

🕒 Создано: 10.03.2026 в 01:11

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:11

**Виктория, ИП**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Приморский пр-т, 14**

**19 850 ₹**

Санкт-Петербург, Приморский пр-т, 14

Улица

[проспект Приморский](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

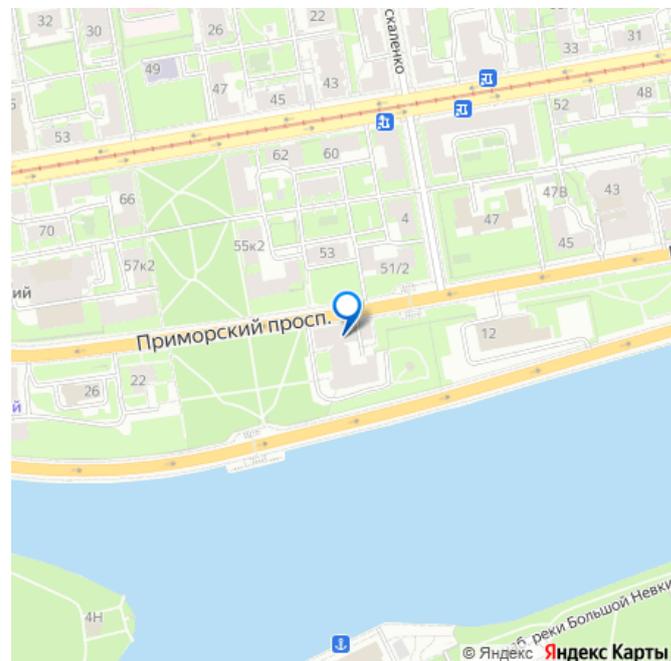
[Квартиры](#)

## Описание

СДАЁТСЯ СТУДИЯ ОТ УК «СТУДИОДОМ»! БЕЗ КОМИССИИ, НАПРЯМУЮ, НАША СТУДИЯ с бесплатной парковкой Уютная студия в историческом доме со свежим ремонтом. Сдаётся на длительный срок, без выселений на лето. Работаем официально, с физлицами и юрлицами — предоставляем полный пакет документов. Отличная локация (Приморский район): В пешей доступности сразу две станции метро: Чёрная речка — 10 минут пешком. Старая Деревня — 15-20 минут. Рядом развитая инфраструктура и зелёные

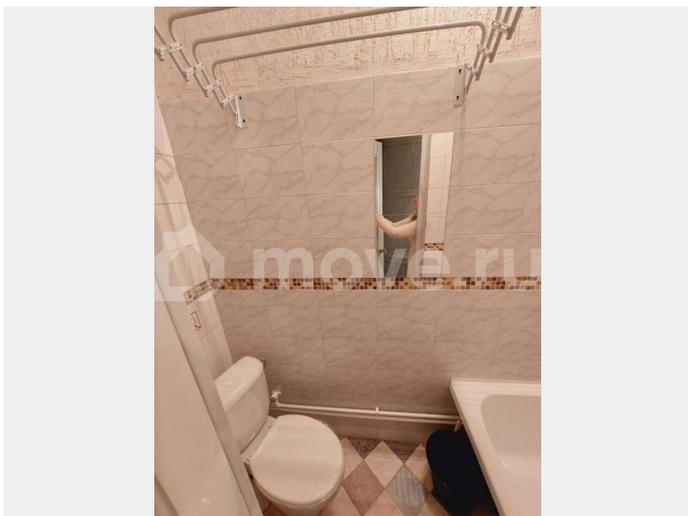


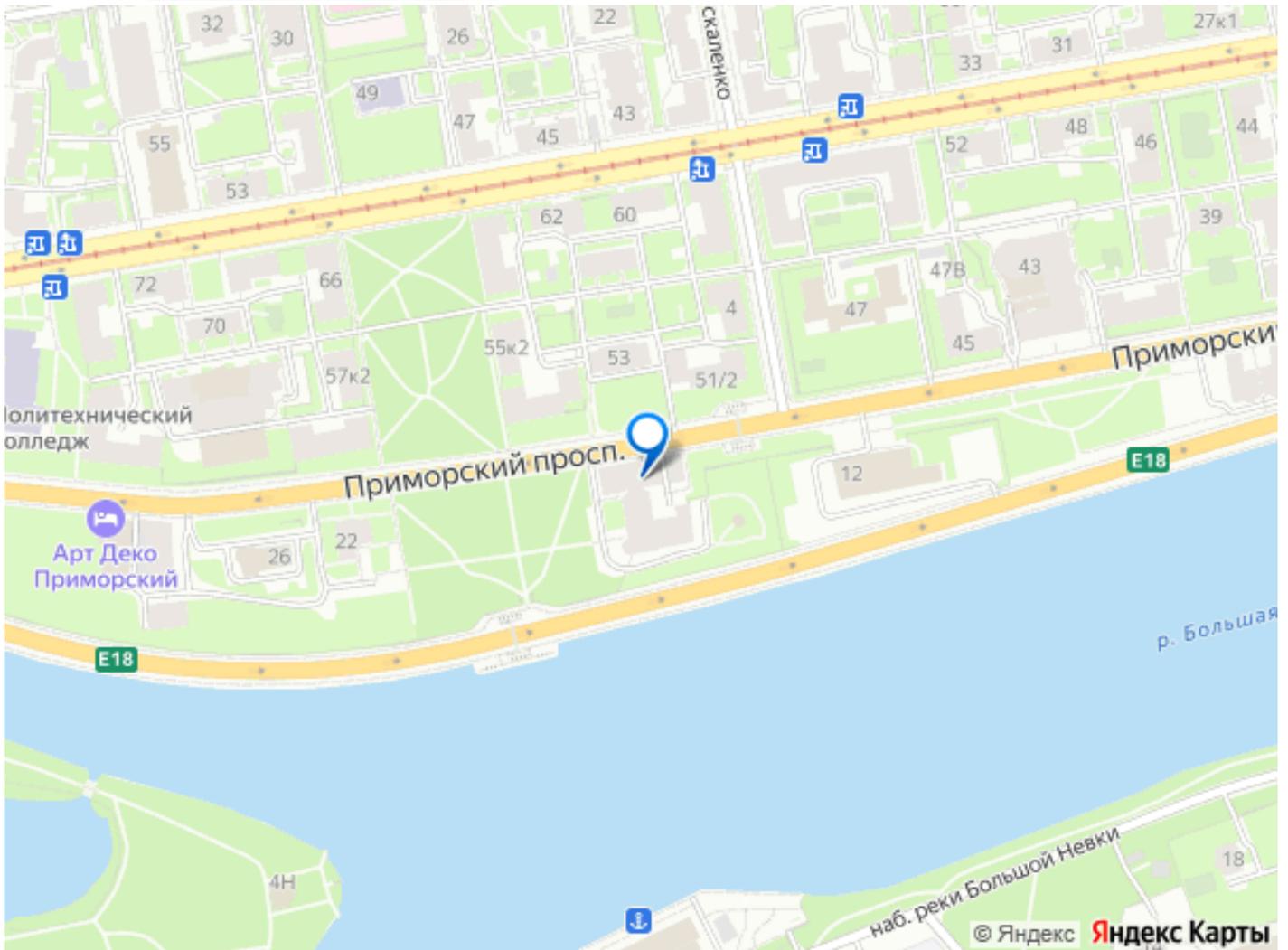
зоны: Елагин остров, Удельный парк, Крестовский остров, Лахта. Пространство и комфорт: Ремонт в стиле ИКЕА, мебель и техника подготовлены для комфортной жизни. Очень тепло зимой благодаря толстым стенам (старый фонд). Окна (стеклопакеты) выходят в тихий, зелёный двор. В студии: • Кухонная зона: холодильник, эл. плита, чайник, микроволновка. • Мебель: диван (раскладывается, есть ящики для белья), вешалки. • Санузел: совмещенный, отделка кафелем, стоит мини ванна. •



Дополнительно: стиральная машина (в общем доступе на этаже), бесплатный Wi-Fi. Условия аренды: Арендная плата + фиксированные КУ (4 800 ?/мес). Обеспечительный платёж (депозит) = 100% от стоимости месяца. Можно разбить на 2 месяца! Полностью возвращается при выезде. Животные: по согласованию, за дополнительную плату (кроме кошек и собак). Строго для некурящих, шумные мероприятия под запретом. О доме: 2/7 этаж, чистая парадная, хорошие и тихие соседи. Прихожая общая (квартирного типа). Свободная БЕСПЛАТНАЯ парковка во дворе. Удобный выезд на ЗСД. Заключаем договор аренды. Все честно и прозрачно. Звоните с 9:00 до 23:00. Оперативно покажем студию, заезд возможен сразу после просмотра Сдается после ремонта от собственника БЕЗ КОМИССИИ квартира-студия (Апартаменты) на длительный срок. 10 мин пешком метро Черная речка, Старая деревня. Заключаем договор. КУ сверху 4000. 2/7 этаж, очень тепло, санузел в кафеле. Для одного человека, двух девочек, двух мальчиков, пары. Стиральная машина, холодильник, электрическая плита, чайник, микроволновая печь, шкаф, диван (раскладывается). Студия

находится в Историческом Питерском доме со свежим ремонтом в стиле ИКЕА. Большой выбор общественного транспорта и маршруток. Инфраструктура: продуктовые магазины, кафе, аптеки и многие другие. Окна квартиры стеклопластиковые выходят в тихий двор. Чистая парадная, хорошие соседи. Без животных. Прихожая в квартиру общая.





Move.ru - вся недвижимость России