

Создано: 15.02.2026 в 16:48

Обновлено: 15.02.2026 в 15:34

<https://spb.move.ru/objects/9290046506>

Салимжан Абсалямов, Royal Realty

79119362113

для заметок

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

48 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

Квартира

Жилая площадь

11 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

лифт, парковка

Описание

Арт. 130116621 Сдаётся абсолютно новая



студия в современном жилом комплексе
GloriaX Балтийская — никто не жил, всё
новое, продумано до мелочей. 20 м² с
собственной террасой, 8 этаж (последний),
без соседей сверху, окна выходят в тихий
закрытый двор. Солнечная сторона — в
квартире всегда много естественного света
(фото сделаны в январе). -Локация Метро
Балтийская — 10 минут пешком Метро
Нарвская — 13 минут пешком Рядом ТЦ,
фудмолл Вокзал, Лента Быстрый и удобный
выезд в центр как на машине, так и на метро
Дом расположен вдали от шумных
магистралей — тихо и спокойно -О доме
Закрытый ЖК — никаких посторонних на
территории Коммерция с внешней стороны
дома — не мешает жильцам Семейный дом,
немного студий, нет проходного двора
Сформированное и дружелюбное комьюнити
жильцов Дом сдан в 2024 году, ремонты у
соседей завершены -Парковка и хранение
Бесплатная парковка по периметру, места
есть всегда В доме сдаются парковочные
места и кладовые (есть свободные) Удобно
ставить машину — 1 минута от квартиры -
Квартира полностью укомплектована Жилая
зона: Полноценная кухня: холодильник,
духовой шкаф, микроволновка Обеденная
зона + рабочее место Раскладывающийся
диван Комод для хранения Коридор: Зеркало
в полный рост Большой шкаф (влезут
лыжи/сноуборд) Комод для сезонных вещей
Ванная комната: Просторная душевая Шкафы
для хранения Стиральная машина с
функцией сушки Зеркало с подсветкой
Розетка для техники Свежий евроремонт,
качественное освещение, ощущение уюта и
приватности.



