

🕒 Создано: 26.12.2025 в 14:06

🔄 Обновлено: 26.12.2025 в 13:31

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
117**

**39 990 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 117

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

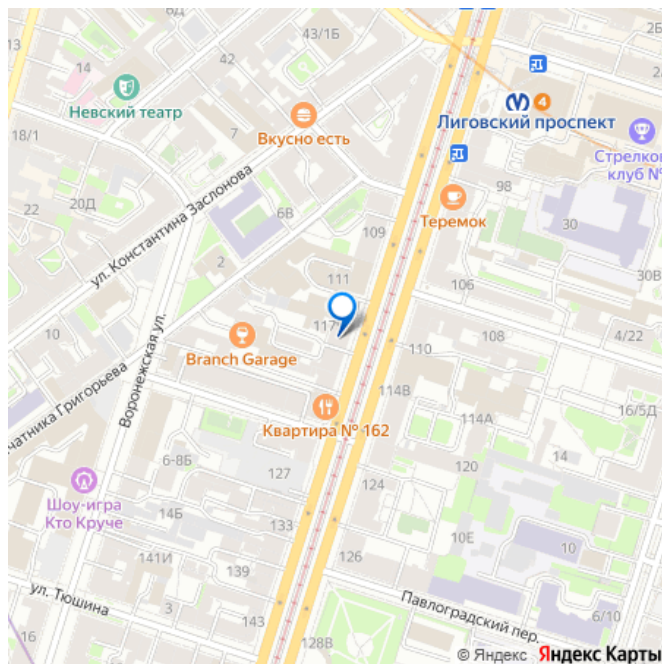
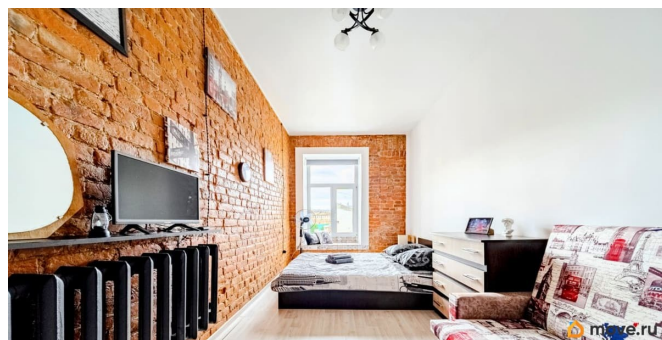
-Сдаётся уютная Лофт-Студия в историческом центре города, на Лиговском проспекте. До метро 3 минуты пешком (рядом 5 станций метро). -Современный ремонт (сделан в Июле 2024 года), окно в

<https://spb.move.ru/objects/9287661982>

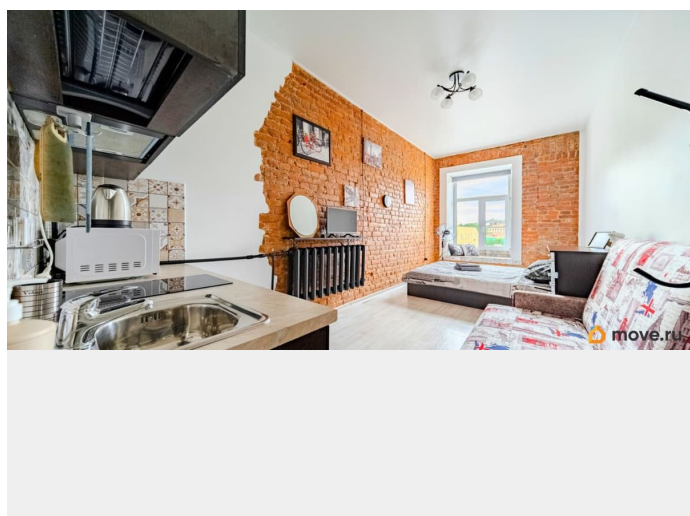
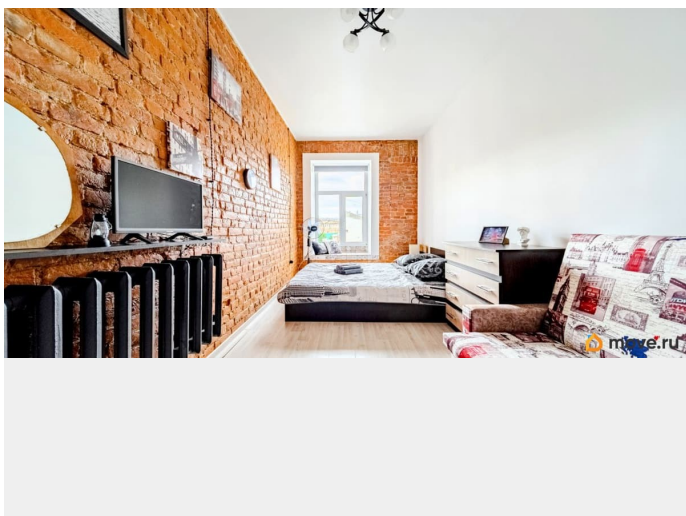
**Евгений Суриков, Евгений Суриков**

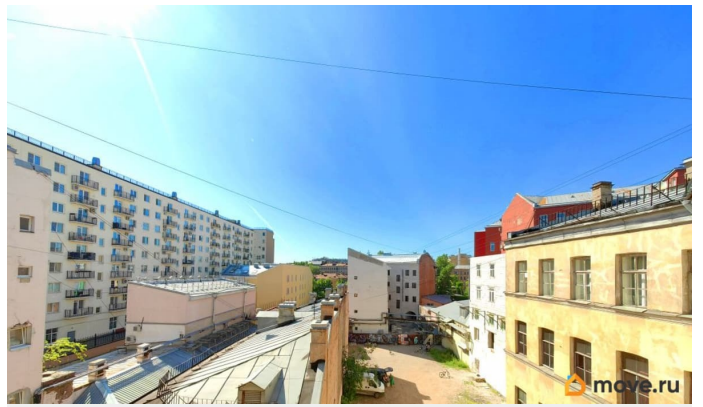
**79818909473, 7981846  
9778**

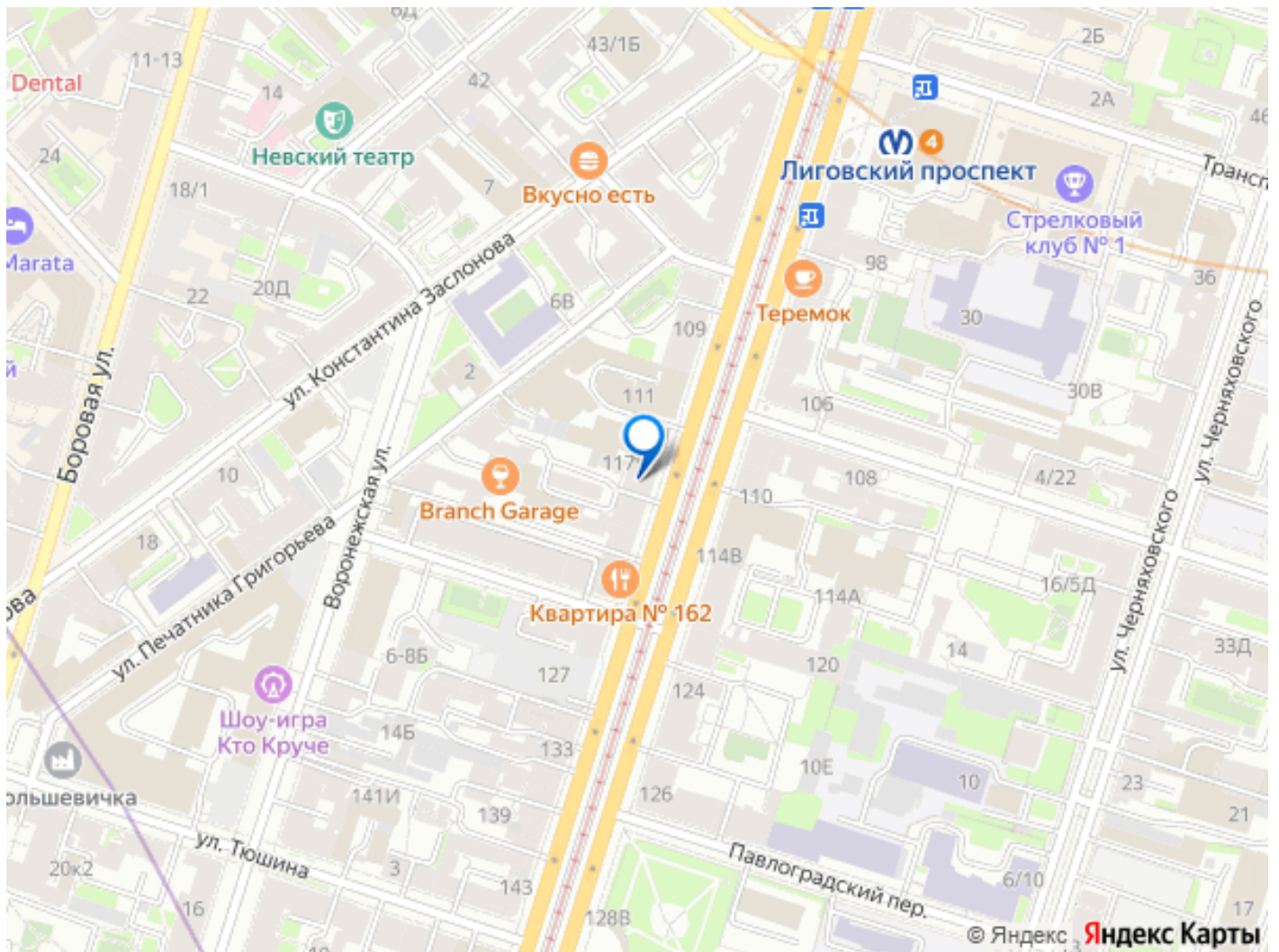
для заметок



большой открытый двор с 4 этажа. -Студия оснащена: 2х спальную кроватью, раскладной диван, раскладной стол. -Есть телевизор, Wi-Fi, комод. С/У совмещенный душ+туалет, установлен бойлер. -Кухонный уголок включает в себя: холодильник, эл.варочную панель, вытяжку, микроволновку, эл.чайник, раковину, всю необходимую посуду. -Толстые кирпичные стены - соответственно прекрасная шумоизоляция. Высота потолков 3 м. стеклопакеты. -Кроме того предоставим в пользование фен, утюг, гладильную доску, сушилку -**БЕСПЛАТНАЯ ПАРКОВКА** внутри двора!!! (что редкость для Центра). - Прекрасная локация! Рядом находятся 5 станций метро, ближайшая м.Лиговский проспект (3 минуты пешком). -ВУЗы, Магазины, ТЦ, Столовые, Кафе, Рестораны, Музеи, Театры, клубы. -Проживание **СТРОГО БЕЗ ДЕТЕЙ** и **ЖИВОТНЫХ!!!** -**АРЕНДНАЯ ПЛАТА:** 34990+КУ (5000 ВСЁ ВКЛЮЧЕНО: КУ, отопление, свет, вода, интернет). -**ЗАЛОГ** уже разбит на 2 части (он возвращается после съезда). -**КОМИССИЯ** агентства 100% (оплачивается один раз при подписании договора).







Move.ru - вся недвижимость России