

🕒 Создано: 22.02.2026 в 02:15

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 01:56

**Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 117**

**34 990 ₹**

Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 117

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

-СДАЁТСЯ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК !!! (не до мая как все студии в Центре). -Лофт-Студия в историческом центре города, на Лиговском проспекте. До метро 3 минуты пешком (рядом 5 станций метро). -Современный ремонт (сделан в Июле 2024 года), окно в большой открытый двор с 4 этажа. -Студия оснащена: 2х спальную кроватью, раскладной диван, раскладной стол. -Есть телевизор, Wi-Fi, комод. С/У совмещенный душ+туалет,

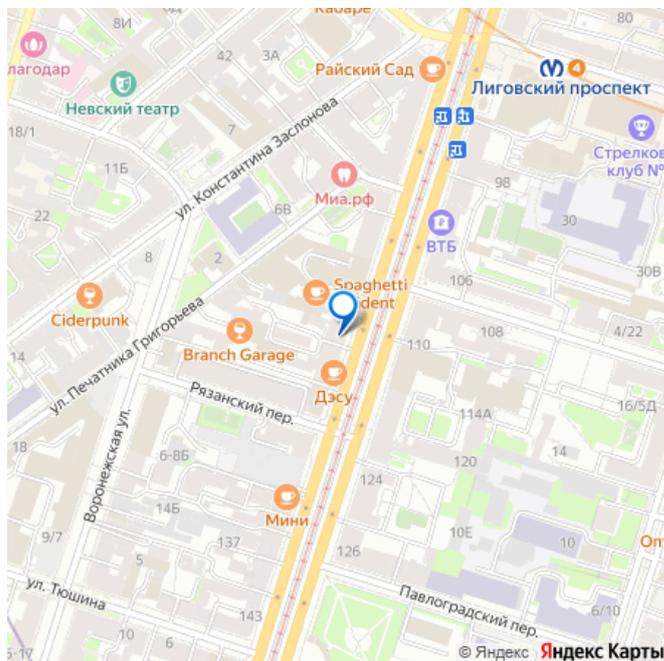
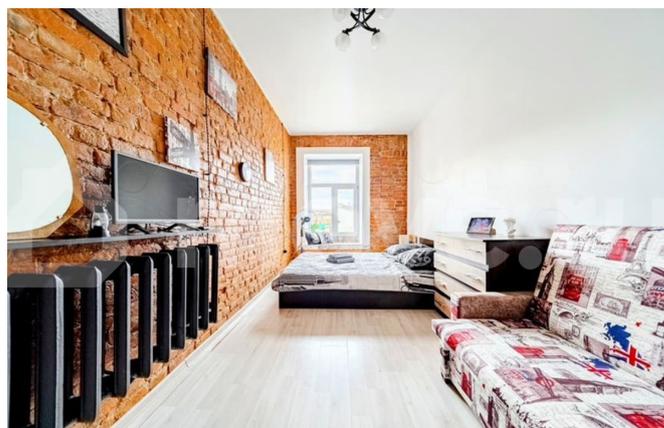
<https://spb.move.ru/objects/9290341258>

**Евгений, Агентство недвижимости**

**«N1»**

**89251234567**

для заметок



установлен бойлер. -Кухонный уголок включает в себя: холодильник, эл.варочную панель, вытяжку, микроволновку, эл.чайник, раковину, всю необходимую посуду. -Толстые кирпичные стены - соответственно прекрасная шумоизоляция. Высота потолков 3 м. стеклопакеты. -Кроме того предоставим в пользование фен, утюг, гладильную доску, сушилку -БЕСПЛАТНАЯ ПАРКОВКА внутри двора!!! (что редкость для Центра). - Прекрасная локация! Рядом находятся 5 станций метро, ближайшая м.Лиговский проспект (3 минуты пешком). -ВУЗы, Магазины, ТЦ, Столовые, Кафе, Рестораны, Музеи, Театры, клубы. -Проживание СТРОГО БЕЗ ДЕТЕЙ и ЖИВОТНЫХ!!! -АРЕНДНАЯ ПЛАТА: 34990+КУ (5000 ВСЁ ВКЛЮЧЕНО: КУ, отопление, свет, вода, интернет). -ЗАЛОГ уже разбит на 2 части (он возвращается после съезда). -КОМИССИЯ агентства 100% (оплачивается один раз при подписании договора).

