

Создано: 17.02.2026 в 01:35

Обновлено: 18.02.2026 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9290031740>

Александра, Александра

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, 3

37 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, 3

Улица

[улица Дыбенко](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

18.3 м²

Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

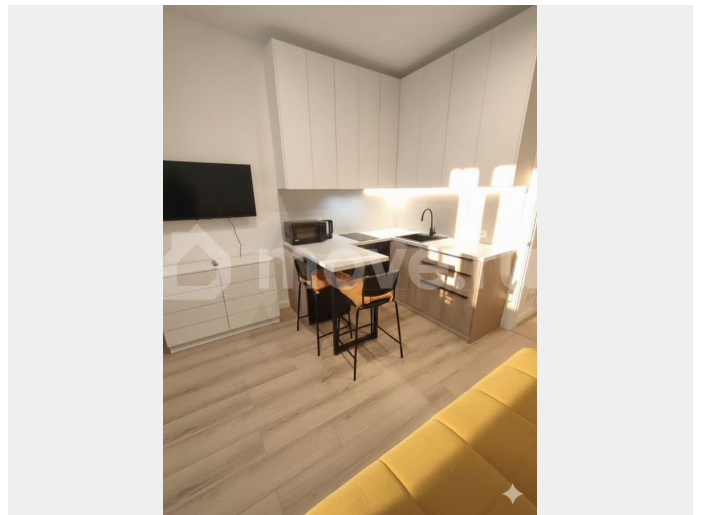
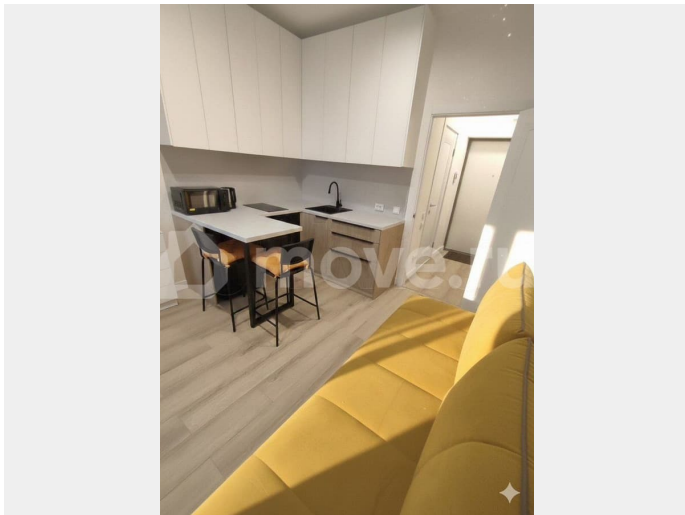
Без комиссии. От собственника. Впервые сдается новая уютная студия площадью 18.3 кв. м на 14 этаже в ЖК бизнес класса.

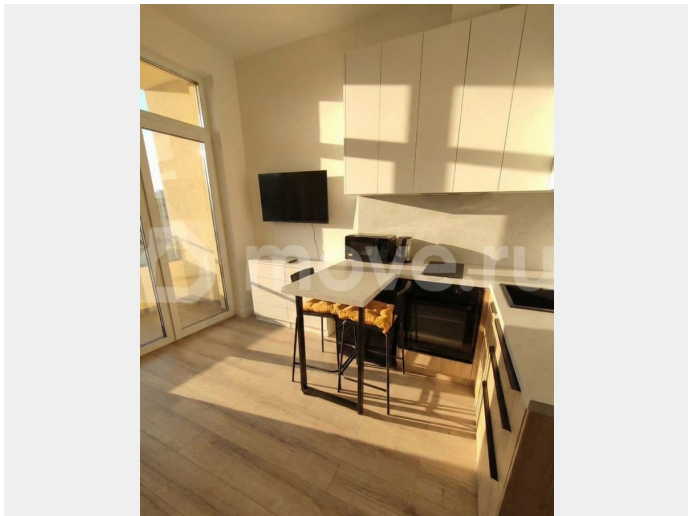
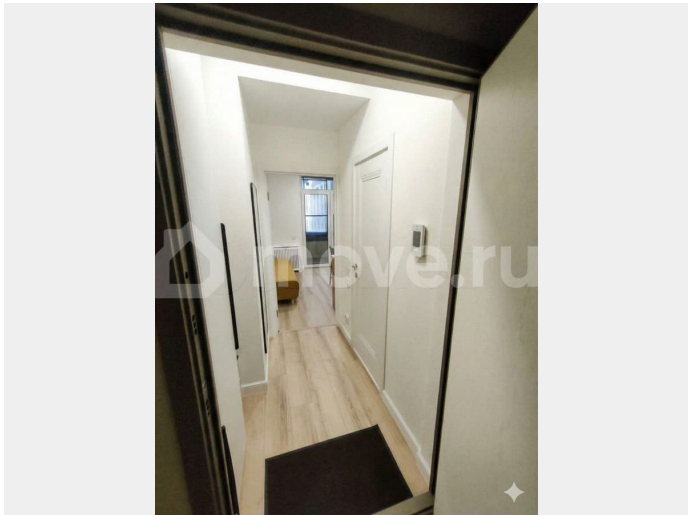
Квартира видовая, с лоджии открывается вид на Неву. Высокие потолки 2.85 метра. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами. Территория ЖК закрыта и находится под видеонаблюдением. Двор без машин. Квартира с дизайнерским ремонтом. Мебель и техника абсолютно новые.

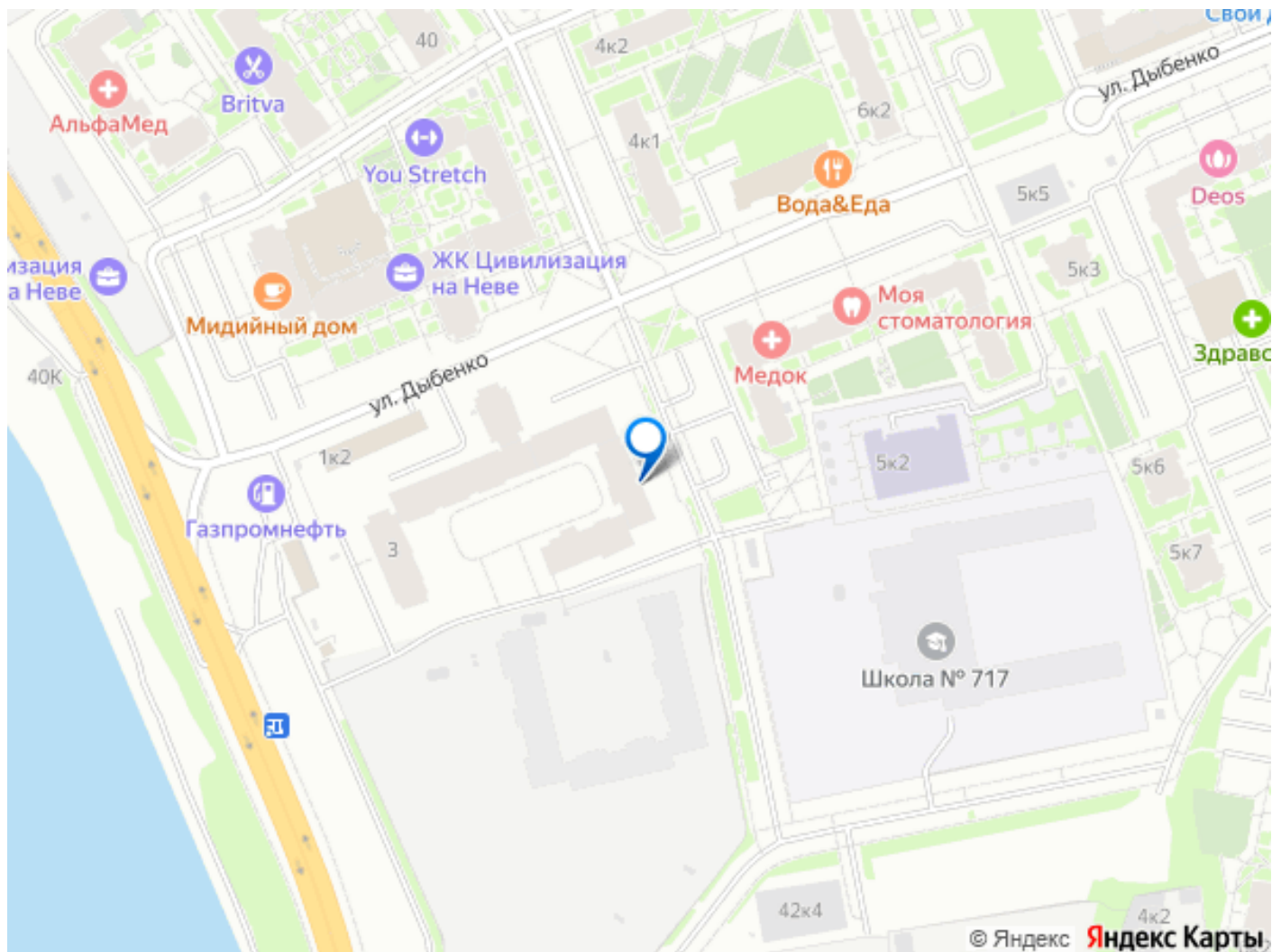
Вместительная кухня. Квартира оборудована современной техникой и мебелью:



холодильник, стиральная машина, телевизор Smart TV, духовой шкаф, микроволновка, утюг, пылесос, раскладной диван с ящиками для хранения, встроенный шкаф. В совмещенном санузле установлена душевая кабина, теплый пол. В лоджии установлены рулонные шторы. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и больницы. До метро ул.Дыбенко можно добраться за 5 минут на автомобиле, 20 минут пешком. Также ходит общественный транспорт до метро 10-15 минут. Есть подземный паркинг (аренда около 10000?) Аренда от собственника. Длительный срок аренды от 10 месяцев. Сдается одному человеку и паре. Можно с детьми. Без животных. Курить запрещено Стоимость 37000? + КУ. Без комиссии. Залог 100% , можно разбить на несколько месяцев. В субаренду не сдается.







Move.ru - вся недвижимость России