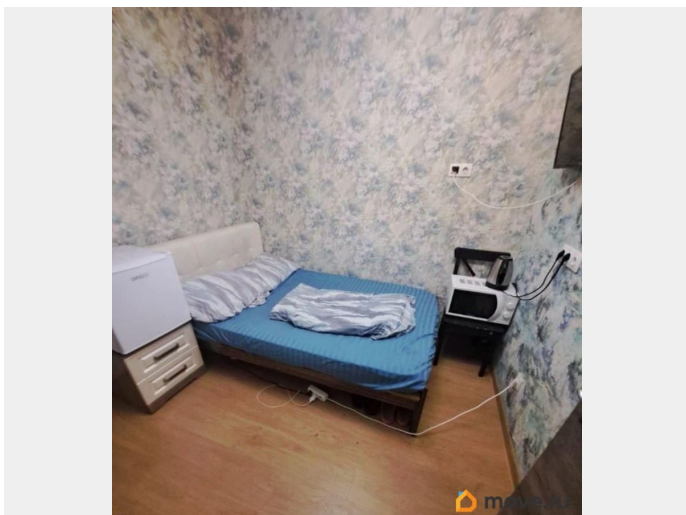


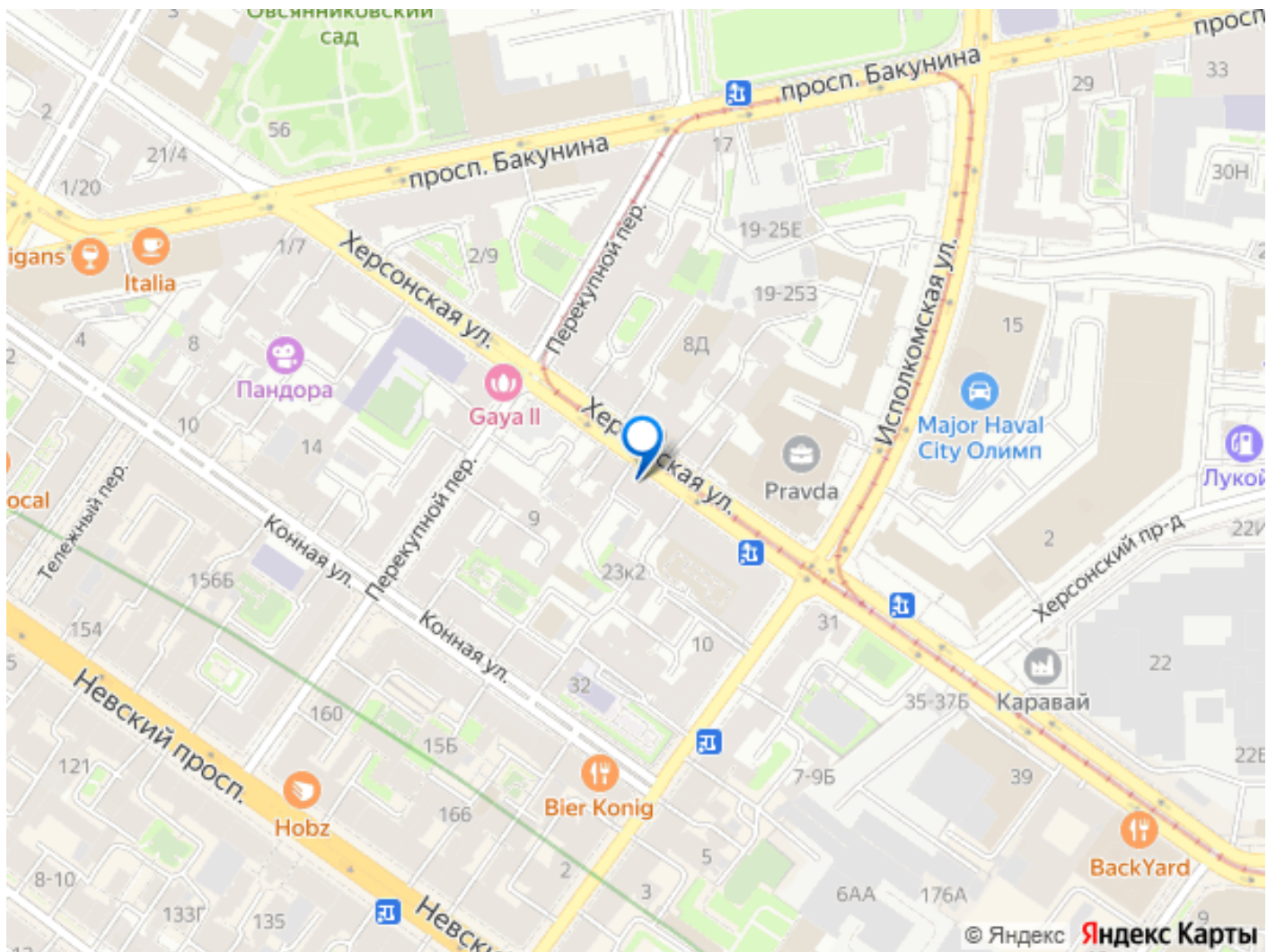
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную студию в аренду, расположенную в кирпичном доме 1934 года постройки. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного здания. Общая площадь составляет 12 кв. м, из которых 7 кв. м занимают жилая зона, а 2 кв. м — кухня. Высокие потолки (3 метра) добавляют пространства и света. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что создает современную и комфортную атмосферу. Для вашего удобства в комнате есть вся необходимая мебель. В квартире установлена техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, с ванной, что редкость для студий такого размера. Дом обжитой и ухоженный, с хорошим состоянием фасада и подъездов. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в помещении тихо и спокойно. Подключен интернет, что позволяет быть всегда на связи. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Площадь Александра Невского» всего 11 минут пешком, что делает путь до центра города быстрым и удобным. Договор аренды заключается с агентом. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги. Залог, комиссия и предоплата обсуждаются при встрече. Квартира идеально подходит для одного человека или молодой пары, желающих жить в центре

событий. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры вживую. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома!





Move.ru - вся недвижимость России