

Создано: 19.12.2025 в 11:20

Обновлено: 19.12.2025 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9287515880>

Александр ..., Митра

**79111793985**

Санкт-Петербург, проспект

Круzenштерна, 4

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

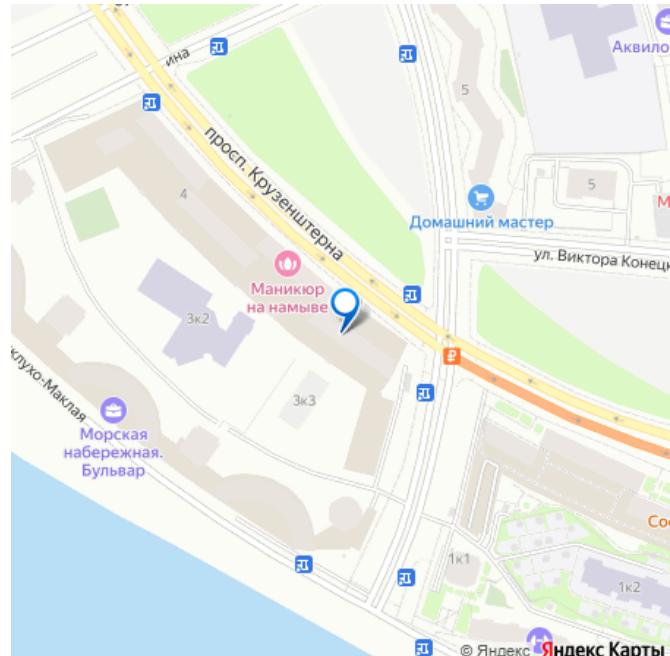
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

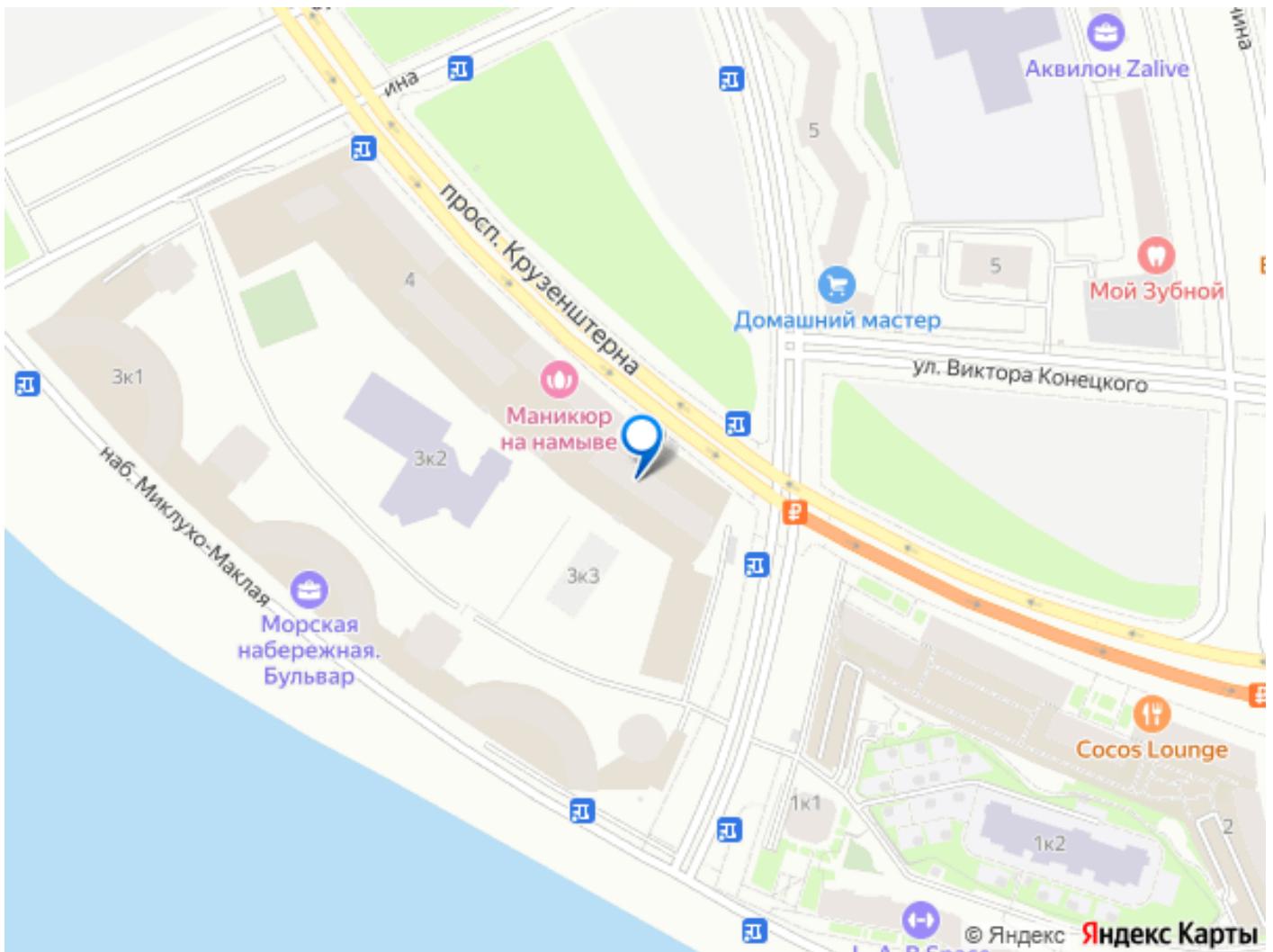
## Описание

Сдается стильная студия в новом ЖК бизнес класса «Морская набережная» на проспекте Круzenштерна, 4 в Санкт-Петербурге с прекрасным видом на залив. Общая площадь квартиры — 20 кв. м, расположена на 6-м этаже 15-этажного дома, построенного в 2024 году. Квартира полностью готова к проживанию, оснащена всем необходимым.. Совмещенный санузел оборудован душевой кабиной с тропическим душем. Вся мебель и техника новые. Техника: холодильник, варочная панель, электрический чайник, стиральная машина, SMART-телефон.

Мебель: раскладной диван, стол, стулья, кухонная мебель, утюг, гладильная доска, сушилка для белья. Удобный выезд на ЗСД в любую сторону. Во дворе комплекса новая современная школа и детский сад. Есть возможность арендовать машиноместо в подземном паркинге после его открытия. На территории комплекса: Магнит, Красное и Белое, пункты выдачи Озон, Wb, Яндекс, а также кафе. Арендная плата составляет 35.000 руб. в месяц + КУ. При заключении договора оплачивается страховой депозит 100%, арендная плата за 1 месяц аренды. Депозит готовы разбить на 2 месяца.

Комиссия - 50%. Есть дополнительные требования к арендаторам.





Move.ru - вся недвижимость России