

Создано: 17.02.2026 в 01:16

Обновлено: 17.02.2026 в 01:16

<https://spb.move.ru/objects/9290000783>**Пользователь, Риелтор****89251234567****Санкт-Петербург, Гудиловская ул, 9****23 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гудиловская ул, 9

**Квартира**

Общая площадь

20.7 м<sup>2</sup>

Этаж

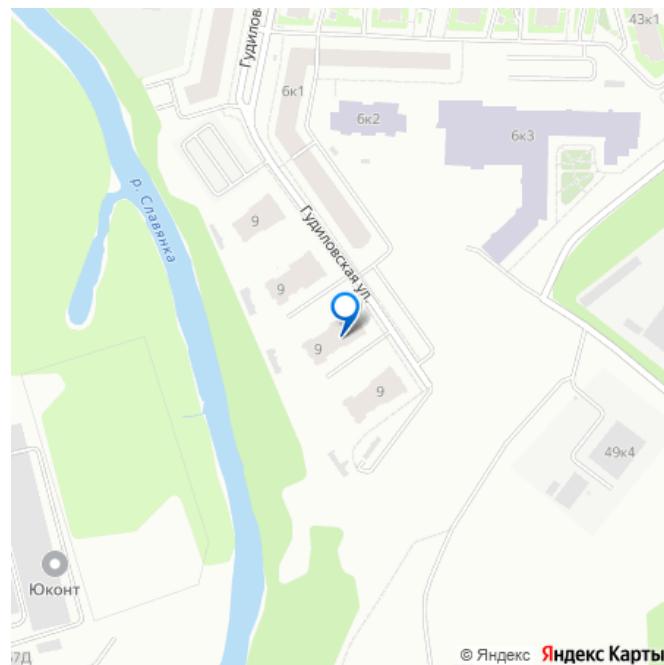
13/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Сдаётся светлая, уютная квартира-студия в новом корпусе ЖК «Живи!», год постройки — 2024, в районе Рыбацкое. Подходит для проживания на длительный срок. О доме и территории: — Современный жилой комплекс с детскими площадками; — На первом этаже дома — общий кэллер для хранения велосипедов (фото прилагаю); — Удобный выезд на КАД. О квартире: — 13-й этаж; — Есть всё необходимое для комфорtnого проживания одного или двух человек; — Новая кухня с техникой: духовка, варочная панель, холодильник, вытяжка, посудомоечная машина, Стиральная машина. Инфраструктура: — В пешей доступности

школа №566, детский сад №54, продуктовые магазины, торговые центры, спортзалы, кафе, рестораны, салоны красоты, маркетплейсы и многое другое; — 10 минут на транспорте до станции метро Рыбацкое, пешком до остановки — около 7 минут; — Автобусы ходят каждые 5 минут.

Дополнительно: — Коммунальные платежи оплачиваются арендатором; — Залог 23 тыс — Комиссия 60% — Просмотры студии — в любое удобное для вас время, звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы!

