

Создано: 13.01.2026 в 16:57

Обновлено: 20.01.2026 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9287956754>

Агент

**79117276629**

Санкт-Петербург, Загородный проспект,

22

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 22

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

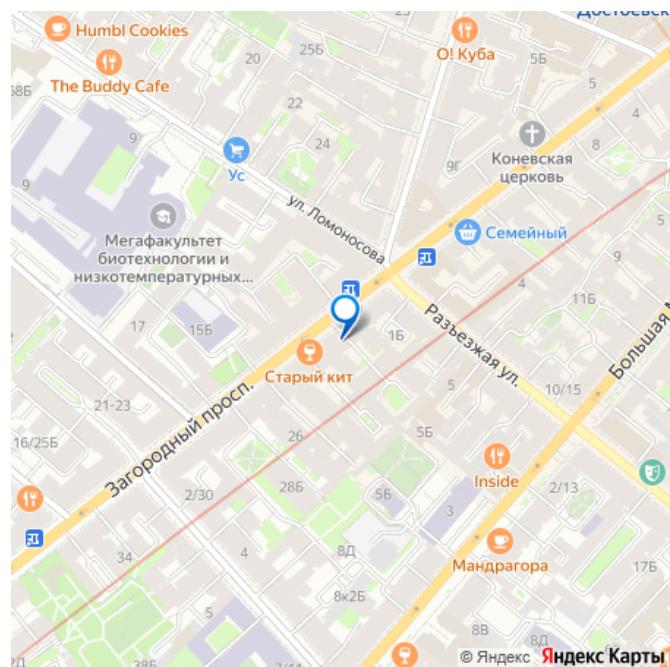
1.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

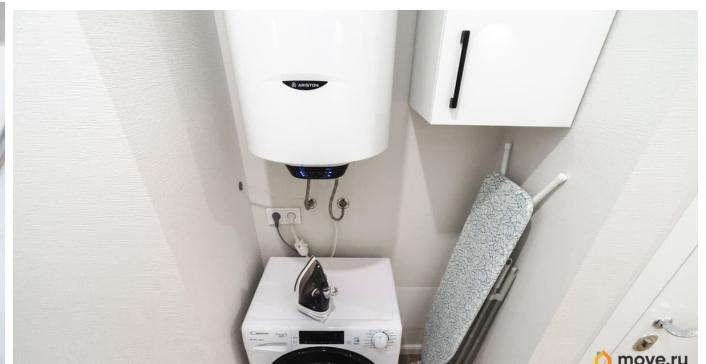
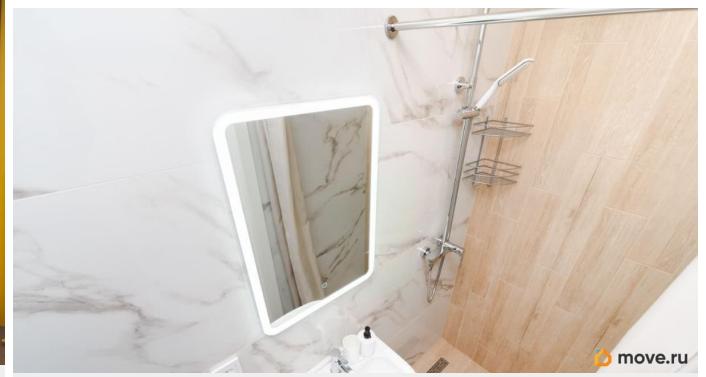
Сдаётся уютная студия в историческом центре города, всего в 6 минутах пешком от метро Достоевская, Владимирская, Пушкинская, Звенигородская. Общая площадь квартиры составляет 20 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь.

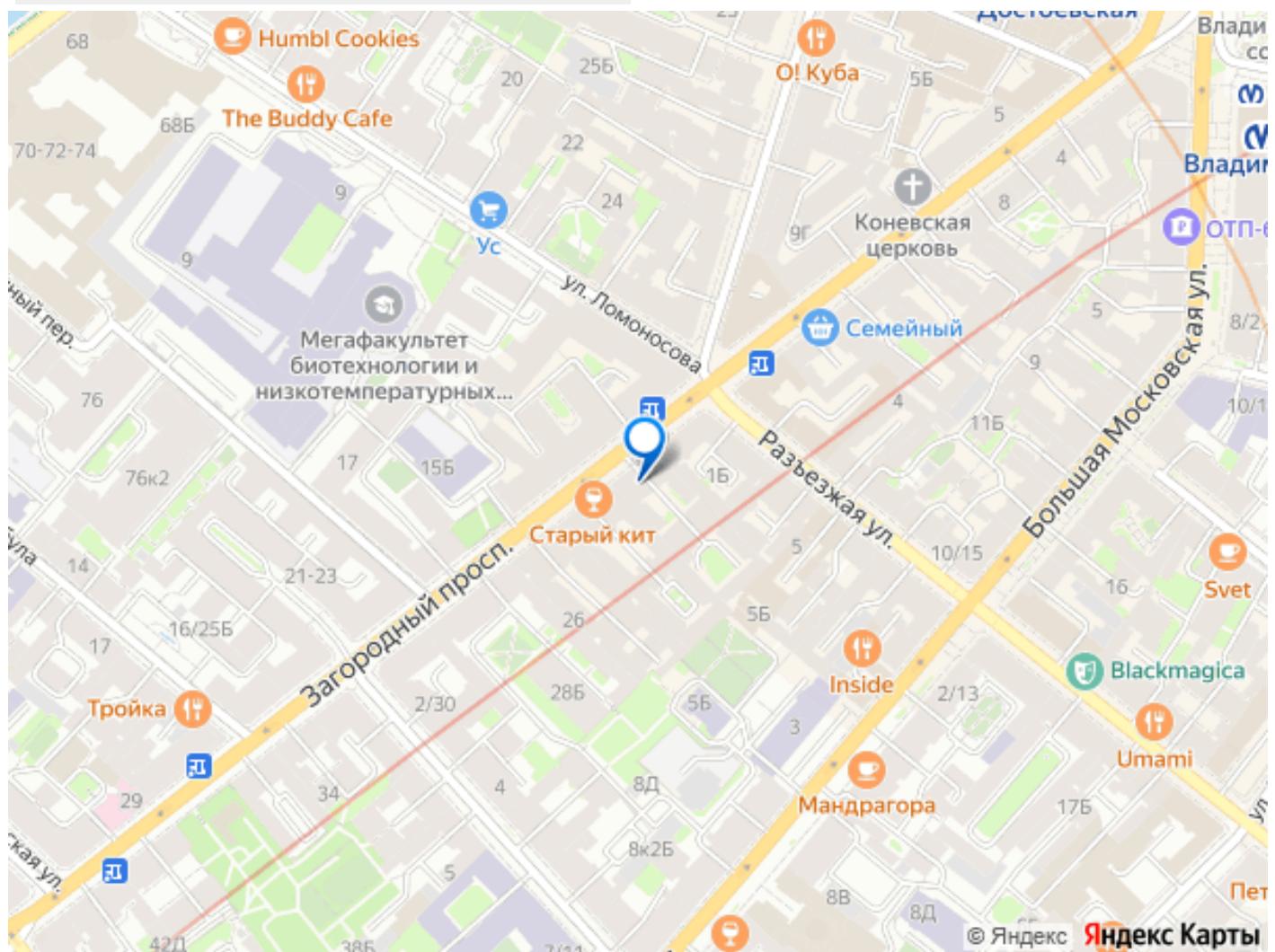
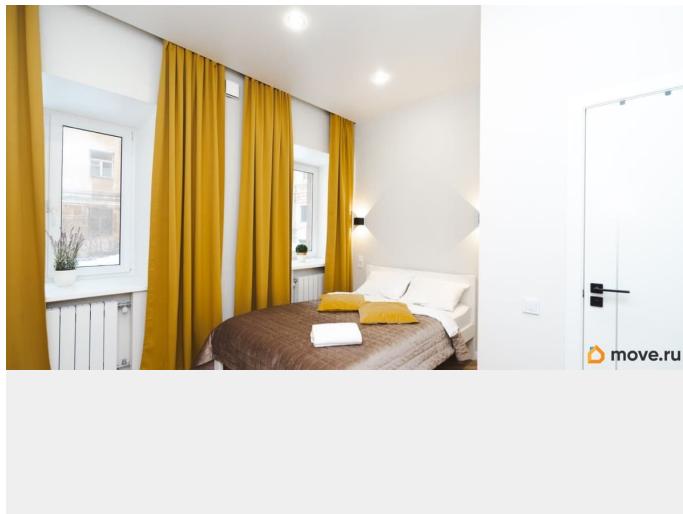
Расположена на первом этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1874 году, с высокими потолками 3 метра. Квартира оформлена в дизайнерском стиле и полностью готова к проживанию. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: мебель на кухне и в комнате, современная техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена душевая кабина. Окна квартиры выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить городские шумы. Дом, в котором расположена квартира, находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности — школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для проживания.

Благодаря близости метро, вы сможете быстро добраться до любой точки города.

Условия аренды: договор аренды заключается на срок от 6 месяцев. Квартира сдается без комиссии. Предусмотрен залог в размере месячной арендной платы. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр и приходите оценить эту замечательную студию лично. Мы будем рады вам показать

это уютное и функциональное пространство!





Move.ru - вся недвижимость России