

Создано: 18.02.2026 в 01:37

Обновлено: 18.02.2026 в 01:37

<https://spb.move.ru/objects/9290135237>**Пользователь, Пользователь****89251234567****Санкт-Петербург, пр-т Стажек, 64****34 999 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Стажек, 64

Улица

[проспект Стажек](#)**Квартира**

Общая площадь

21.4 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

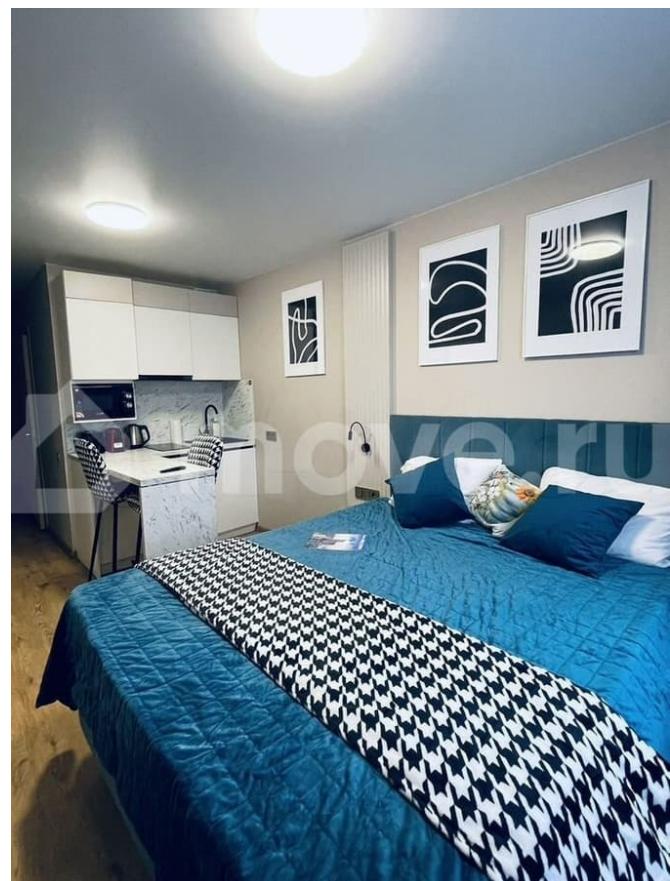
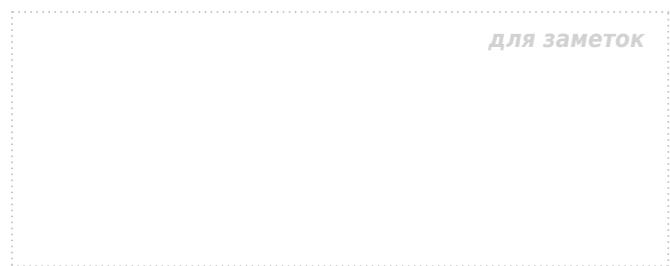
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Студия в апарт-отеле Путилов Аvenir - новая квартира (2022 год) на пр. Стажек рядом с метро (200 метров до метро Кировский завод.) Апарт отель Putilov Avenir - здание бизнес класса, с хорошим ремонтом и приличной публикой. Высокий уровень безопасности, чистые и красивые общественные пространства. Кофепойнт, ресепшн, круглосуточная охрана, зона лобби, зона отдыха на улице, бесплатная парковка

во дворе. Обстановка отлично подходит для проживания одного человека. В коридоре большой гардеробный шкаф, зеркало в полный рост, крючки для одежды. В комнате шкаф для одежды, кухня, барная стойка, два стула, двухспальная кровать, матрас, топпер, две тумбочки, смарт ТВ, туалетный столик и зеркало. Кухня оснащена всем необходимым:

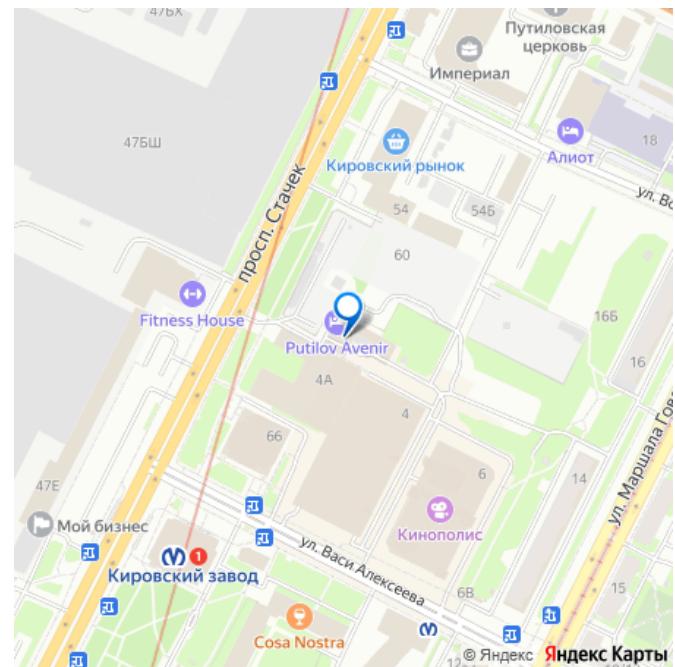
- мини-холодильник - плита - микроволновая печь - чайник - тостер - кофемашина - посуда из расчёта на 4 персоны: тарелки, супницы, стаканы, чашки, бокалы - столовые приборы - посуда для приготовления: кастрюля с крышкой, сковородка - приборы для приготовления пищи - салфетки под приборы
- ваза с цветами Есть подушки и одеяло, а также защитные наволочки, наматрасник.

Красивое стеганое покрывало и декоративные подушки. Приятные элементы декора: постеры, вазы с цветами, декоративная скульптура мишки. В ванной унитаз, душевая кабина, раковина с тумбой, стиральная машина, комплект полотенец, фен, баночки с шампунем и гелем для душа, туалетная бумага. Все готово для встречи нового жильца. Квартира сдаётся на долгий срок. Я ценю долгосрочные партнёрские отношения, такие качества как аккуратность, ответственность за своё и чужое имущество, пунктуальность. Апартамент не подходит для проживания с детьми или животными.

Аренда от собственника напрямую. Без комиссий. ??? Залог 1 месяц + ку 5000?.

Только долгосрочная аренда от 6 месяцев.

Коммунальные услуги (включая электроэнергию и тепло), интернет оплачиваются «сверху». Составляют примерно 5 тысяч рублей. Официальный договор. Возможность заключения с юридическим лицом от лица ИП. Высокий уровень комфорта и безопасности.



Проживание в новом здании, в обществе успешных современных людей и молодых бизнесменов. Отель нацелен на деловое проживание. Удобное транспортное расположение: 15 мин до Пулково (на авто) 10 мин до ВО (на авто) 20 мин до Невского проспекта (на авто или метро) 10 мин до Московского проспекта Широкая освещенная дорога от метро до отеля. Крупный сетевой фитнес центр с бассейном Fitness House через дорогу от здания. В 50 метрах от апарт-отеля ТЦ с кафе, магазинами и кинотеатром.

