

Создано: 22.11.2025 в 18:11

Обновлено: 22.12.2025 в 15:25

<https://spb.move.ru/objects/9287309957>

Собственник

**79117860518**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 24

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чайковского, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

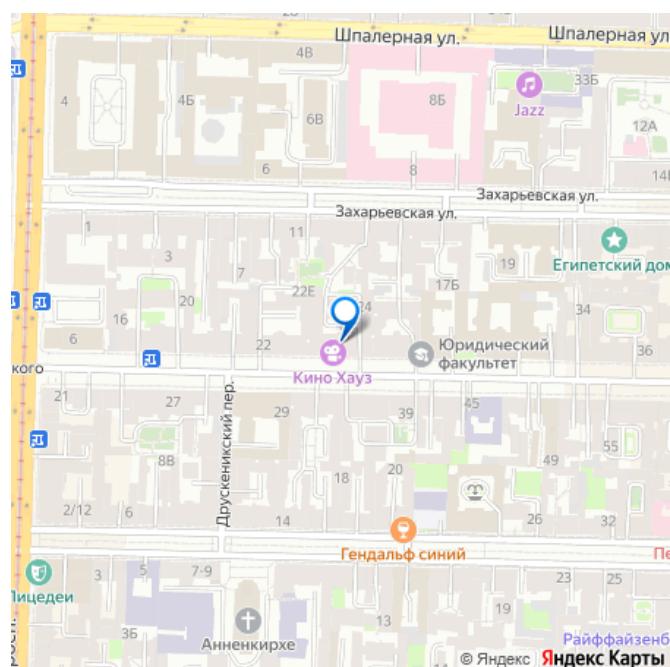
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, лифт

## Описание

Сдается уютная двухуровневая студия, общая площадь 20 кв.м ( 14 кв м + второй уровень - 6 кв м). Просьба АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ. Договор онлайн не подписывается. В квартире есть всё для комфортного проживания: холодильник, микроволновка, варочная панель, вытяжка, посуда, пылесос, стиральная машина, сушилка для белья, wifi, утюг, гладильная доска, фен. Рулонные шторы блэкаут способствуют лучшему комфорту в дни белых ночей.

Ортопедический матрас 140\*200 на втором этаже + раскладной диван на первом. Вид во двор создает атмосферу спокойствия. Лифт в доме не предусмотрен. Удобная локация в историческом центре Санкт- Петербурга рядом с Литейным проспектом и Невой (Воскресенская набережная). Все достопримечательности в пешей доступности. Рядом метро и остановки общественного транспорта. Станция метро Чернышевская в 9 минутах ходьбы. Развитая инфраструктура: кафе, рестораны, магазины, кинотеатры, музеи, салоны красоты.

Квартира сдаётся в аренду гражданам РФ напрямую от собственника, без комиссий. Оформляется договор. Возможна аренда для одного или пары. Арендная плата: 40 000 руб.

Коммунальные платежи + интернет 5 000 руб. ( без счётчиков). Обеспечительный депозит: 20 000 руб. Правила дома: В квартире и в подъезде у нас НЕ КУРЯТ.

Проведение сортищ, вечеринок, проживание гостей, не указанных в договоре, проживание с животными ЗАПРЕЩЕНО. Соблюдать режим тишины в соответствии с режимом в СПБ с 22 до 9 часов, в выходные до 12. Не допускать конфликтов.

