

Создано: 13.01.2026 в 19:36

Обновлено: 26.01.2026 в 22:47

<https://spb.move.ru/objects/9287956950>

Кристина Ступникова, Гарант

**79819800840**

Санкт-Петербург, Татарский переулок, 1

**26 500 ₽**

Санкт-Петербург, Татарский переулок, 1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Татарский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

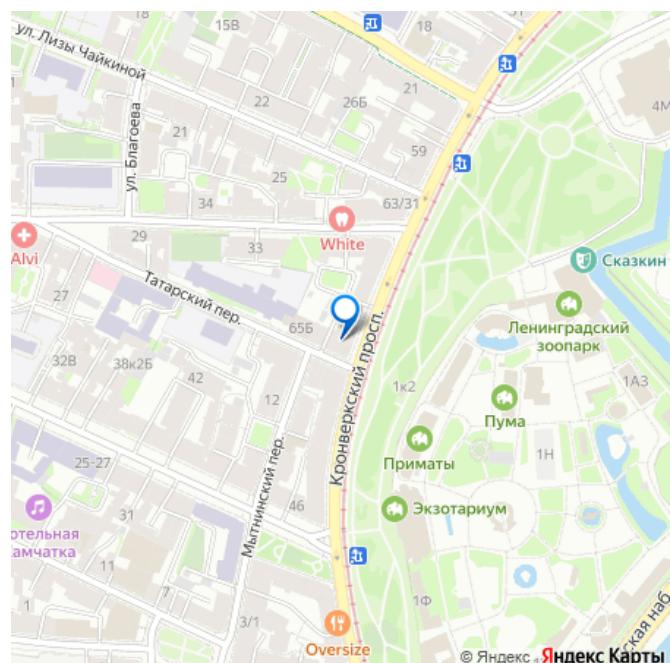
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

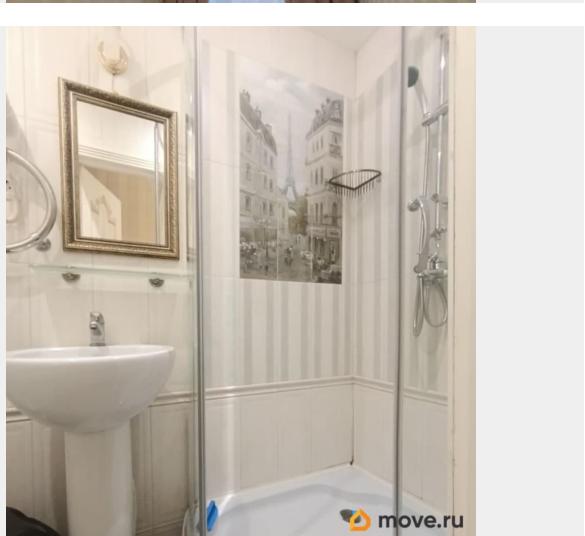
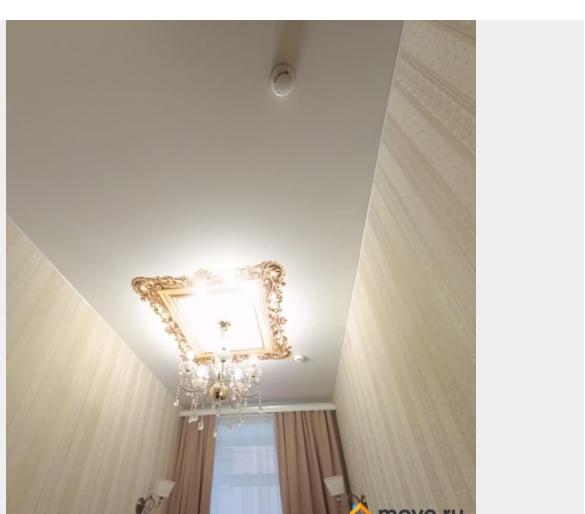
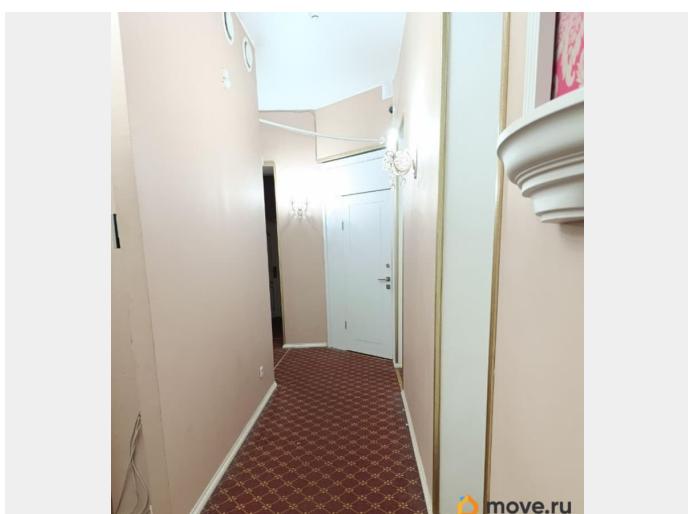
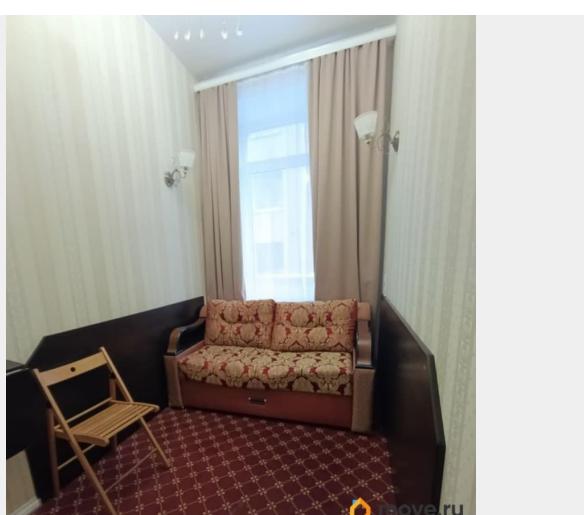
## Описание

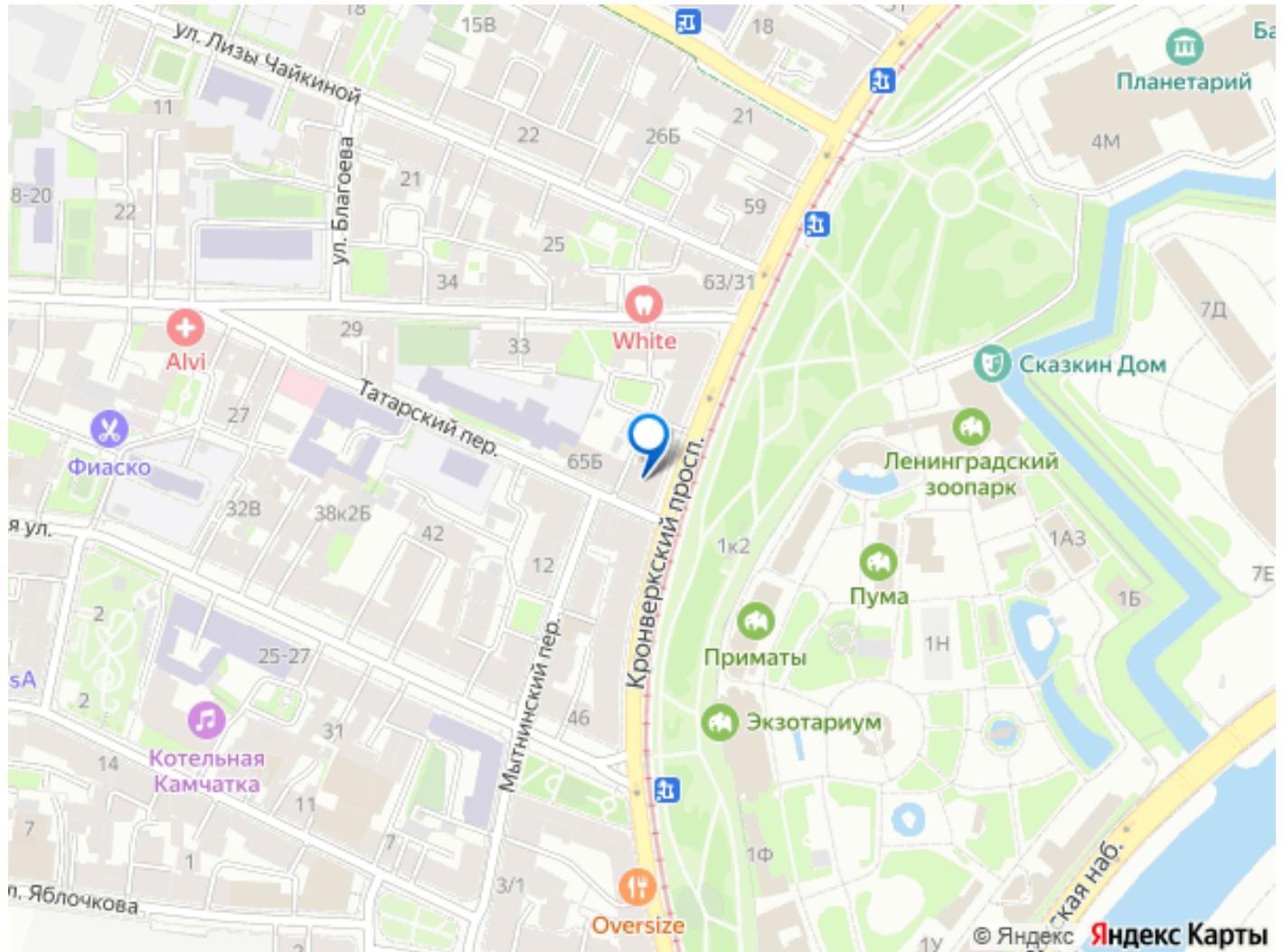
Сдаётся уютная студия в историческом центре Санкт-Петербурга, всего в 12 минутах пешком от станции метро «Спортивная» и в 15 минутах не быстрым шагом до м. «Горьковская». Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного дома 1909 года постройки (Доходный дом И.В. Поспелова). Общая площадь составляет 13 кв. м, жилая — 10 кв. м. Высокие потолки 3.5 метра добавляют пространству ощущение лёгкости и свободы. В квартире есть все необходимое для вашего комфортного проживания. Установлена необходимая техника: холодильник, большой телевизор, микроволновая печь, плита и чайник. Мебель имеется как в комнате, так и в зоне кухни. В санузле установлена душевая кабина, что особенно удобно для быстрого утреннего душа. Стиральная и сушильная машина расположена в общем шкафном коридоре (см. фото) Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей.

Просторная придомовая территория позволяет насладиться прогулками, а близость к центру города открывает доступ ко всем необходимым удобствам и развлечениям. Рядом с домом вы найдете всё, что нужно для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины, кафе и рестораны. В шаговой доступности Ленинградский зоопарк и Балтийский дом, Петропавловская крепость. Отличная инфраструктура района позволяет быстро добраться до любых необходимых объектов. Приятные прогулки по паркам и скверам позволят насладиться спокойствием и

свежим воздухом в самом центре столицы.

Условия аренды: оплата ежемесячно, залог 100% с возможностью разделить на 2 части, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Агентская комиссия составляет 50 %. В качестве арендатора рассмотрим: женщину, девушку, мужчину, парня, студентов. По всем вопросам и для записи на просмотр звоните. Будем рады показать вам эту замечательную студию!





Move.ru - вся недвижимость России