

Создано: 17.02.2026 в 01:24

Обновлено: 18.02.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9290015186>

Отдел бронирования, BW Zoom Hotel

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Матроса

Железняка, 2

**29 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Матроса Железняка, 2

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

для заметок

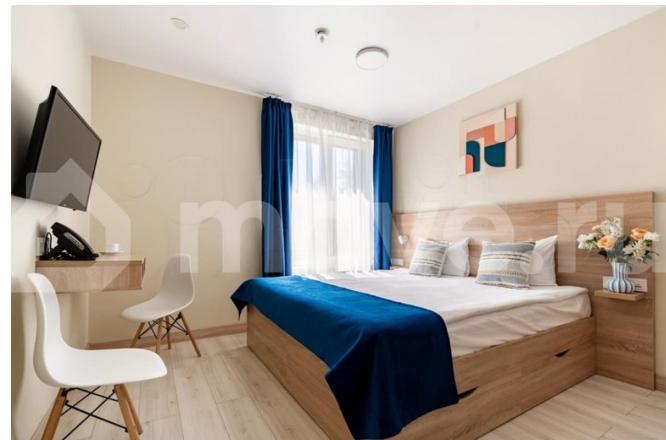
**Квартира**

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



**Детали объекта**

Тип сделки

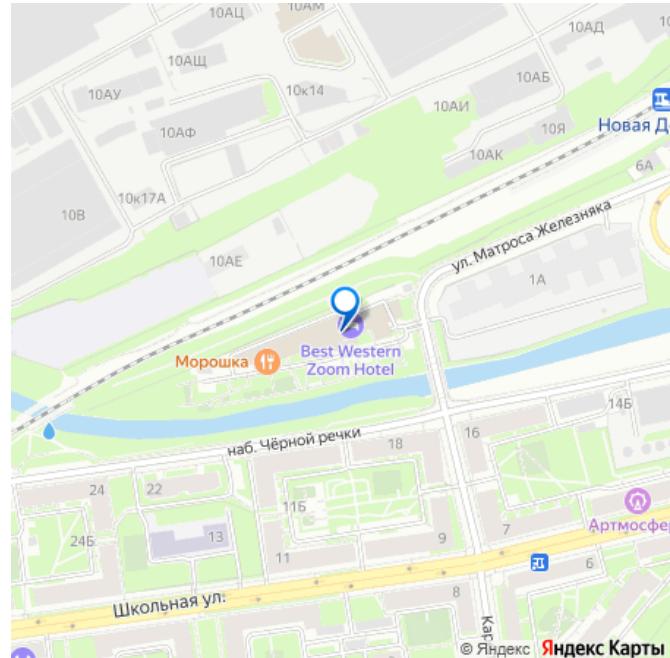
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



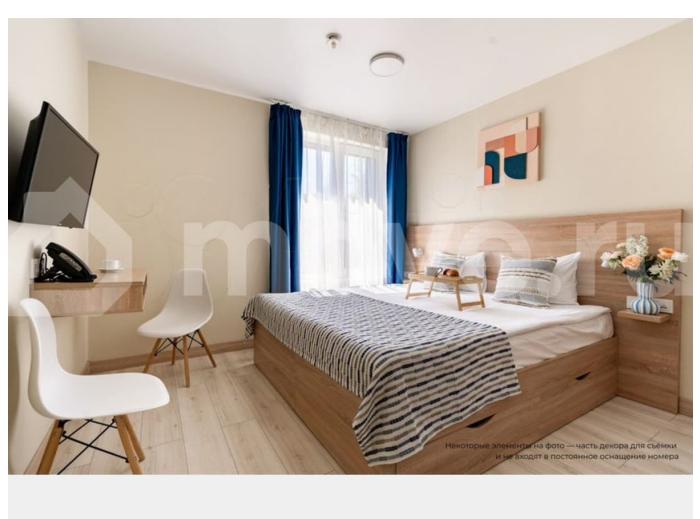
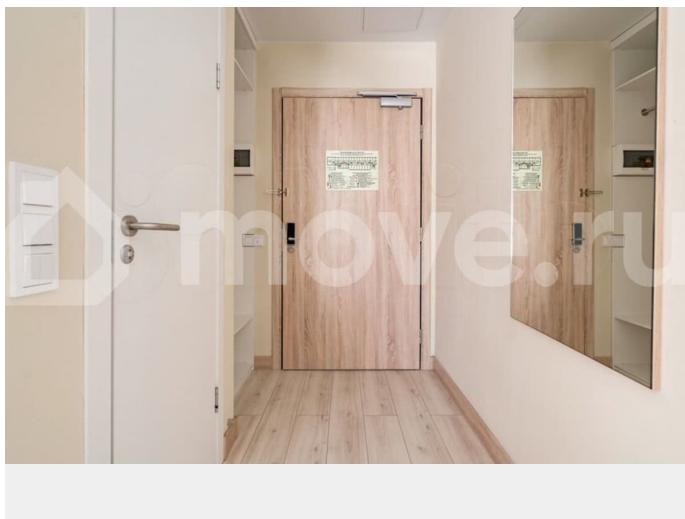
**Описание**

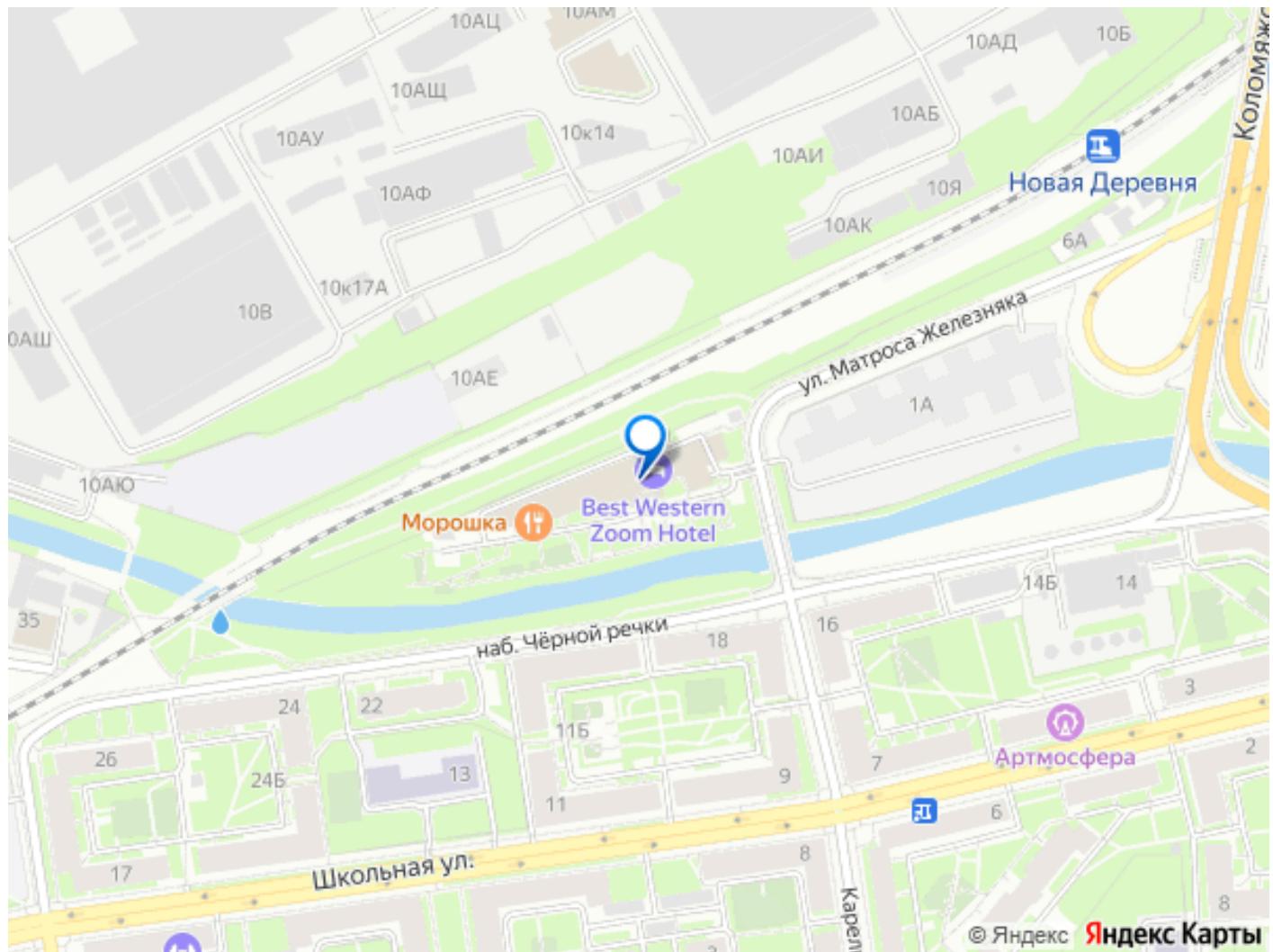
scroll for English ПОСЛЕДНИЕ НОМЕРА,  
УСПЕЙТЕ ЗАЕХАТЬ! Студия 18,4 м<sup>2</sup> у метро  
«Чёрная Речка» | Долгосрочная аренда БЕЗ  
КОМИССИИ от 1 месяца Апартаменты •

Свежий ремонт, электронный замок • Вид на  
город! • Мебель: двуспальная кровать  
180?200 см (можно разделить на 2  
односпальные), подвесная тумба для работы,  
2 стула, кухонный гарнитур, сейф • Техника:

телевизор, телефон, Wi-Fi • Мини-кухня:  
варочная панель, вытяжка, холодильник (67 л), микроволновка, чайник, посуда на 2 персоны • Санузел: душевая кабина, раковина, зеркало с подсветкой, фен, гигиенический душ • Бельё и полотенца при заезде • Можно с животными (обсуждается отдельно) Расположение • 10 минут пешком до м. «Чёрная Речка», 5 минут до ж/д станции «Новая Деревня» • Рядом: магазины «Магнит», «Пятёрочка» (5 мин), место дуэли А.С. Пушкина (9 мин) • Медицинские учреждения: — НМИЦ им. Алмазова - 20 мин. пешком; — Центр экстренной медицины им. А.М. Никифорова МЧС России - 20 мин. на авто; • Достопримечательности: — «Лахта Центр» - 14 мин на авто — «Газпром Арена» - 22 мин на авто — Парки (ЦПКиО им. Кирова, Парк 300-летия, «Диво Остров») - 12-16 мин на авто — «Флагшток» (каток, бассейн, концерты) - 23 мин на авто Удобно для студентов ВУЗов: — ИТМО — ВШЭ — РАНХиГС — НОИР — Военно-морская академия им. адмирала флота Советского Союза Н.Г. Кузнецова — Санкт-Петербургский государственный медицинский университет им. академика И.П. Павлова Инфраструктура отеля • Детская и спортивная площадки • Ресторан «Морошка» - завтрак «шведский стол» (830 руб./чел.) • Zoom-бар - кофе, готовая еда, десерты • Круглосуточная прачечная самообслуживания • Парковка на территории отеля (платно). Условия аренды • Включено в стоимость: интернет, ТВ, круглосуточная стойка приема и размещения • Коммунальные услуги (оплачиваются отдельно): 7 000 ?/мес. • Залог: 10000 ? • Финальная уборка: 3 200 ? • Официальный договор и отчётные документы • Постановка иностранных граждан на миграционный учёт ? Официальная управляющая компания: Best

Western Zoom Hotel • Официальное оформление • Прозрачные условия • Курение в номере запрещено Приглашаем на просмотр! Ежедневно с 10:00 до 20:00 очно или онлайн. 18.4 m<sup>2</sup> Studio near Chernya Rechka Metro – Long-term rental from 1 month Rent with confidence! We are the official property management company of Best Western Zoom Hotel. We guarantee transparent terms: a full package of documents, migration registration for foreign guests. Apartment features: — Wi-Fi — City view — Heating — Shower — Flatscreen TV — King size bed (could be transformed into 2 single beds) — Kitchen Kitchen Features & Appliances: — Microwave — Refrigerator — Stainless Steel Appliances — Cooking Surface — Kitchen Hood — Electric Kettle — Dishes and Cutlery for 2 persons Community Amenities: — 24 Hour Reception — Maintenance on Site — Property manager on Site — 24 Hour Access — Maid Service (payable) — Food & Beverage in Moroshka Restaurant & Zoom Bar (daily, 7 am - 10 pm) — Self-service Laundry on Site (payable) — Security — Parking (payable) Fees & Policies: — Security deposit: 10 000 RUB. — Utilities - 7 000 Rub. per month; — Final cleaning - 3 200 Rub. — Wi-Fi included into room rate; — Pets (cats and dogs) allowed on additional fee. — Non-smoking property. Any questions or interested in a viewing? Just give us a call or drop us a message in the chat. We speak English.





Move.ru - вся недвижимость России