

🕒 Создано: 09.03.2026 в 15:03

Обновлено: 24.03.2026 в 13:55

Собственник

79819447469

Санкт-Петербург, проспект

Круженштерна, 4

40 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

20.2 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

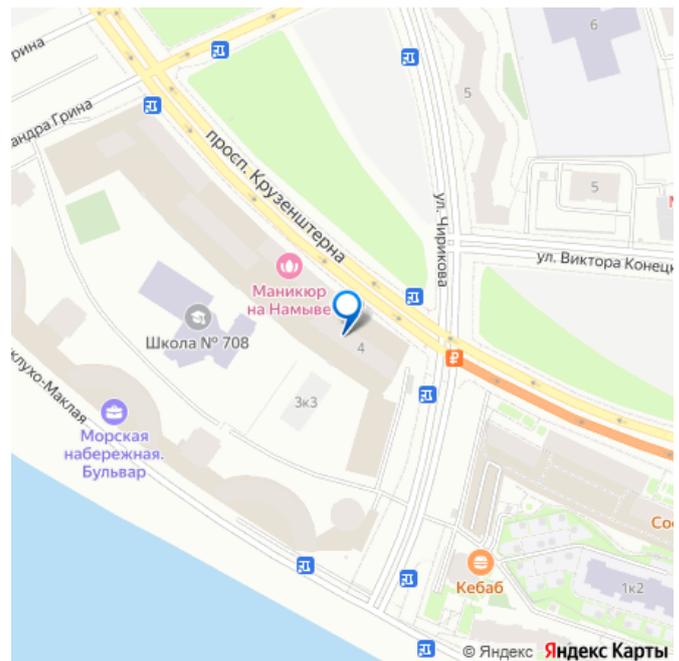
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

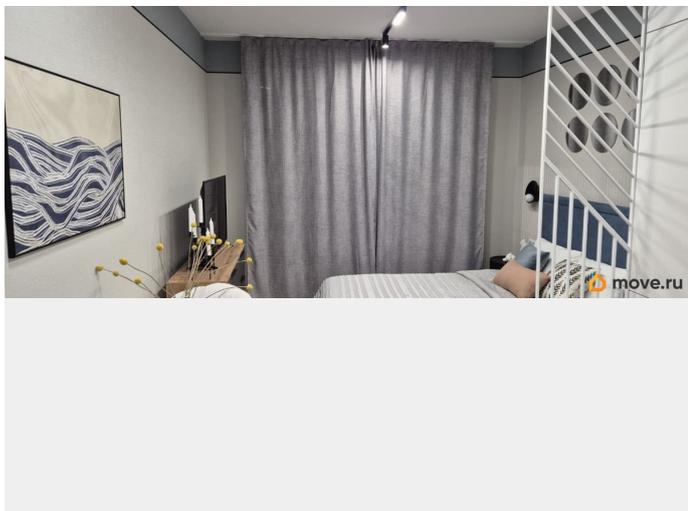
Прекрасная возможность начать новую жизнь прямо сейчас в новой квартире, где до Вас никто не жил! Сдается единственная и лучшая квартира в доме, где выполнен архитектурной мастерской профессиональный авторский дизайн в стиле морской фасад города. Солнечная южная сторона с видом на залив и сосновую аллею на морской набережной. Комфортная тишина и отсутствие дорог и шума под окном. Уютная квартира, место вдохновения и силы, которая станет для Вас вратами в новую жизнь, в которой судьбоносная удача улыбнется вашей сокровенной мечте и останется с вами навсегда.

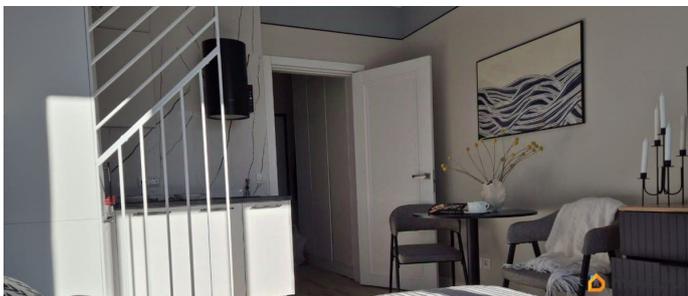
- Студия укомплектована мебелью и импортной бытовой техникой:
- Комната: двухспальная кровать 140x200, постельное белье, телевизор, подключенный к оптическому интернет терминалу, скоростной оптоволоконный Wi-Fi, комод, тумбочки, стол и 2 кресла. Освещение две степени- яркое и слабое, свет белый дневной и мягкий вечерний, много электророзеток.
- Кухня: электроплита, кухонная вытяжка, микроволновая печь, большой холодильник, посудомоечная машина, эл.чайник, посуда, фильтры тройной очистки воды,
- Туалетная комната: Большая душевая кабина, стиральная машина, полотенцесушитель,

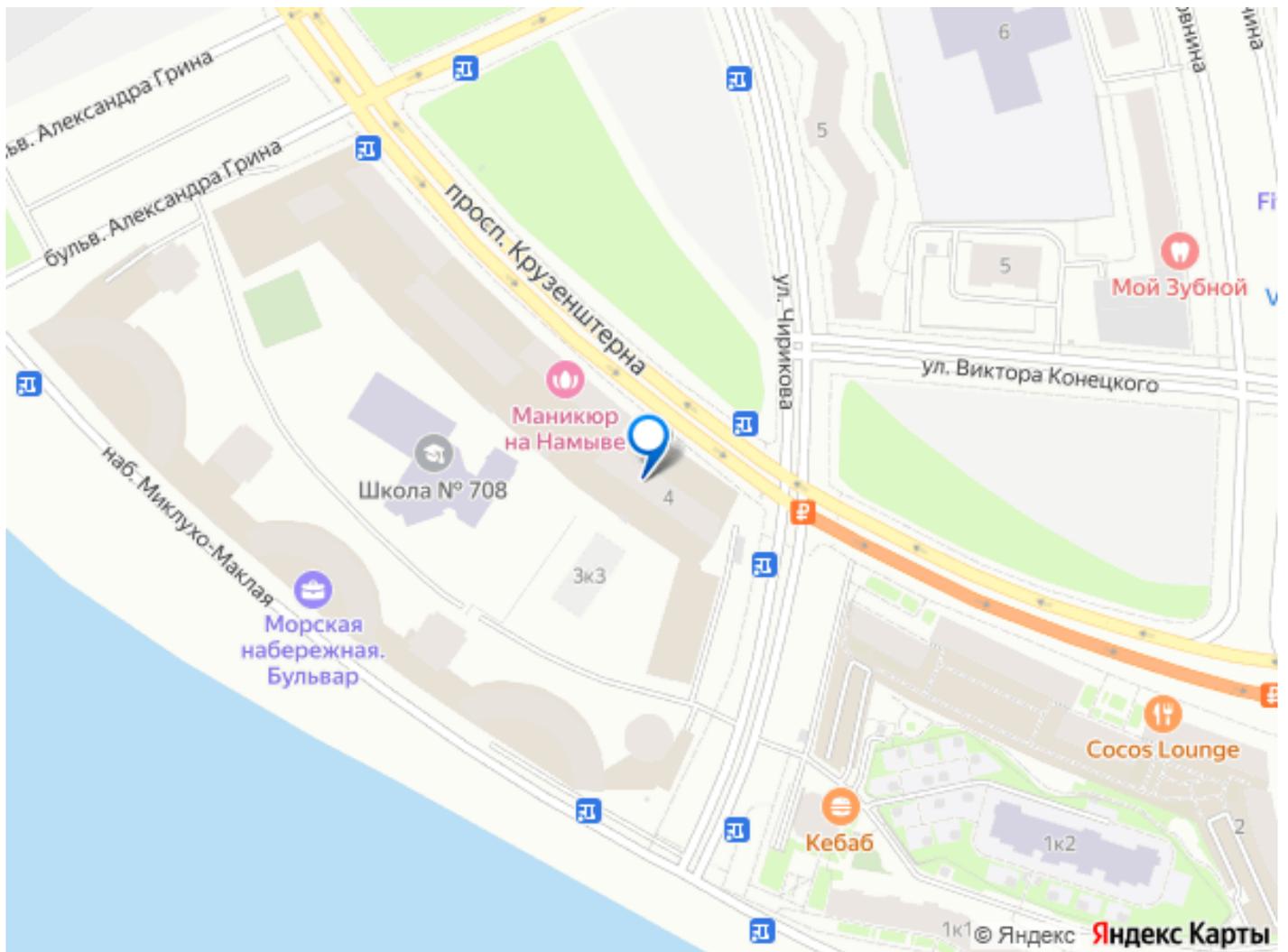
сушилка для белья, теплый пол. • Коридор: вместительный шкаф, вертикальный пылесос, утюг с фирменной гладильной доской, тумба для обуви, домофон и, главное, ложечка для обуви. Дом входит в ЖК Морская Набережная - это современный и безопасный комплекс с закрытой благоустроенной территорией и большим двором со спортивными площадками. Единственный дом на намыве с бесплатными парковками во дворе и рядом с домом, где всегда есть свободные места. Также, в доме есть платная подземная парковка. В доме: • продуктовый магазин, пункты выдачи OZON и Wildberries. • В шаговой доступности: кофейни, аптеки, салоны красоты и рестораны. Транспортная доступность: • Остановка автобусов 168 и 220 прямо рядом с домом. Всего 10 минут до станции метро Приморская. • 2 минуты до выезда на ЗСД

- Условия: Курение запрещено, проживание с детьми и животными не допускается.
- Коммунальные услуги оплачиваются арендатором по счетчикам: эл.энергия. вода холодная, горячая, отопление ТГК-1.

Арендодатель оплачивает все остальное, включая интернет, Wi-Fi, многоканальный ТВ с Алисой.







Move.ru - вся недвижимость России