

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:05

Обновлено: 11.02.2026 в 21:58

<https://spb.move.ru/objects/9289733733>

Собственник

79819197431

**Санкт-Петербург, улица Черняховского,
31**

32 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 31

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

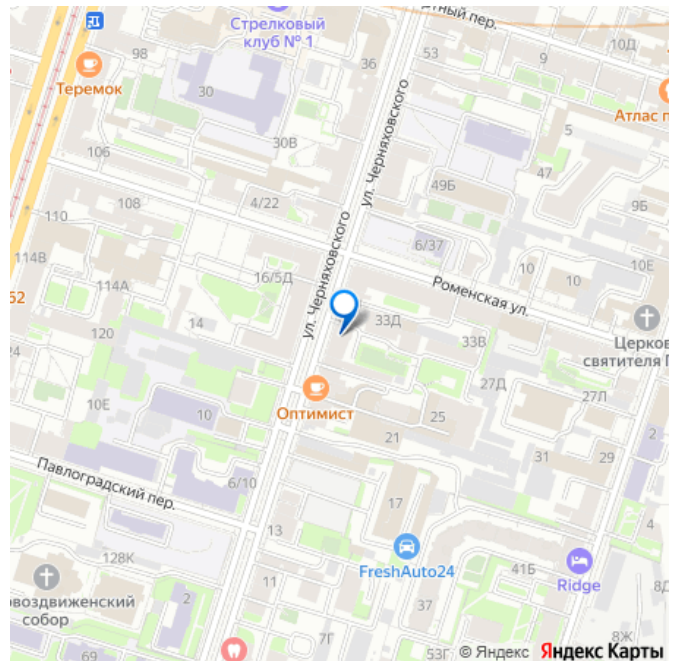
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

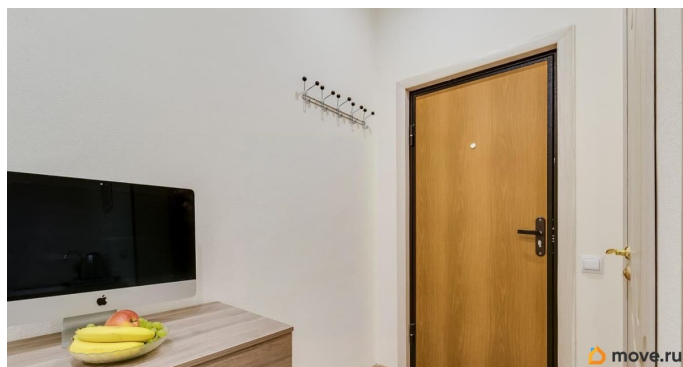
Описание

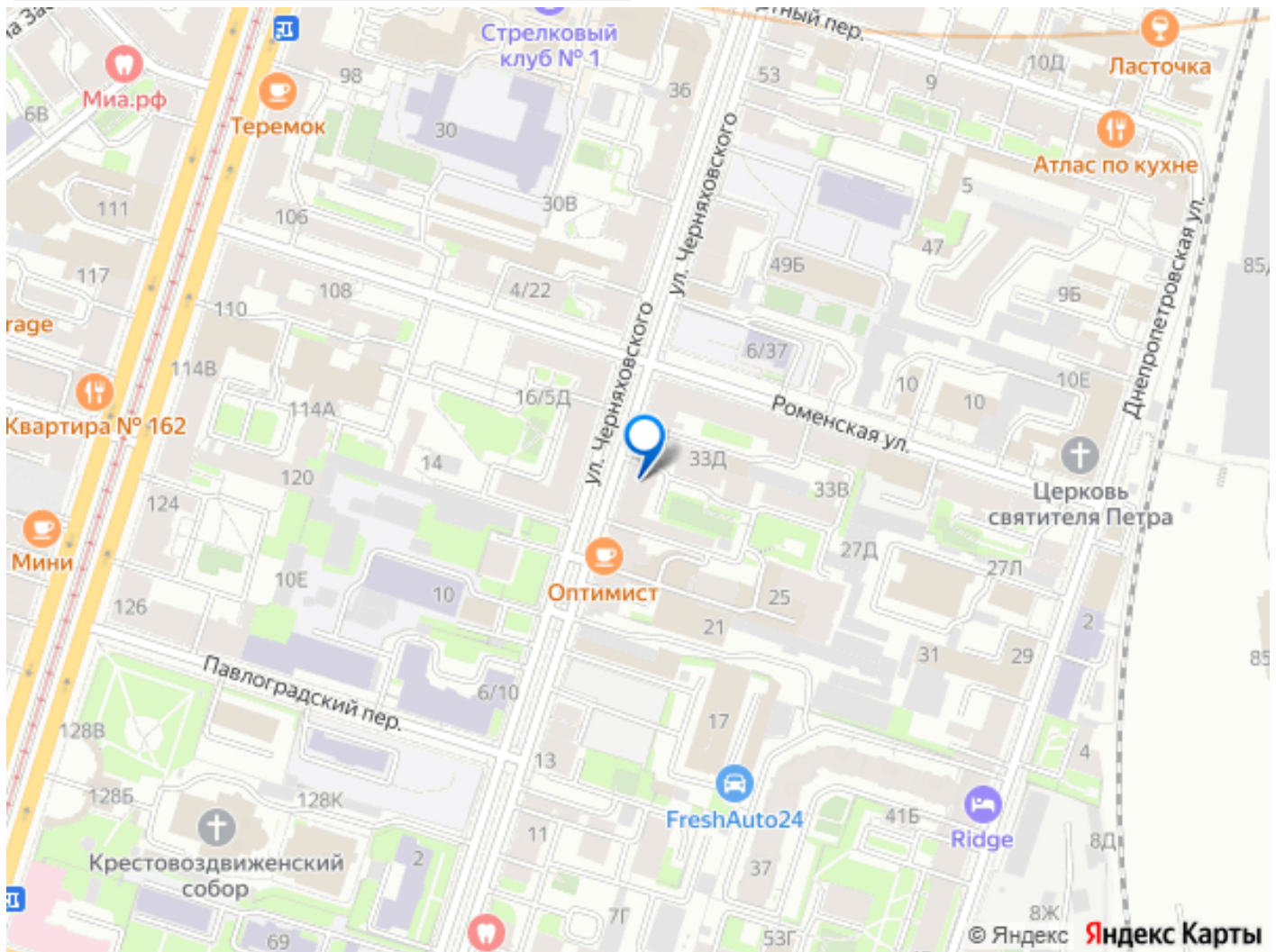
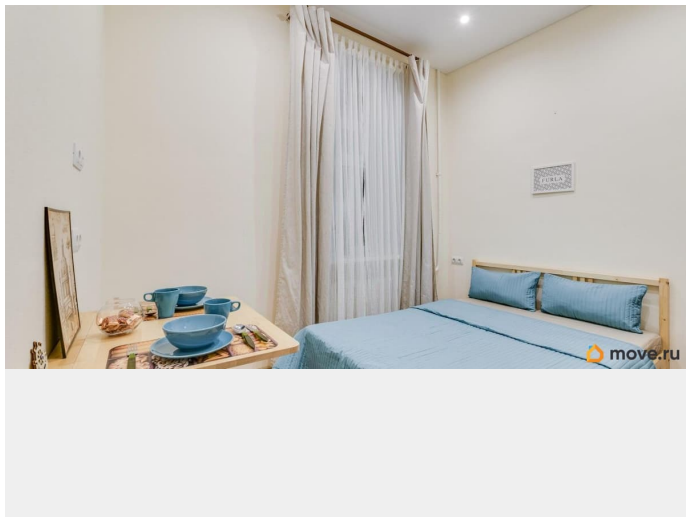
СДАМ КОМФОРТНУЮ КВАРТИРУ-СТУДИЮ НА
ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК В ЦЕНТРЕ СПб 1 этаж, пл.

- 16 кв.м, пл. кухни - 3 кв.м, пл. прихожей -3
кв.м, пл. сан. узла - 3 кв.м. ПОСТОЯННОЕ
ГОРЯЧЕЕ И ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ: В
квартире установлен электрический бойлер,
так что отключение горячей воды Вам не
грозит. ЮГО-ЗАПАДНАЯ СТОРОНА Квартира
солнечная, светлая. Солнце после обеда.
СВЕЖИЙ РЕМОНТ Стеклопакеты, ламинат,
обои, натяжные потолки, межкомнатные
двери, металлическая входная дверь,
санузел: керамическая плитка и вся
сантехника. БЫТОВАЯ ТЕХНИКА, МЕБЕЛЬ И
Т.Д. Стиральная машина, холодильник,
телевизор, микроволновка, утюг, гладильная
доска, мебель, постельное белье.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ Данная квартира -
идеальный вариант для Вас, если Вы цените
тишину, комфорт и домашний уют, но при
этом хотите находиться в самом центре
Санкт-Петербурга. Студия расположена на
тихой улочке, дом стоит недалеко от парка.
Вдоль улицы красивая зеленая аллея летом.
И в то же время, квартира находится в
центре города - 4 минуты пешком от м.
Лиговский проспект, 10-15 минут до м. пл.
Восстания (Московский вокзал). На
транспорте 5 минут до Невского проспекта.
ТРАНСПОРТ В 2-х минутах от дома все виды
транспорта - метро, автобусы, троллейбусы.
РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА Напротив дома

супермаркет Пятерочка, а также салоны, кафе. В 5 минутах от дома крупные торговые центры, спортивные клубы, поликлиники, рестораны, школы, детские садики, молодежный лофт-проект - ЭТАЖИ. Быстрый WIFI ЦЕНА: 29000 тыс. руб. в месяц, + К/У, свет и интернет - 3500. ЗАЛОГ МОЖНО РАЗБИТЬ на 2 месяца. СДАЕТСЯ ОТ СОБСТВЕННИКА! Звоните в любое удобное время, договоримся на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России