

🕒 Создано: 13.01.2026 в 16:38

Обновлено: 07.02.2026 в 00:50

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
117**

39 990 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 117

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

20 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

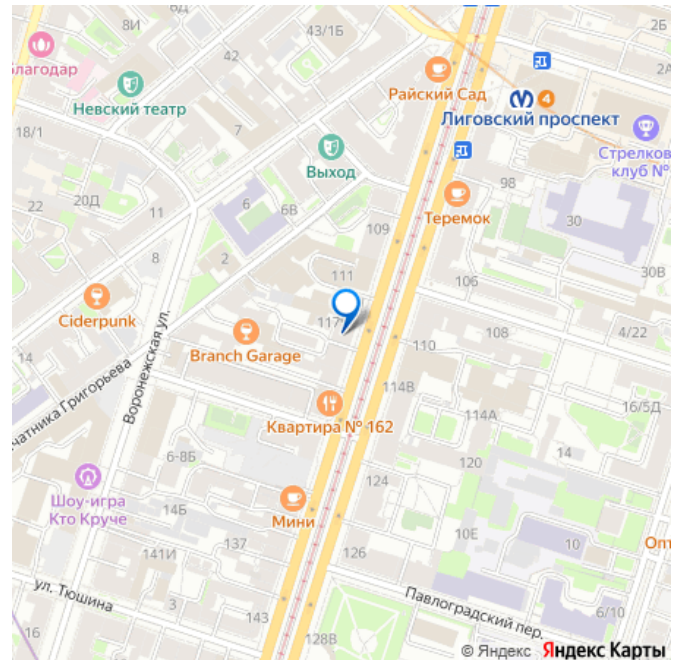
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

<https://spb.move.ru/objects/9287956758>

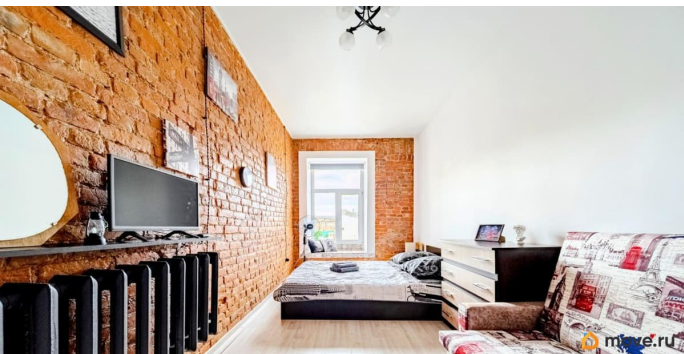
Евгений Суриков, Евгений Суриков
79818909473, 7981846
9778

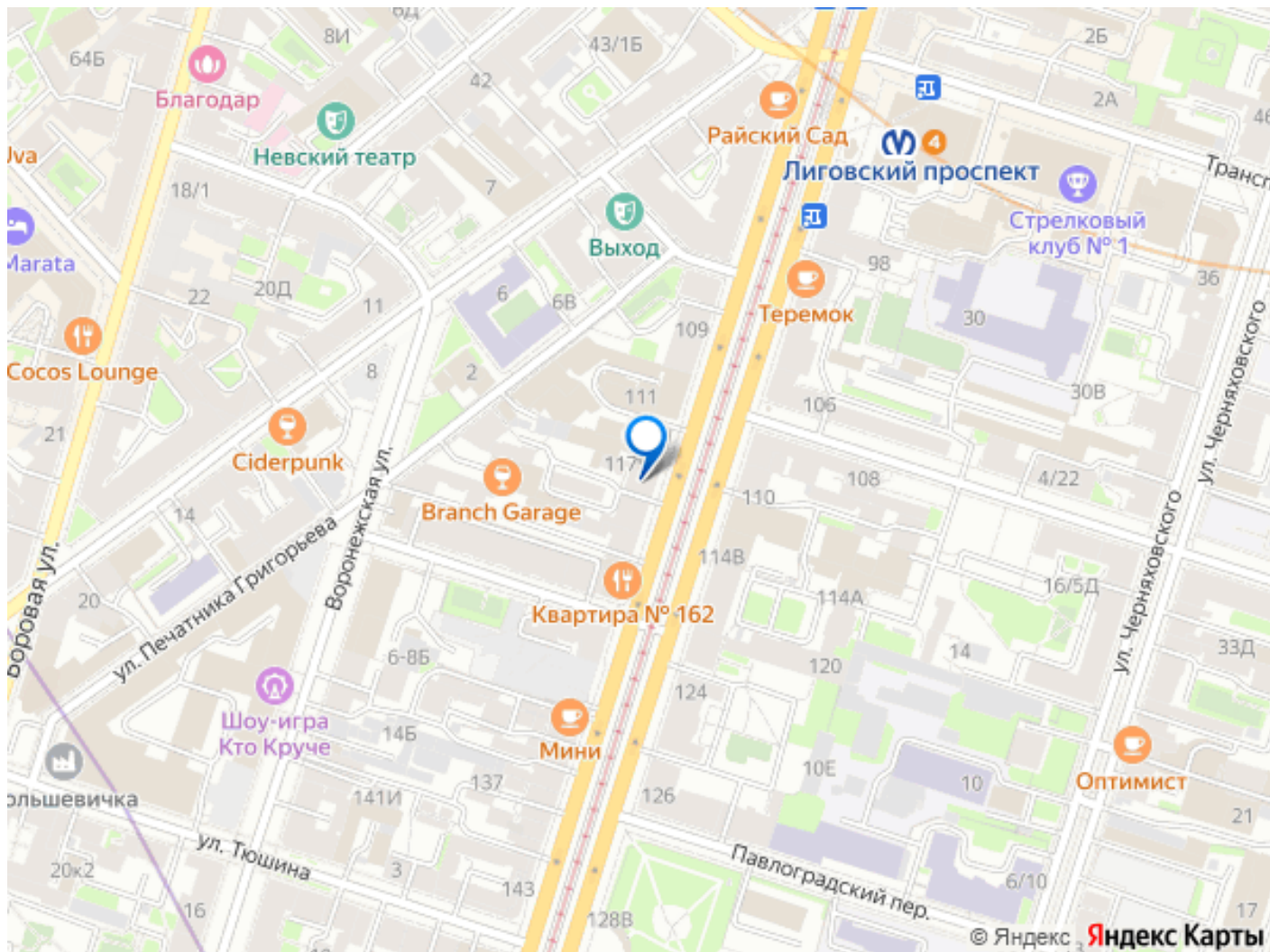
для заметок



Описание

-СДАЁТСЯ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК !!! (не до мая как все студии в Центре). -Сдаётся уютная Лофт-Студия в историческом центре города, на Лиговском проспекте. До метро 3 минуты пешком (рядом 5 станций метро). - Современный ремонт (сделан в Июле 2024 года), окно в большой открытый двор с 4 этажа. -Студия оснащена: 2х спальней кроватью, раскладной диван, раскладной стол. -Есть телевизор, Wi-Fi, комод. С/У совмещенный душ+туалет, установлен бойлер. -Кухонный уголок включает в себя: холодильник, эл.варочную панель, вытяжку, микроволновку, эл.чайник, раковину, всю необходимую посуду. -Толстые кирпичные стены - соответственно прекрасная шумоизоляция. Высота потолков 3 м. стеклопакеты. -Кроме того предоставим в пользование фен, утюг, гладильную доску, сушилку -БЕСПЛАТНАЯ ПАРКОВКА внутри двора!!! (что редкость для Центра). - Прекрасная локация! Рядом находятся 5 станций метро, ближайшая м.Лиговский проспект (3 минуты пешком). -ВУЗы, Магазины, ТЦ, Столовые, Кафе, Рестораны, Музеи, Театры, клубы. -Проживание СТРОГО БЕЗ ДЕТЕЙ и ЖИВОТНЫХ!!! -АРЕНДНАЯ ПЛАТА: 34990+КУ (5000 ВСЁ ВКЛЮЧЕНО: КУ, отопление, свет, вода, интернет). -ЗАЛОГ уже разбит на 2 части (он возвращается после съезда). -КОМИССИЯ агентства 100% (оплачивается один раз при подписании договора).





Move.ru - вся недвижимость России