

🕒 Создано: 17.05.2025 в 19:05

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:44

**Полина Бессмертная, Полина Бессмертная**

**79811332174**

**Санкт-Петербург, улица Струве, 8к3**

**32 990 ₹**

Санкт-Петербург, улица Струве, 8к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

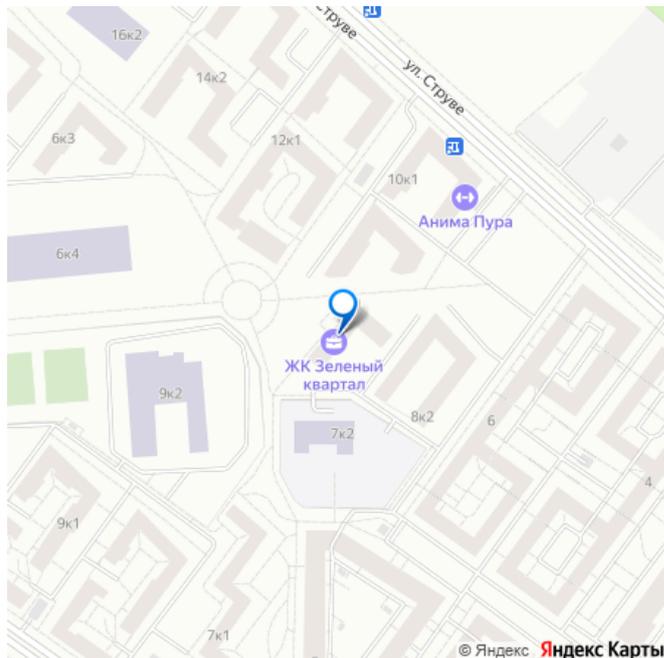
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

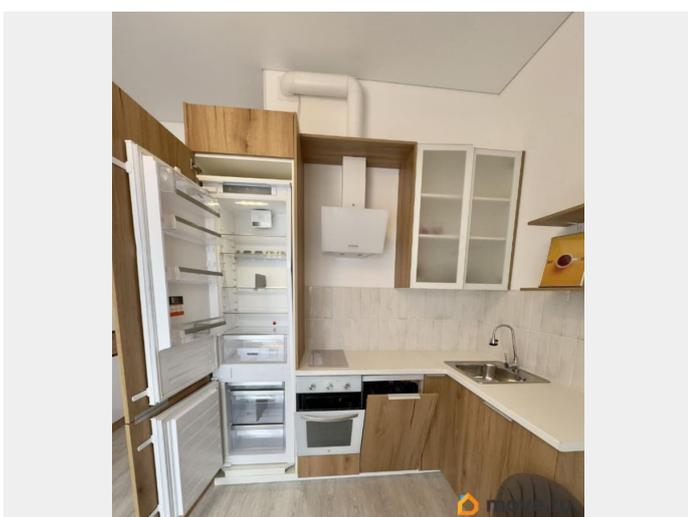
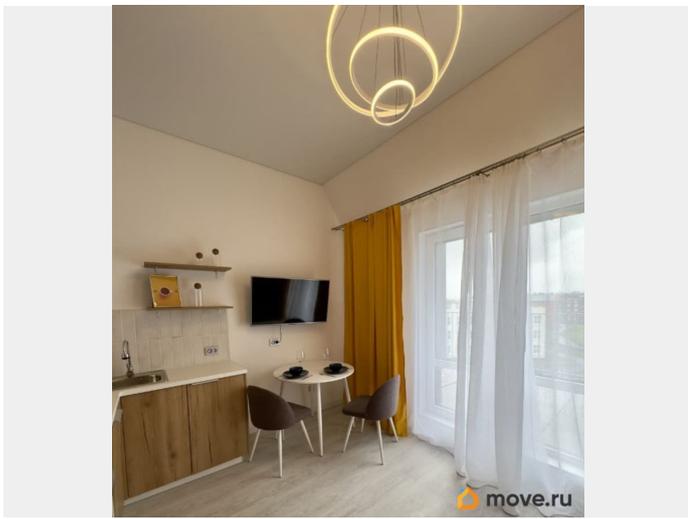
да

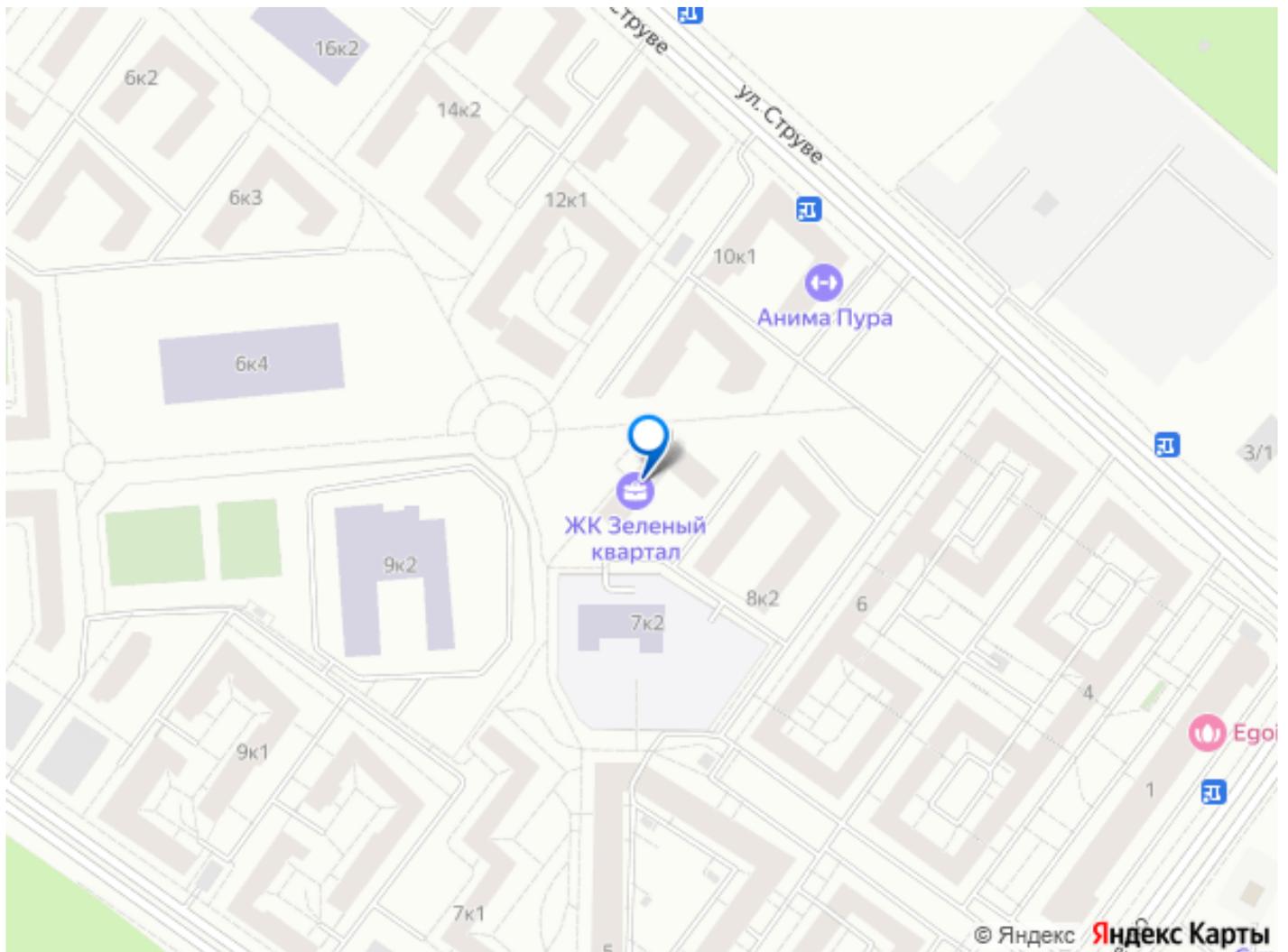
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Квартира сдаётся на длительный срок. Интерьер и планировка: Мансардный этаж квартиры находится на 5-м этаже здания, что обеспечивает уникальные преимущества. Потолки высотой 3.2 метра создают ощущение просторности и позволяют разместить мебель любого размера без ощущения стеснения. Светлую атмосферу дополняют окна в пол, которые наполняют пространство естественным светом даже в зимние месяцы. Оборудование и мебель: - В распоряжении жильцов находятся новейший холодильник посудомоечная машина и стиральная машина, плита и духовой шкаф с вытяжкой. Все устройства оснащены последними технологиями экономии энергии. - Гостиная зона: просторный раскладывающийся диван, оборудованный системой складывания и дополнительным местом для хранения вещей, идеально подходит для комфортного отдыха и приема гостей. - Шкафы: в квартире установлены два больших шкафа — один в спальном зоне и

второй, занимающий всю высоту прихожей, что гарантирует организацию личного пространства и хранение всех необходимых вещей. Комфорт и уют: - Ванна и санузел: теплый пол в ванной комнате обеспечивает дополнительную комфортность во время использования. Также предусмотрена система вентиляции для поддержания оптимального микроклимата. - Терраса: открытая терраса площадью 9 квадратных метров — это идеальное место для проведения времени на свежем воздухе. Здесь можно устроить пикник, почитать книгу или просто насладиться видами города. Особенности расположения: - Окна: они выходят на тихую школу, а не на соседские оконные проёмы, что обеспечивает приватность и отсутствие визуального контакта с соседями. - Парковка: благодаря низкой плотности застройки вокруг дома всегда есть возможность найти парковочное место. Возможна аренда места на подземной или многоуровневой парковке. Кроме того, район активно обслуживается каршеринговыми сервисами. Условия аренды: - Домашние животные: приветствуются при условии ответственного отношения к их содержанию и соблюдения чистоты. Возможно взимание дополнительного залога, который зависит от типа и количества животных. - Регистрация: предоставляется возможность временной регистрации в престижном Московском районе Санкт-Петербурга, что значительно упрощает процесс адаптации и проживания. Эта квартира станет идеальным жильём для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство в самом сердце города!





Move.ru - вся недвижимость России