

Создано: 09.02.2026 в 15:17

Обновлено: 09.02.2026 в 15:45

<https://spb.move.ru/objects/9289469196>

Вероника Лезова, Феникс

Недвижимость

**79819544200**



Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 55к1

**31 500 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



## Квартира

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

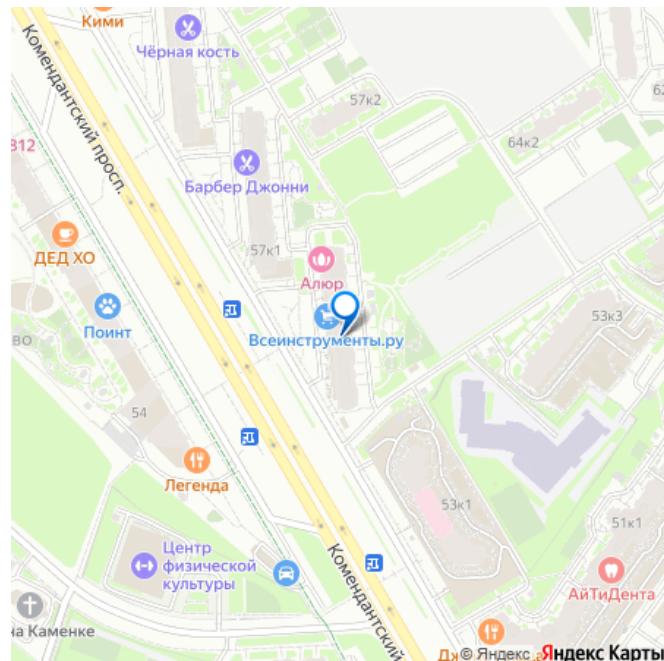
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

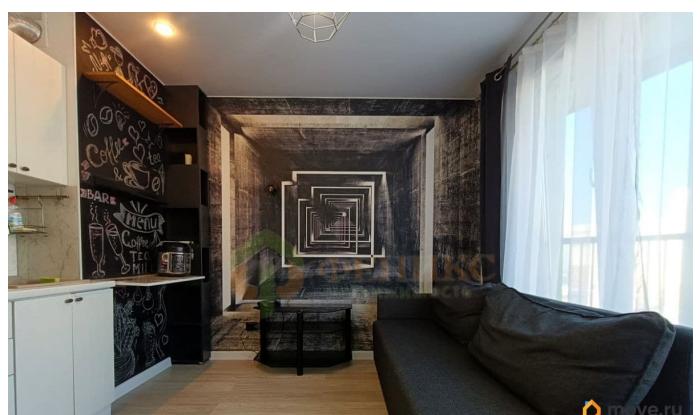
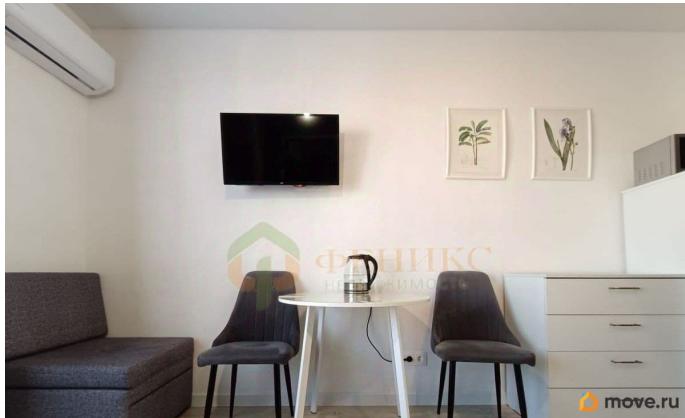


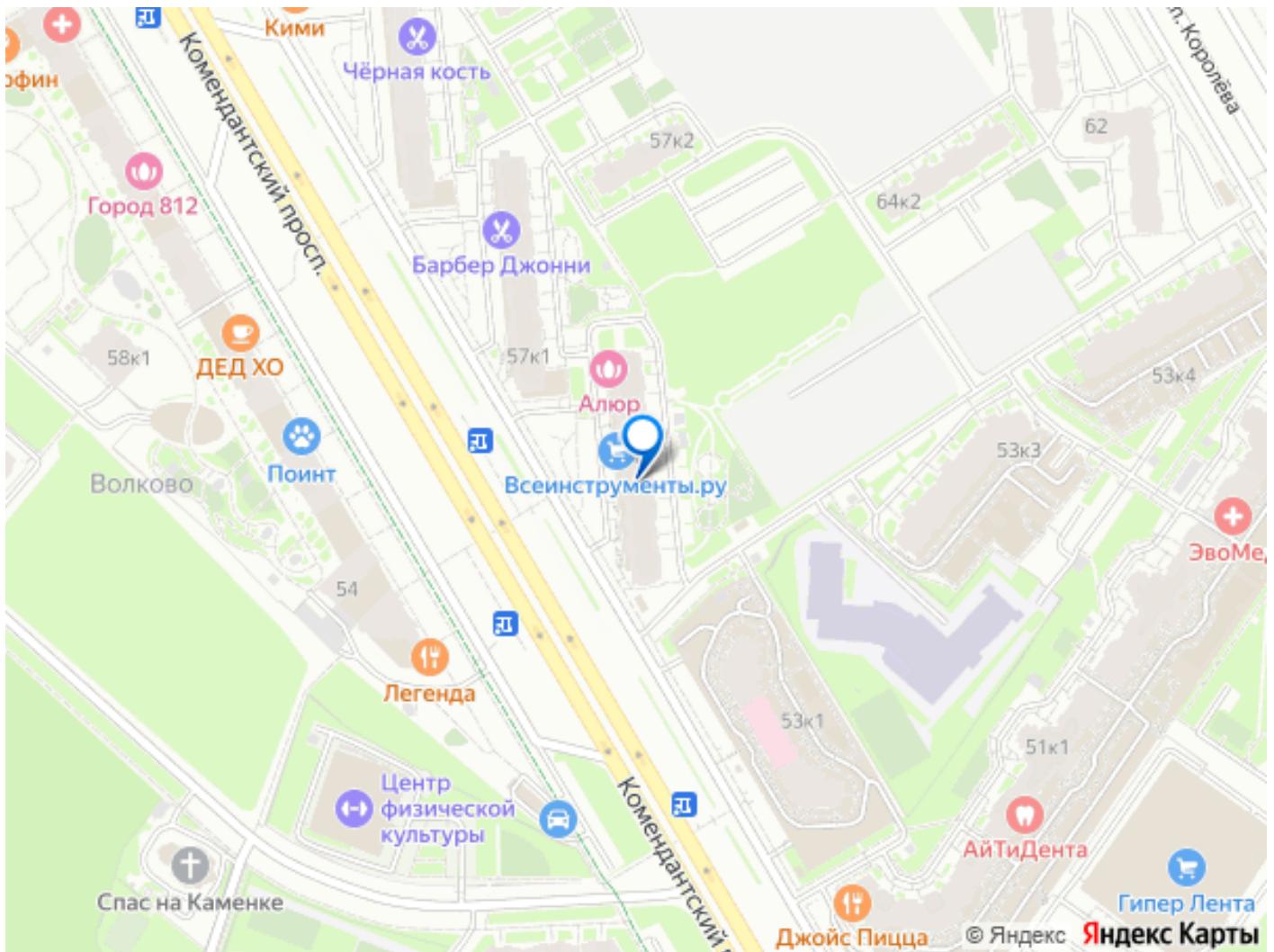
парковка

## Описание

Ст. метро Комендантский пр., Комендантский пр. 55 корп.1 , ЖК Йога, 20 мин. транспортом Сдается на длительный срок уютная студия с дизайнерским ремонтом. Краткосрочную аренду на 3-6 месяцев тоже готовы рассмотреть. Желательно одному человеку или паре, бережно относящихся к чужому имуществу и соблюдающих порядок. Студия 20.4 кв.м+ балкон 4 кв.м. Окна смотрят на восток 10/20 этаж Студия полностью оснащена необходимой мебелью и техникой для комфорtnого проживания, вплоть до кондиционера. Для владельцев автомобилей в доме есть подземный паркинг. Район с полностью развитой инфраструктурой, всё необходимое в пешей доступности. Очень удобная транспортная доступность, до метро «Комендантский пр.» - 3 км. Рядом выезды на КАД и ЗСД. Условия аренды: 28000 + коммунальные услуги (порядка 3500 зимой)+ оплата по счетчикам 28000 депозит (можно разбить на 2 части) 50% комиссия До встречи на показе! Рядом находятся: Шуваловский пр., Королёва пр., Плесецкая ул., Долгоозерная ул. Номер объекта: #1/796791/82







Move.ru - вся недвижимость России