

Создано: 17.02.2026 в 01:31

Обновлено: 18.02.2026 в 01:45

<https://spb.move.ru/objects/9290026159>**Андрей, Андрей**  
**89251234567****Санкт-Петербург, Пахомовская ул, 12к1****25 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пахомовская ул, 12к1

**Квартира**

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Сдаю студию для одного или пары. Сдается впервые, только что сделан ремонт. В квартире есть всё для проживания - стиральная машина, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, чайник, телевизор, роутер, набор посуды. Диван с размером спального места 140\*200. 22 этаж с видом на город и КАД (очень красиво) Есть 2 пассажирских и 1 грузовой лифт.. В соседних домах: кулинария с готовой едой, 2 озон, 2 вб, яндекс маркет, пиво, аптека, строительный небольшой и минимаркет Гараж. Пятёрочка, шаверма в 10 минутах ходьбы. Автобусов пока нет, говорят к лету пустят. Но если вы на авто как я, то два



выезда на КАД и 20 минут до центра по Пискаревскому проспекту, в 15 минутах езды все крупные гипера: Лента, Окей, Лемана про, Петрович и тд. Рядом жд станция Ручьи, кому актуально на электричке в лес за грибами ездить или в область на дачу. Так же в 5 минутах есть АЗС и мойки и сервисы и Евроавто. В общем и целом очень классная локация, милости прошу) По оплате. Сдаю сам без комиссий и лишних движений. 25000 в месяц + 4000 КУ. Коммуналку плачу сам, с вас просто ежемесячно 29000. В первый месяц соответственно оплата 25000 без КУ и залог 29000(можно разбить на 2 месяца) Все дополнительно вопросы можно задать в сообщениях и по телефону.





