

Создано: 15.01.2026 в 17:17

Обновлено: 07.02.2026 в 20:34

<https://spb.move.ru/objects/9288026855>

Салимжан Абсалямов, Royal Realty

**79119362113**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)



## Квартира

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

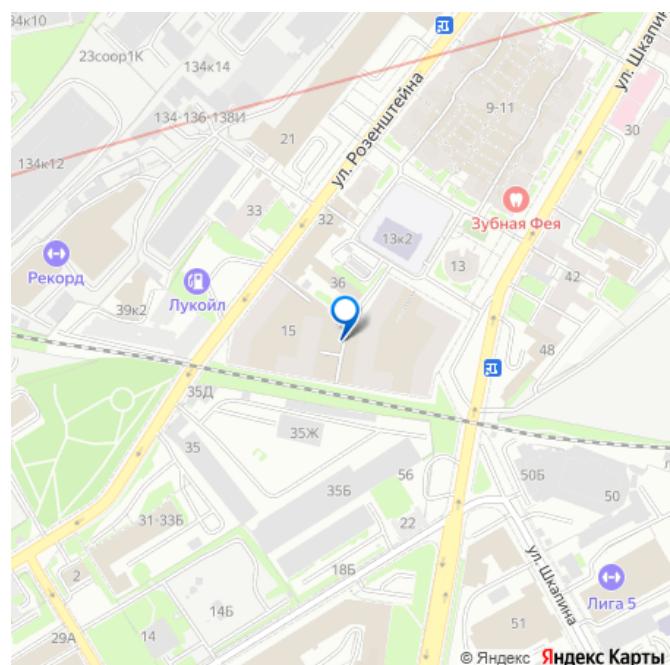
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

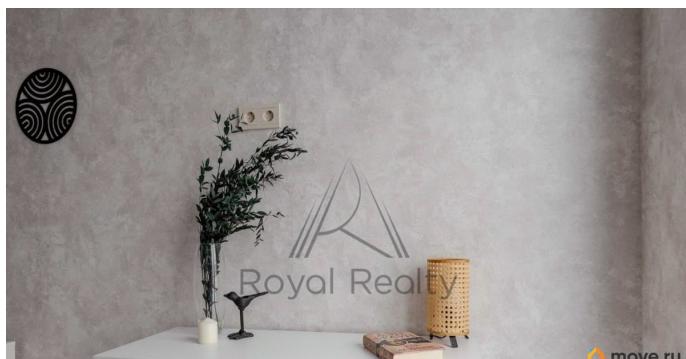
да

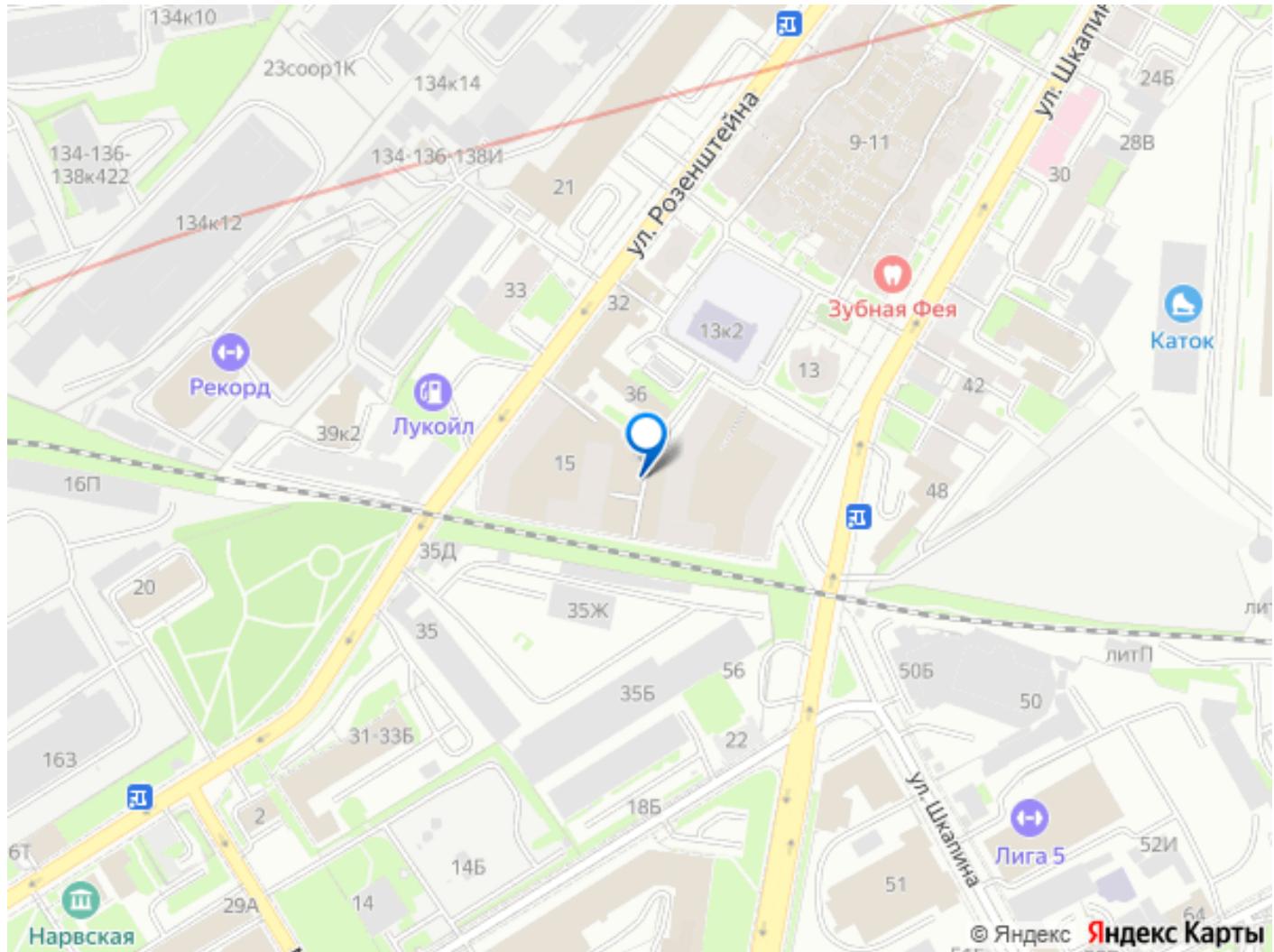
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 128657515 Сдаётся абсолютно новая студия в современном жилом комплексе GloraX Балтийская — никто не жил, всё новое, продумано до мелочей. 20 м<sup>2</sup> с собственной террасой, 8 этаж (последний), без соседей сверху, окна выходят в тихий закрытый двор. Солнечная сторона — в квартире всегда много естественного света (фото сделаны в январе). -Локация Метро Балтийская — 10 минут пешком Метро Нарвская — 13 минут пешком Рядом ТЦ, фудмолл Вокзал, Лента Быстрый и удобный выезд в центр как на машине, так и на метро Дом расположен вдали от шумных магистралей — тихо и спокойно -О доме Закрытый ЖК — никаких посторонних на территории Коммерция с внешней стороны дома — не мешает жильцам Семейный дом, немного студий, нет проходного двора Сформированное и дружелюбное комьюнити жильцов Дом сдан в 2024 году, ремонты у соседей завершены -Парковка и хранение Бесплатная парковка по периметру, места есть всегда В доме сдаются парковочные места и кладовые (есть свободные) Удобно ставить машину — 1 минута от квартиры - Квартира полностью укомплектована Жилая зона: Полноценная кухня: холодильник, духовой шкаф, микроволновка Обеденная зона + рабочее место Раскладывающийся диван Комод для хранения Коридор: Зеркало в полный рост Большой шкаф (влезут лыжи/сноуборд) Комод для сезонных вещей

Ванная комната: Просторная душевая Шкафы  
для хранения Стиральная машина с  
функцией сушки Зеркало с подсветкой  
Розетка для техники Свежий евроремонт,  
качественное освещение, ощущение уюта и  
приватности.





Move.ru - вся недвижимость России