

Создано: 29.01.2026 в 11:06

Обновлено: 09.02.2026 в 12:16

<https://spb.move.ru/objects/9288496925>

Агент

79118398574

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 70Р

41 000 ₽

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 70Р

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

Квартира

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

14.6 м²

Общая площадь

20.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

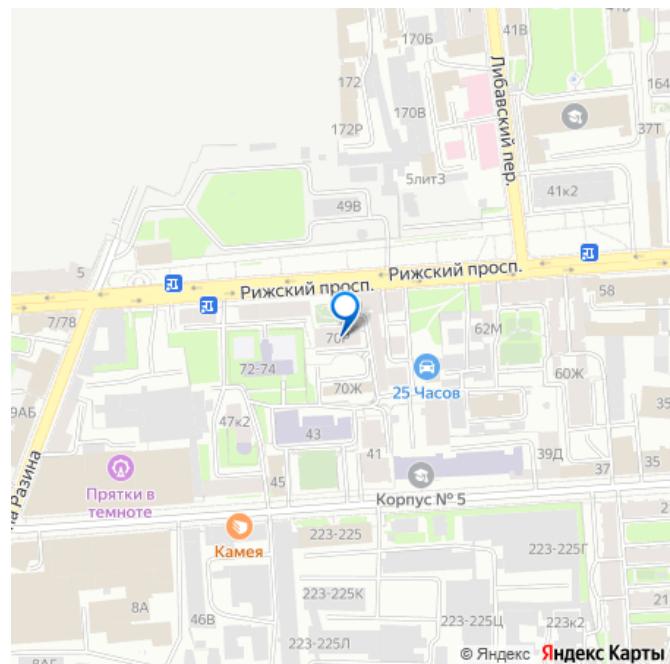
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский



мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

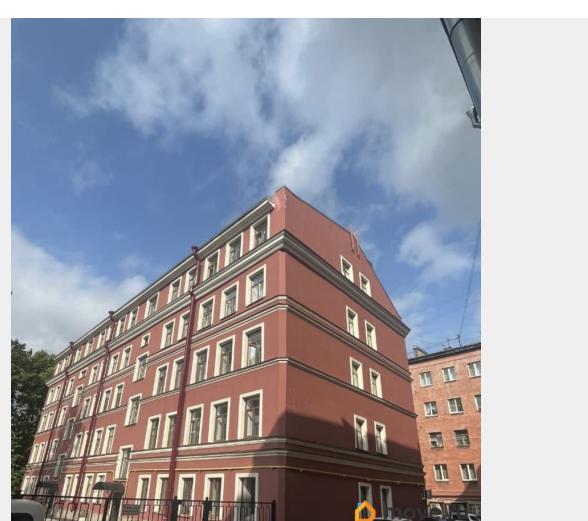
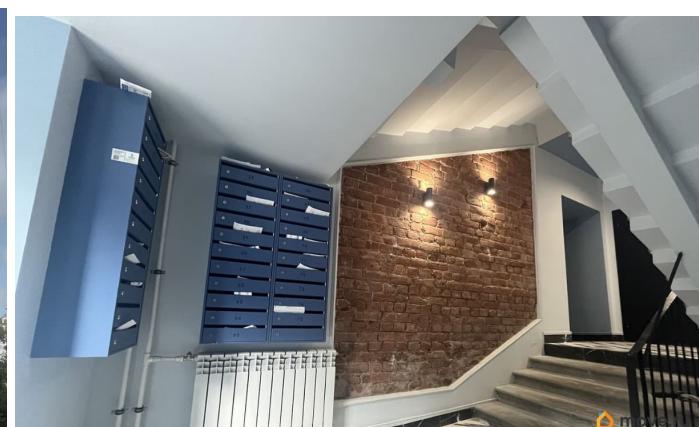
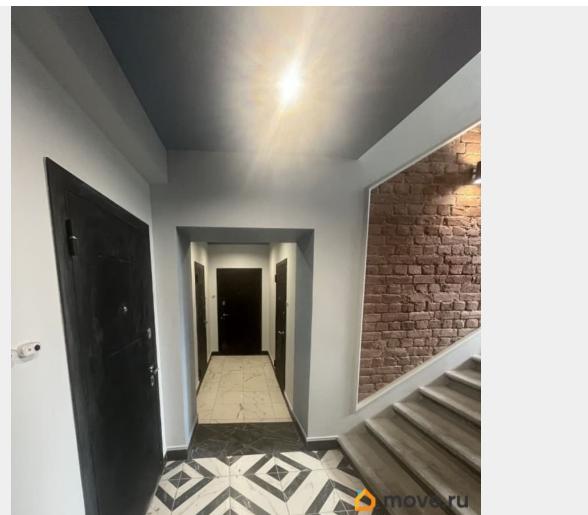
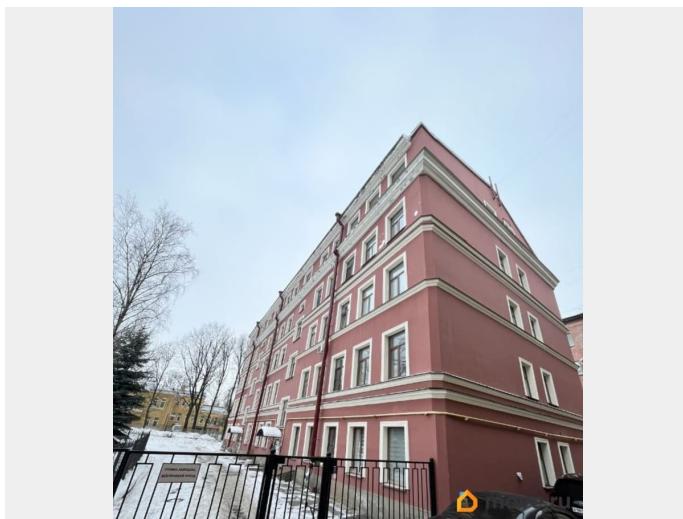
Долгосрочная аренда по договору от 6 месяцев! Пишите, на все интересующие вопросы отвечу в чате. Адмиралтейский район, исторический центр, полное обновление здания с заменой коммуникаций и перекрытий. ЖК Рижский 70 сохранил фасад в стиле модерн и получил две оригинально оформленные парадные. Придомовая территория огорожена забором. Перед домом предусмотрена наземная парковка. Во дворе располагается детская площадка и зоны отдыха. Исторический особняк 1905 года, как новостройка, с сохранением внешнего облика, толстых кирпичных стен и обновлением перекрытий и всех внутренних коммуникаций! Дом 5-этажный: все этажи жилые, без коммерции. Высокие потолки 2,85 м. Исторический центр города, район малоэтажной застройки в едином стиле 1900 годов. В непосредственной пешеходной близости 20/25/30 мин Нарвская/Балтийская/Технологический институт. Окна выходят в тихий закрытый двор, очень спокойно и уютно. Все необходимое для комфортного проживания. Диван; Кухня; Эл. Плита; Холодильник; Стиральная машина; Шкаф для хранения вещей; Выезд на ЗСД находится в 5 минутах езды! В пяти минутах наб. реки Фонтанки и Екатерингофки, наб. Обводного канала. - Екатерингофский парк 14 минут ходьбы - Никольска площадь и Новая Голландия полчаса неспешной прогулки Во дворе дома находится: Детский сад 125 и школа 288 В радиусе 5 км: - 5-й корпус Петровского

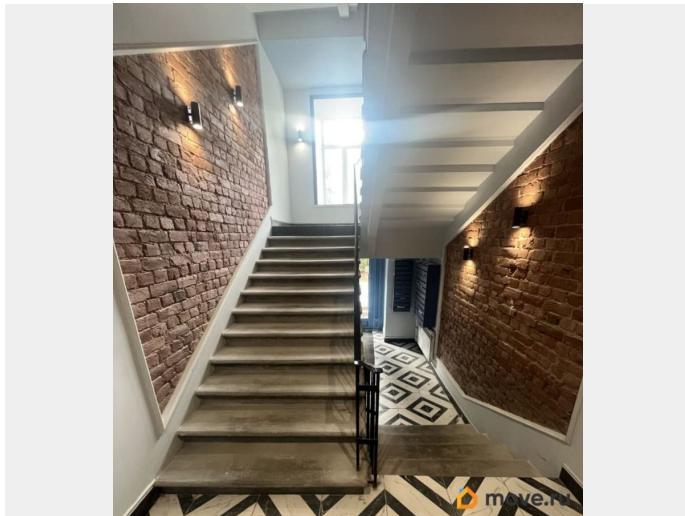
колледжа - Школа 616 - Гимназия 276 им. Б.

Голицына - Адмиралтейский колледж -

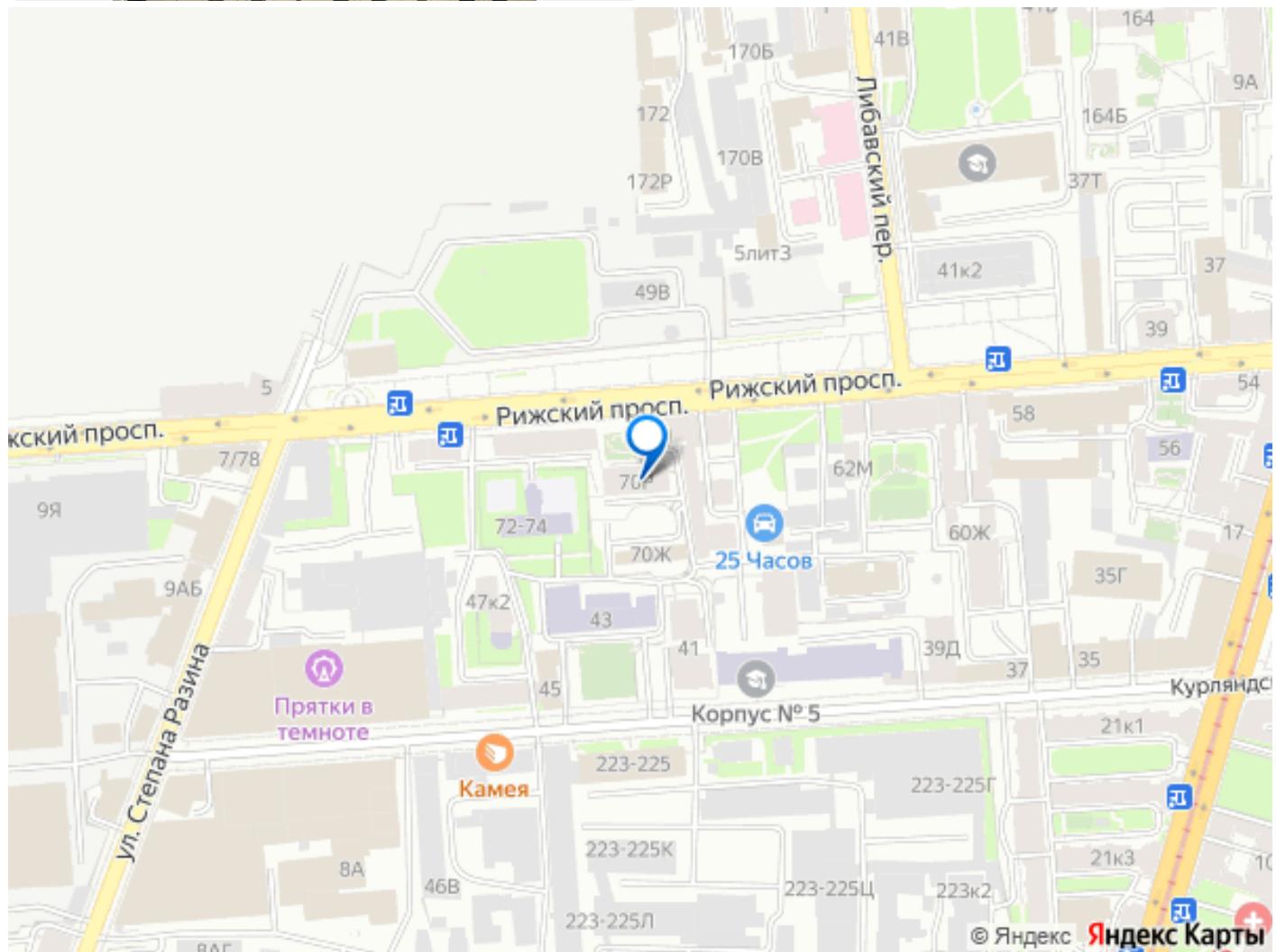
Университет Управления и Экономики -

ВОЕНМЕХ - СПБГАСУ





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России