

🕒 Создано: 29.03.2026 в 01:32

Обновлено: 29.03.2026 в 01:32

**Санкт-Петербург, Ланское ш, 59**

**23 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ланское ш, 59

Улица

[шоссе Ланское](#)

## Квартира

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

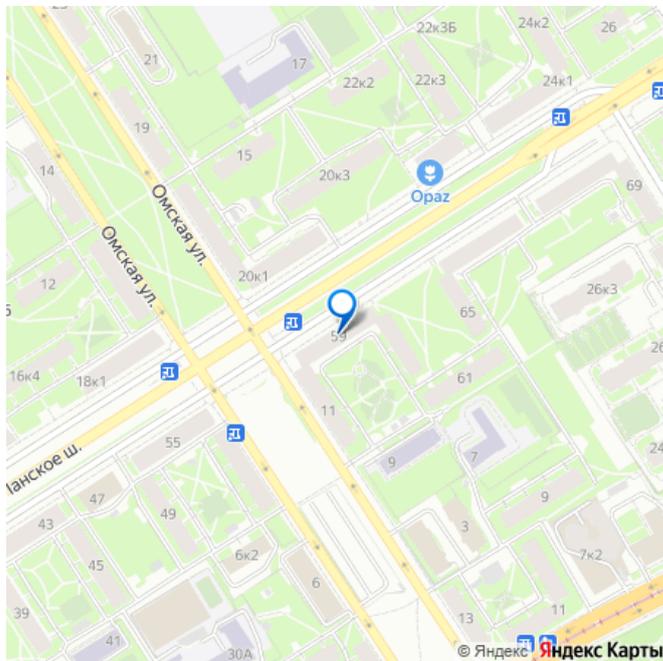
БЕЗ КОМИССИИ Мини-студия для ОДНОГО неприхотливого адекватного и ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОГО человека, на долгий срок от 6 месяцев, либо среднесрок, но по другой цене. Возможна СРЕДНЕСРОЧНАЯ аренда Заключаем договор, у Вас должен быть паспорт с пропиской в любом регионе. Общая площадь вместе с санузлом и кухонным блоком около 11-12 метров Комната очень маленькая. Квартира разделена на 4 отдельных мини-студии, перепланировка согласована. Есть все

<https://spb.move.ru/objects/9292686655>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



необходимое для проживания, холодильник, микроволновка, утюг, сушилка, вентилятор, чайник, плитка Стиральная машина одна на 4 студии, находится в коридоре. Wi-fi бесплатно Телевизора нет В квартире нельзя курить и шуметь, поэтому сдаем исключительно ?ОДНОМУ ?человеку, после 22 часов уважаем тишину Если Вы любите громко слушать музыку и кричать))))), то к сожалению, наша квартира Вам не подходит Хорошая транспортная доступность и близость к центру, до метро Чёрная речка и Пионерская 15 минут пешком. Станция Ланская -6 минут пешком, Старый кирпичный дом и старый подъезд, но посторонних запахов нет. Стоимость проживания - 23 тыс рублей +3,5 тыс рублей КУ ЗАЛОГ - 24 тысячи - можно разбить на две части Договор заключаем на 6 месяцев, далее, если всех всё устраивает, продлеваем каждые 6 месяцев. Если говорите, что будете жить больше 6 месяцев, а уезжаете раньше 4 мес, то залог не возвращается, если через 5 мес, то возвращается половина залога. Если живете больше 6 месяцев, залог возвращается полностью. При отъезде необходимо оставить квартиру чистой, либо оплатить клининг в размере 5 тыс рублей.



