

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:45

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 21:29

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
12/17**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 12/17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

телевизор, стиральная машина, холодильник

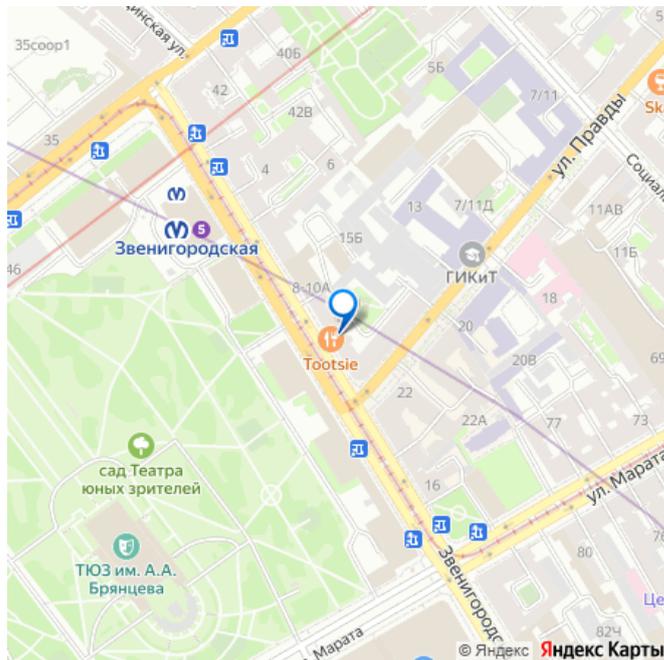
<https://spb.move.ru/objects/9291165671>

Даниил Денисович Носенко, Этажи

Санкт-Петербург

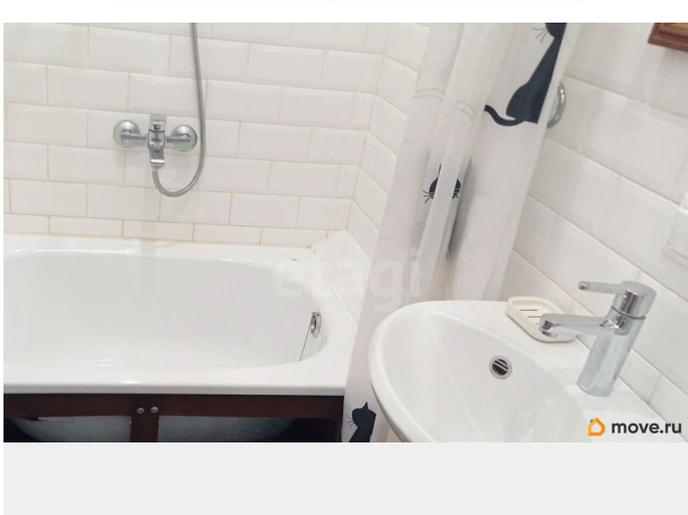
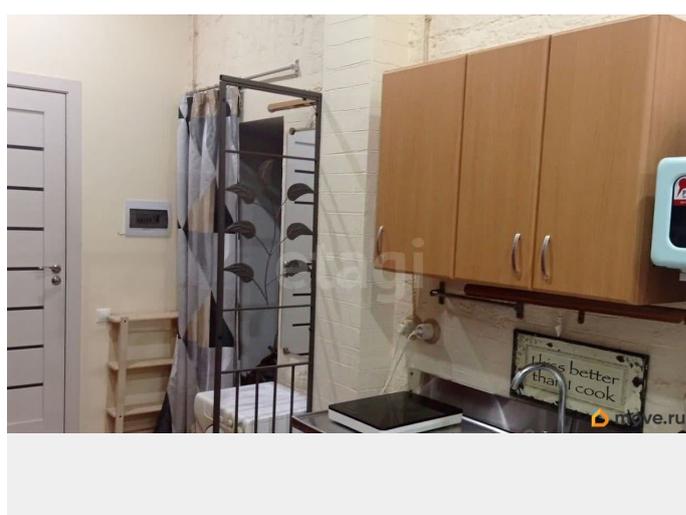
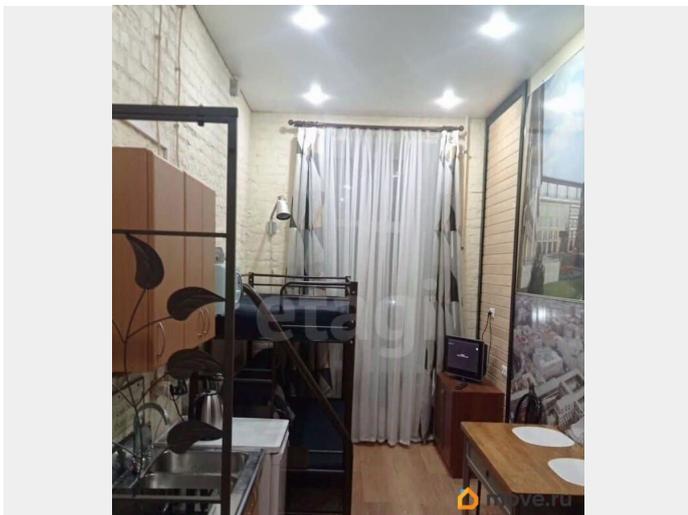
79819803771

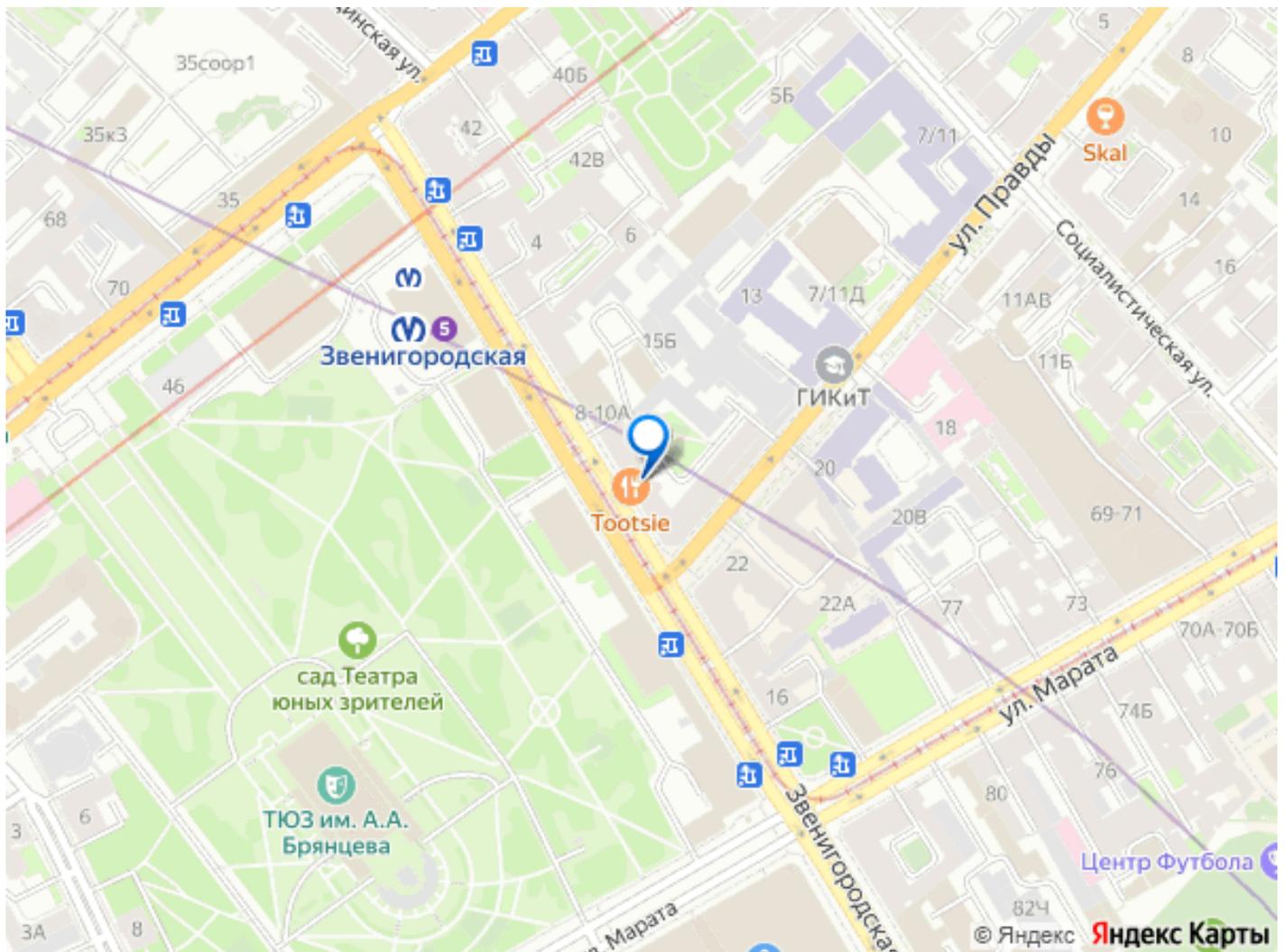
для заметок



Описание

Сдаётся студия в сердце Петербурга — с видом на зелёный двор и в двух шагах от метро! Представьте: вы выходите из парадной, сворачиваете во двор — и попадаете в тихий зелёный оазис с детской площадкой и шелестом листвы. При этом до метро «Звенигородская» — буквально 5 минут пешком, а вокруг — настоящая петербургская атмосфера с институтами, бассейном и уютными кафе. Почему это любовь с первого взгляда: Окна в зелень: Квартира выходит окнами в большой тихий двор. Никакого шума проспекта — только пение птиц и вид на детскую площадку. Идеально для утреннего кофе. Пешком до метро: Станция «Звенигородская» — в 5 минутах. Центр города — под рукой, но дома вас ждёт покой и уединение. Соседи — вдохновение: В соседнем доме — Институт Кино и Телевидения (СПбГИКиТ). Атмосфера творчества, молодости и студенческого драйва витает в воздухе! Бассейн во дворе: В соседнем здании — бассейн. Утреннее плавание перед работой или учёбой? Легко! Отдельный вход со двора: Никаких проходных парадных — только вы и тишина. Свой отдельный вход с уютного двора — редкое преимущество в центре! В квартире есть всё для жизни: Чайник — для уютных чаепитий Стиральная машина — комфорт и забота о вас Электрическая плита и микроволновка — готовьте, что душе угодно Квартира идеально подойдет для студента, творческого человека или пары, которая хочет жить в центре, но ценит тишину. Звоните, показываем в любое удобное время! Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 199973 Номер в базе: 11940543





Move.ru - вся недвижимость России