

**Наталья Фролкова, Адвекс**

**79812509572**

🕒 Создано: 18.03.2026 в 16:57

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:57

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
5к2**

**31 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

### Квартира

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

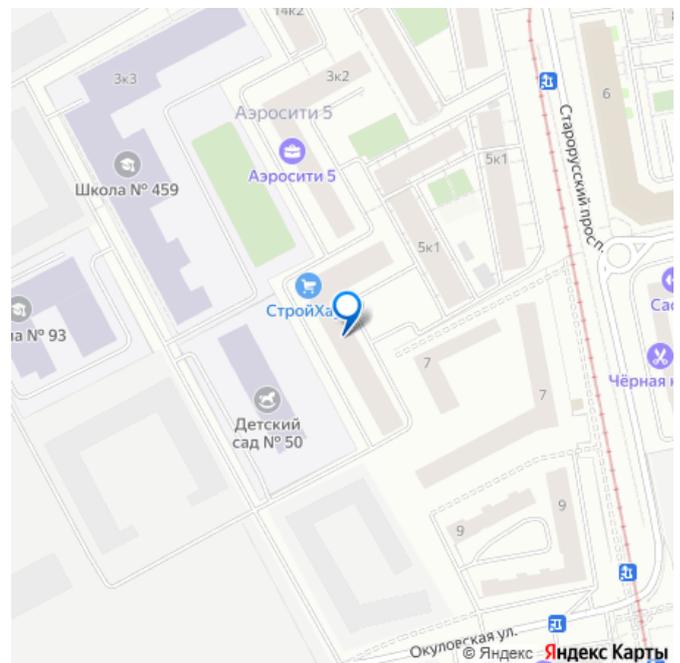


2025 г.

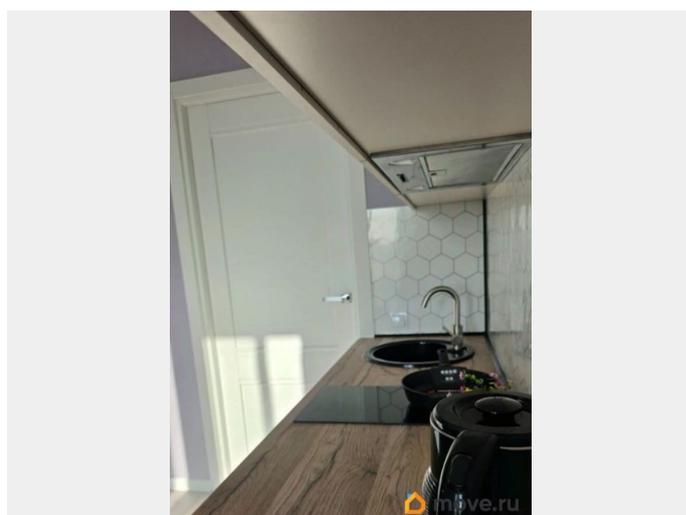
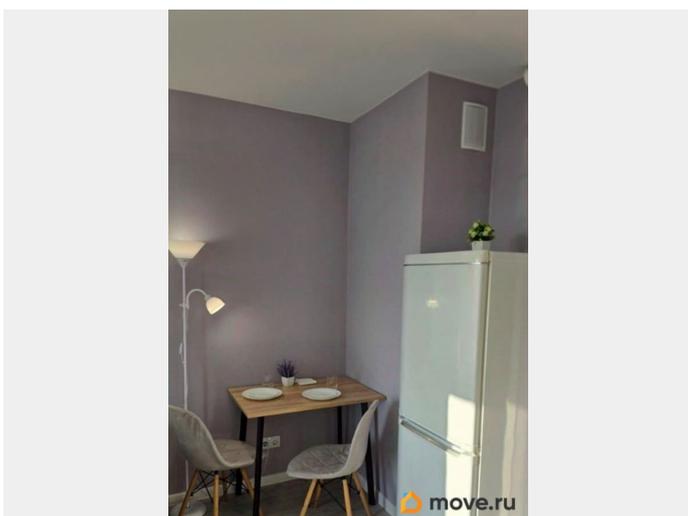
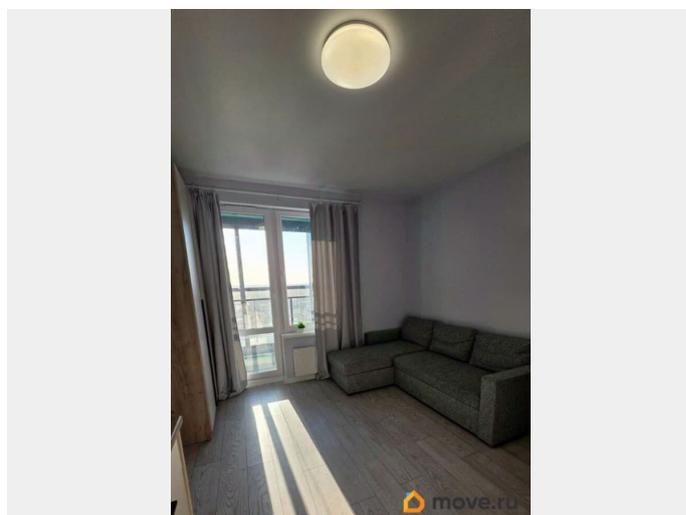
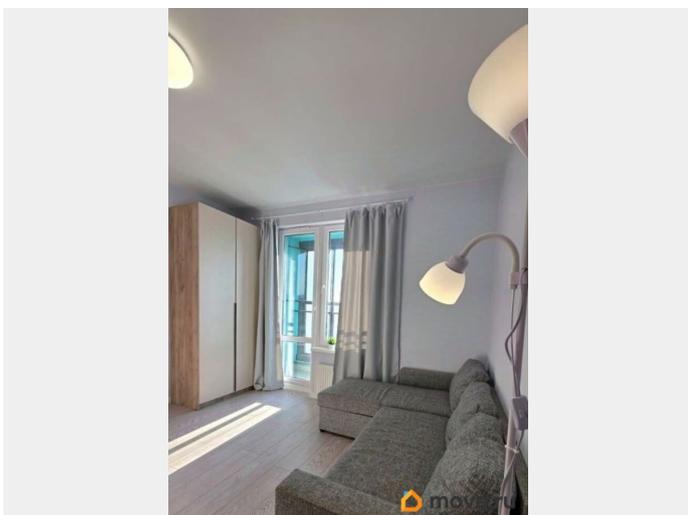
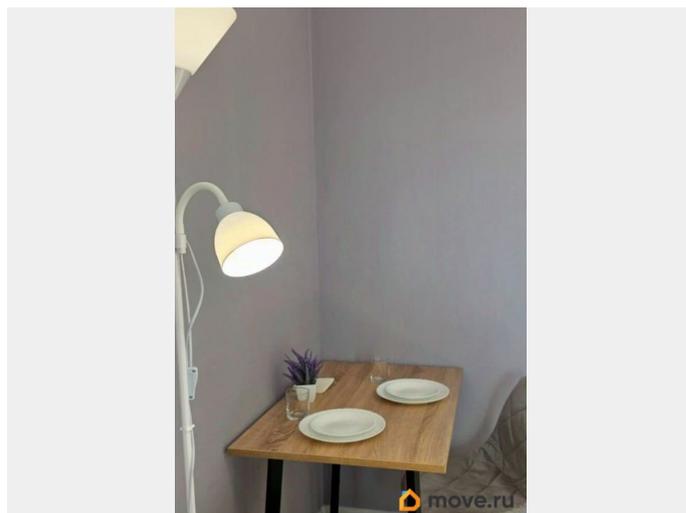
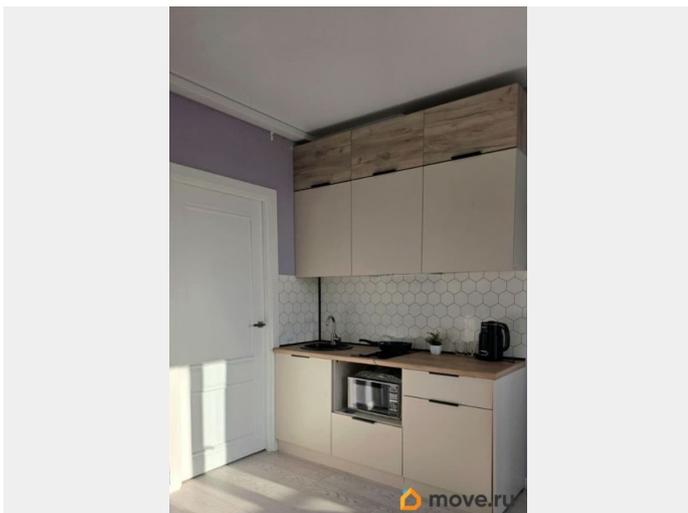
лифт, парковка

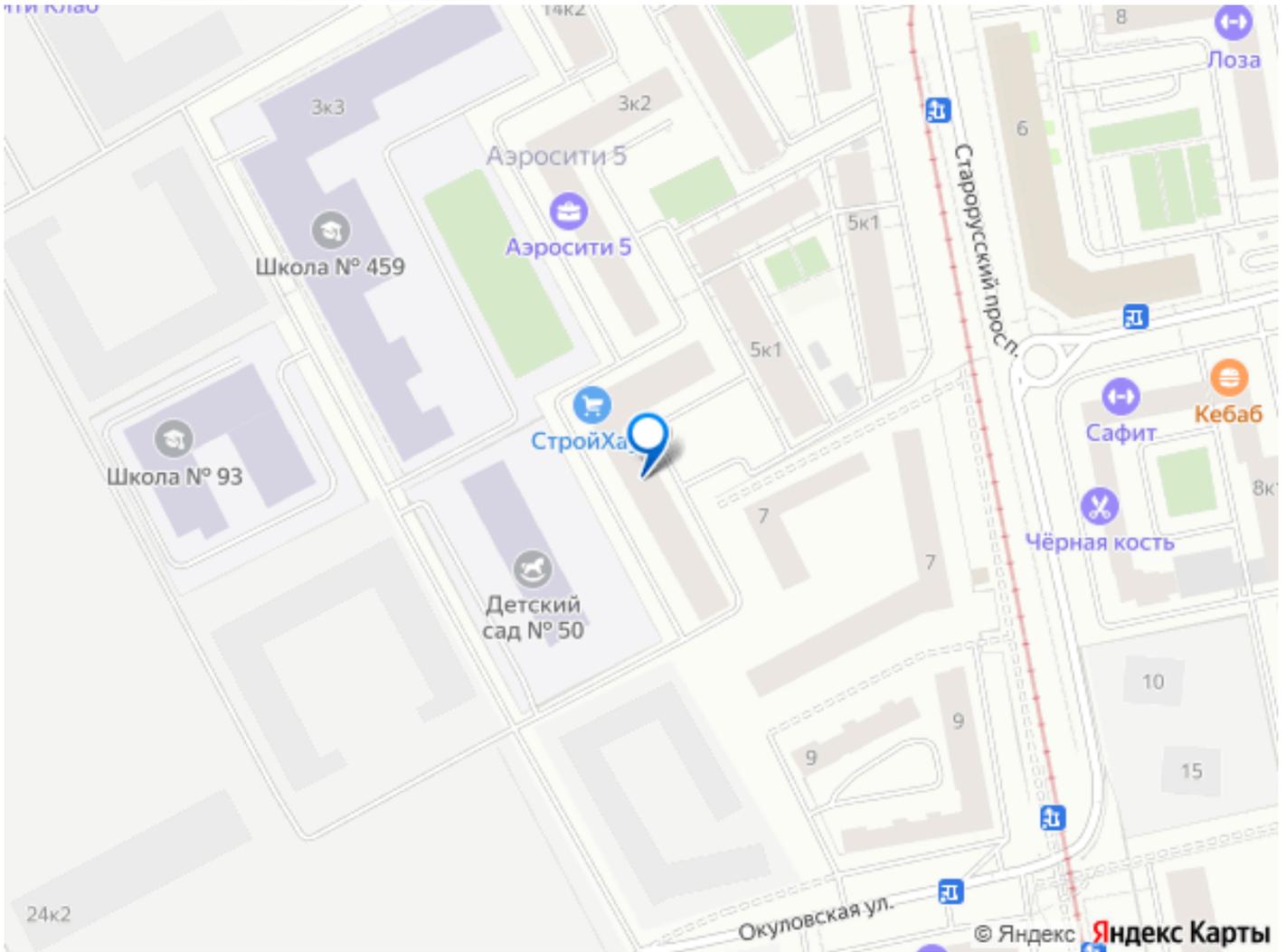
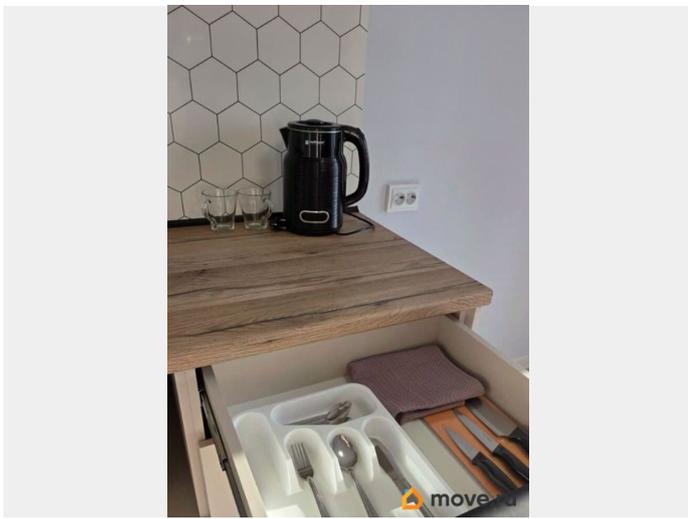
## Описание

ID: 394480 На длительный срок сдается стильная и уютная квартира-студия. В квартире есть все необходимое для проживания: стиральная машина, большой холодильник, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь, чайник. Из мебели: кухонный гарнитур, стол, стулья, большой раскладной двухспальный диван-кровать, шкаф, в ванной стеллаж над стиральной машиной. Из преимуществ: в квартире имеется полноценная ванная (а не душевой поддон как большинстве студий в доме), большой балкон лоджия с отличным видом на закаты (не окна в окна). Дополнительный плюс это наличие в шаговой доступности всей необходимой для жизни инфраструктуры: • работают все популярные доставки еды и продуктов; • в самом доме есть озон, Яндекс маркет, строительный и хозяйственный магазин, кофейня и кафе, салон красоты; • во дворе детская и спортивная площадка с зоной отдыха; • в районе, в шаговой доступности, работают все популярные магазины, кафе, рестораны, и спортивные центры; • у дома очень удачное расположение и транспортная доступность (в 5 минутах ходьбы трамвайная остановка нового трамвайного маршрута до м. Купчино и больших торговых комплексов, время в пути составляет около 10 минут). • в самом доме есть подземный паркинг, в который можно спуститься прямо на лифте. ??? Залог можно разбить на две части. Квартира сдается для одного человека или семейной пары, можно с домашними питомцами (но



только под личную материальную  
ответственность!) Только на длительный  
срок.





Move.ru - вся недвижимость России