

Создано: 13.11.2025 в 23:42

Обновлено: 13.11.2025 в 23:20

<https://spb.move.ru/objects/9286557318>

Собственник

**74954760059**

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 10

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

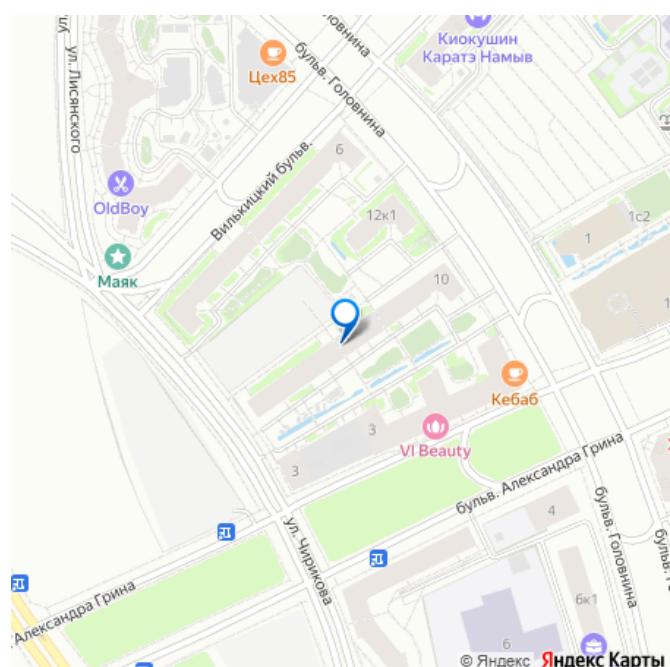
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира от собственника, сдается впервые!  
Без комиссии! Оплату залога можно разделить на 2 месяца! Сдам платежеспособному арендатору (1 человеку), без детей и животных, не курящему, бережно относящемуся к имуществу. Светлая уютная студия на высоком этаже. От ст.метро Приморская 25 мин.пешком или 3 ост.общественным транспортом.  
Историческое сердце Петербурга на берегу Финского залива. Рядом Горный университет, морской колледж и другие учебные заведения. Музей Эрарта, креативное общественное пространство СевЗапКабель, Морской порт. Выезд на ЗСД 3 мин. позволяет быстро попасть в любую точку города и добраться без пробок до аэропорта.  
Превосходная локация ЖК комфорт класса Я - романтик: расположен в тихом престижном районе, рядом нет дорог с активным трафиком, в доме закончились активные ремонты! Благоустроенная ухоженная территория жилого комплекса с дизайнерским решением. Закрытый двор, спортивные площадки, беседки для шашлыков. Охрана и видеонаблюдение. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Отличная транспортная

доступность в любую точку города! В квартире все необходимое для комфортного проживания имеется (мебель ИКЕА) в.т.ч.: - кровать с ортопедическим матрасом, кровать раскладывается на двуспальную - кухня бытовая техника: -стиральная машина; - холодильник; -электрическая плита стеклокерамика; -чайник; -кастрюли, сковородка, посуда, столовые приборы; - сушилка для белья. Подключен интернет. Возможно дополнительная комплектация по согласованию с арендатором. Возможен договор с ЮЛ ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

