

🕒 Создано: 25.02.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 01:42

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Чехова, 3**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Чехова, 3

Улица

[улица Чехова](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

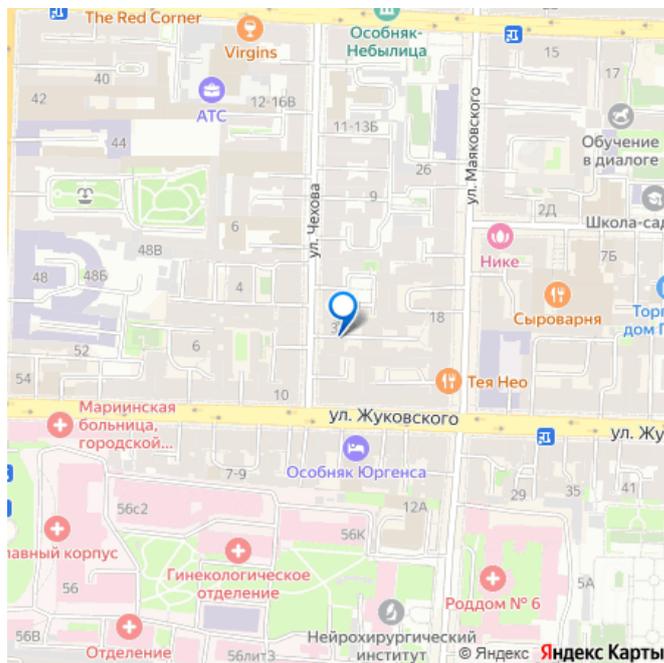
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

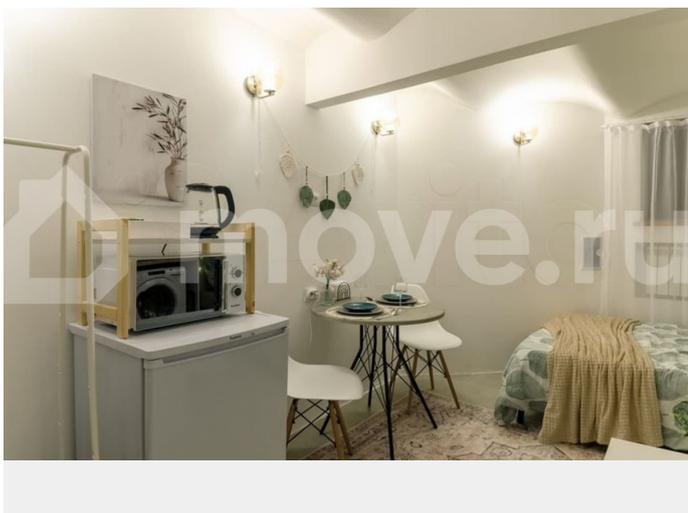
### Описание

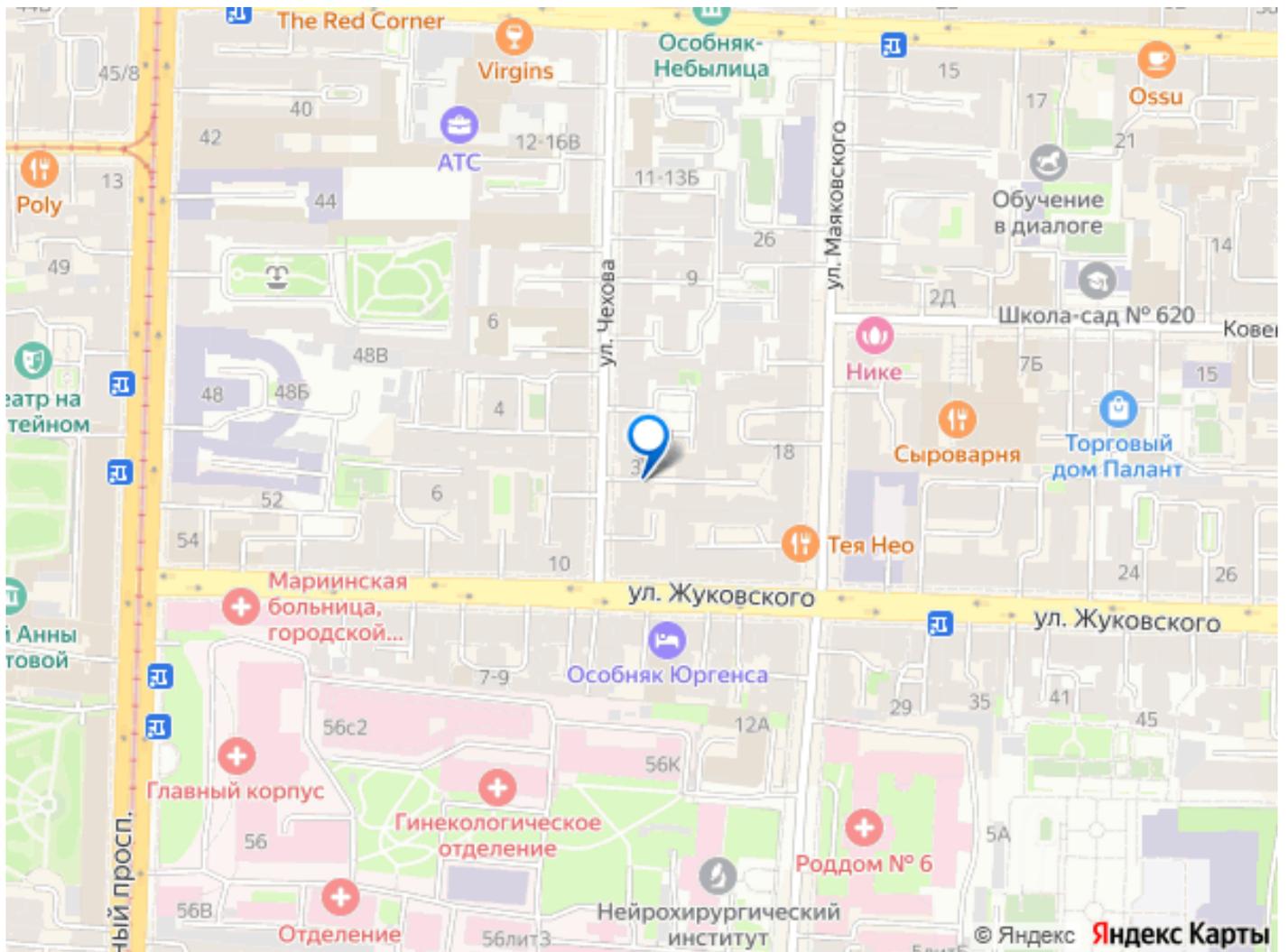
Сдается на долгий срок уютная студия в сердце Санкт-Петербурга. Студия расположена в цокольном этаже исторического здания, вход с улицы, а окно выходит в тихий двор. Без комиссии, от собственника. Срок аренды не ограничен сезоном. Можно жить с котиком - есть даже специальная железная решетка на окно для безопасного выгула пушистого на подоконнике летом. Другие животные обсуждаются. Коммунальные платежи примерно 3т.р. + счетчики. Залог 50%.



Студия полностью укомплектована для комфортной жизни - можно заехать сразу, ничего докупать не нужно, включая посуду для готовки и сервировки. Почему это классное место:

- 8-10 минут пешком до двух станций метро;
- Роскошный исторический фасад здания;
- Cat-friendly;
- Большая белая стена отлично подходит для просмотра кино с проектора;
- Свежий косметический ремонт, новый матрас, белье и прочее;
- Удобный вместительный холодильник;
- Стильная индукционная плитка Xiaomi;
- Есть вся необходимая техника, включая обогреватель, вентилятор и фен;
- Много сценариев освещения для атмосферы на любой случай: каждый настенный светильник имеет собственный выключатель.
- Очень глубокий подоконник - можно использовать как дополнительное место хранения;
- Окно в закрытый двор, рядом никто не ходит, и всего 3 парковочных места;
- Улица немногочисленная для центра города, но уже за углом есть все, что нужно для жизни: от пунктов доставки до популярных баров и кофеен. Ближайший продуктовый - прямо через дорогу;
- Соседи за стенкой есть только с одной стороны, с другой - капитальная стена дома;
- Вам остается все, что вы видите на фото, но вы также можете попросить убрать все ненужное. Идеально подойдет для одного человека, учащегося или работающего в центре, ценящего свое время и атмосферу старого Петербурга в сочетании с уникальным и продуманным интерьером. Возможно, покажется достаточно просторной и для проживания двоих.





Move.ru - вся недвижимость России