

Создано: 17.01.2026 в 17:01

Обновлено: 17.01.2026 в 16:41

<https://spb.move.ru/objects/9288082792>

Артур Дарбинян, ЭВО

79819213373

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
26к7**

32 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к7

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

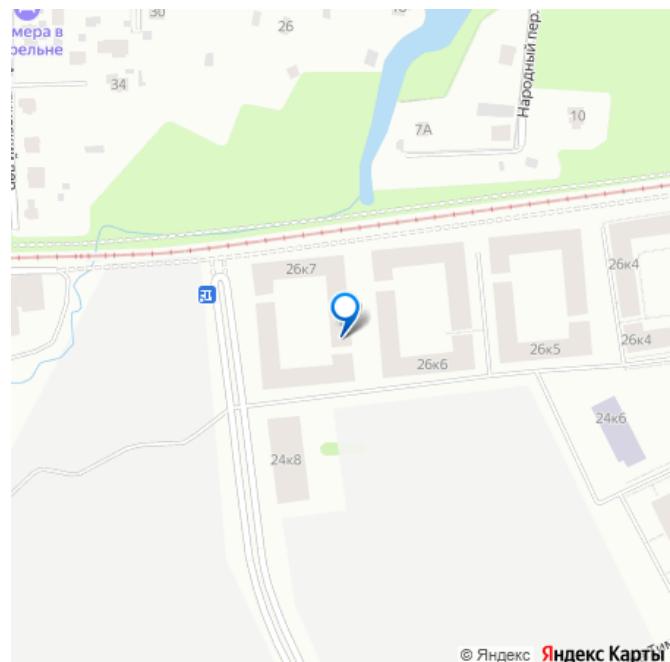
3 м²

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

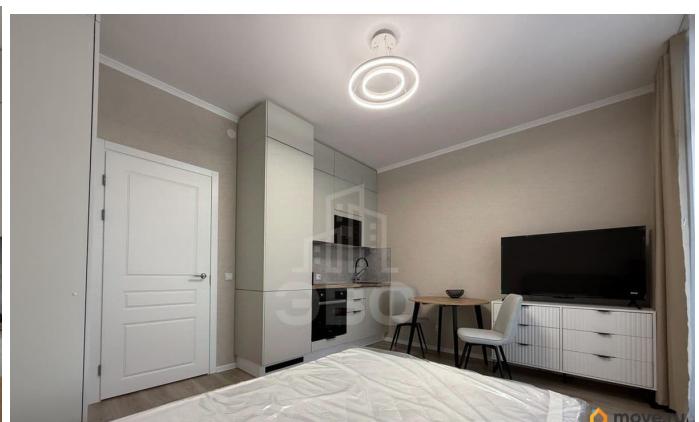
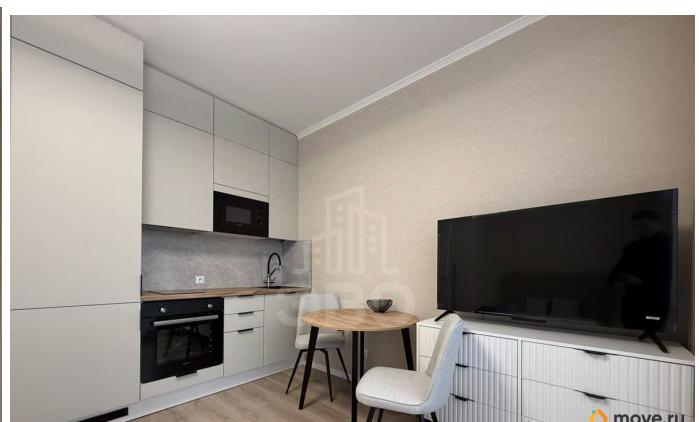
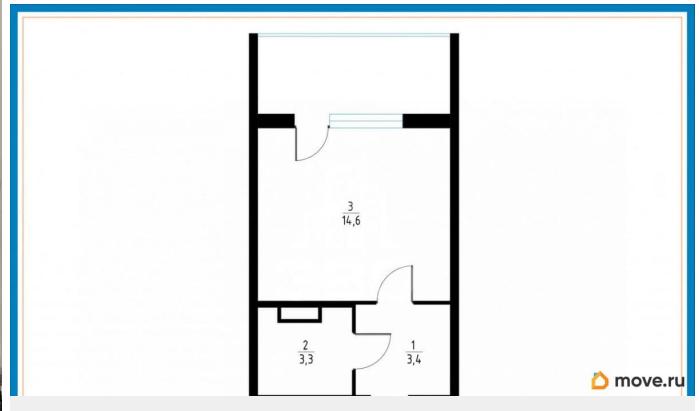
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

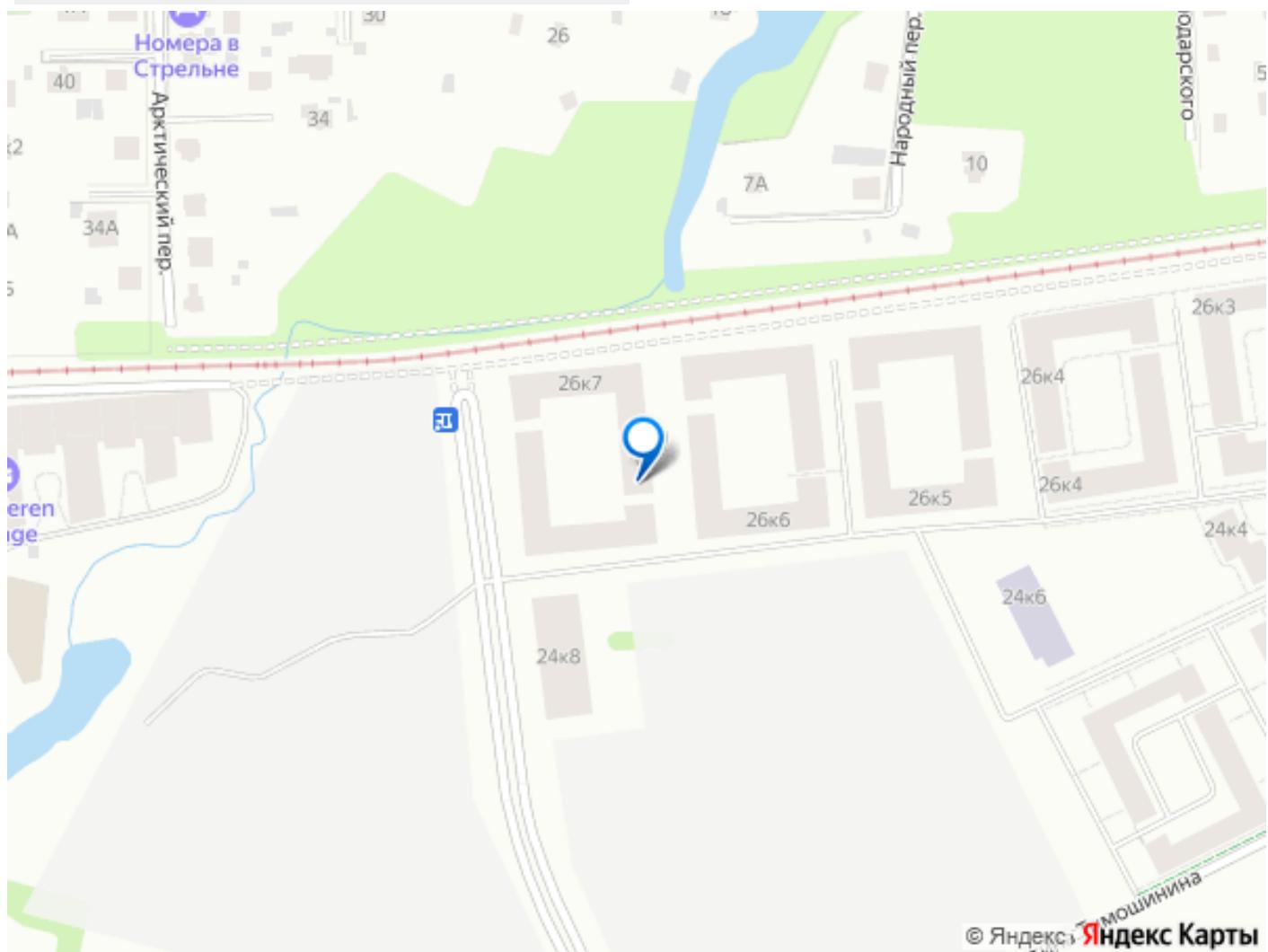
Описание

Арт. 128714333 Для Вашего комфорtnого проживания предлагается очень уютная и светлая студия, расположенная в новом современном низкоэтажном ЖК Любоград. В квартире есть вся необходимая для жизни мебель и техника. Зимой у нас тепло, а летом не жарко. Окна выходят на запад.

Коммунальные платежи в тёплый период порядка 2000 руб., в отопительный сезон ~ 3500 руб. В нашем и соседних домах большое количество помещений под коммерцию, уже открылись сетевые продуктовые магазины, различные ПВЗ, стоматология, парикмахерская и многое другое. Соседние здания - школа и детский сад. Остановка общественного транспорта в 10 минутах от парадной и удобный быстрый выезд на КАД (7 мин.) будут дополнительными факторами Вашего комфорта. Студия идеально подойдёт для проживания 1 человека или пары. В качестве нанимателя рассмотрим аккуратных и платёжеспособных граждан без животных. Условия: 30 000 (ежемесячный платёж) + коммунальные услуги + 30 000 (залог), без комиссии для нанимателя. Ключи у Агента. С радостью отвечу на любые интересующие Вас вопросы и покажу в любое

удобное для Вас время. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России