

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:29

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:26

Санкт-Петербург, наб. Макарова, 58

45 000 ₽

Санкт-Петербург, наб. Макарова, 58

Улица

[набережная Макарова](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

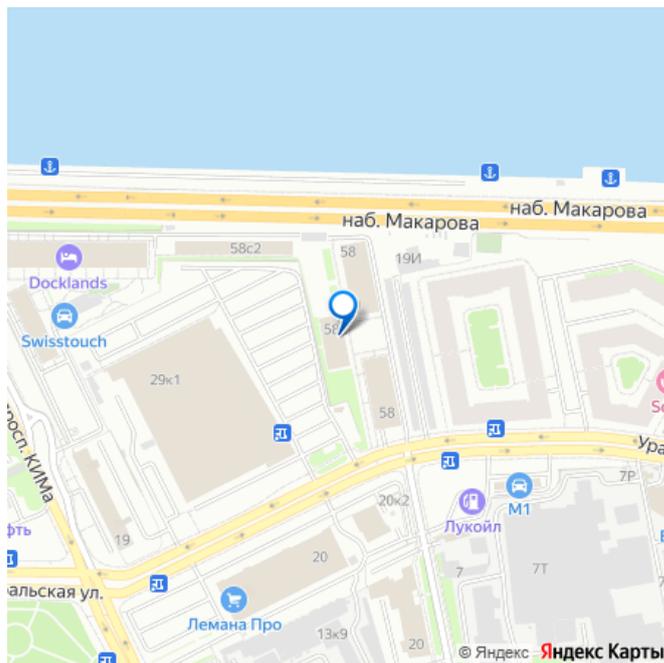
Сдается в аренду апартамент с полным оснащением. Одно панорамное окно. Расположен в корпусе SmArt апарт-отеля Docklands 2. Комиссия агентства 100% (ставка месяц). Лофт-квартал DOCKLANDS расположен в северной части Васильевского острова, на берегу Малой Невы, на продолжении набережной Макарова и представляет собой 6 зданий апартаментов, созданных в единой архитектурной

<https://spb.move.ru/objects/9291489865>

Татьяна, Татьяна

89251234567

для заметок



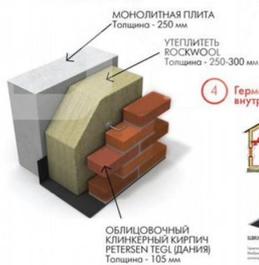
концепции LOFT, со своей инфраструктурой и сервисами. Услуги для гостей:

- Круглосуточный reception;
- Room - service 24 часа / 7 дней;
- Уборка номеров и замена белья;
- Услуги прачечной и химчистки;
- Спутниковое TV;
- Интернет доступ WI-FI;
- Услуги бизнес-центра;
- Услуги трансфера;
- Доставка еды и продуктов;
- Ресторан с летней террасой, кафе.
- Фитнес клуб. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

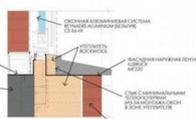


ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ в строительстве энергоэффективного здания

1 Повышенная теплоизоляция вентилируемый фасад



2 Отсутствие тепловых мостов в ограждающих конструкциях



3 Энергоэффективные окна

ОКОННАЯ АЛЮМИНИЕВАЯ СИСТЕМА КЕРАМИЧЕСКО-АЛЮМИНИЕВАЯ (ВЕЛГИЙ) CS 86-H

Высокая энергоэффективность достигается за счет применения инновационных технологий в конструкции оконных профилей, а также за счет использования высококачественного стекла с селективным покрытием.

Высокая звукоизоляция достигается за счет применения инновационных технологий в конструкции оконных профилей, а также за счет использования высококачественного стекла с селективным покрытием.

Высокая механическая прочность достигается за счет применения инновационных технологий в конструкции оконных профилей, а также за счет использования высококачественного стекла с селективным покрытием.



4 Герметичная воздушно-паропроницаемая внутренняя оболочка здания



5 Механическая система вентиляции с высокоэффективной рекуперацией тепла



