

🕒 Создано: 02.04.2026 в 01:57

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:08

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, Кантемировская ул, 13

49 999 ₹

Санкт-Петербург, Кантемировская ул, 13

Улица

[улица Кантемировская](#)

Квартира

Общая площадь

21.9 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

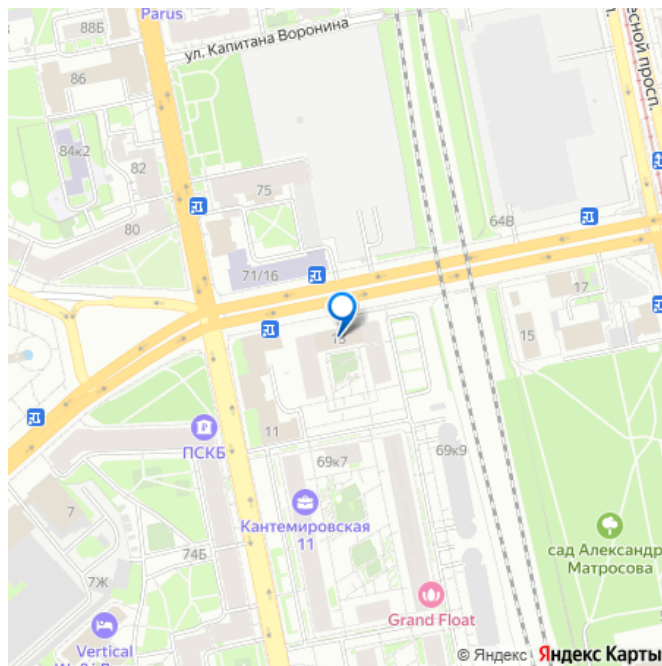
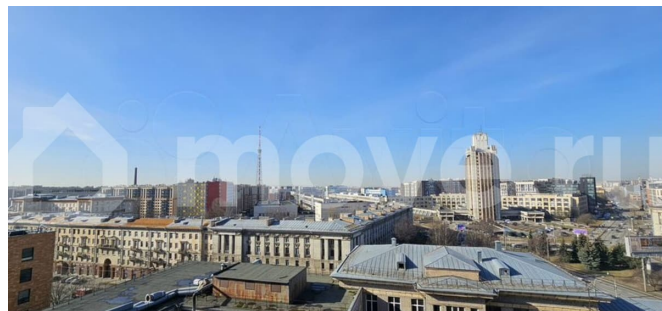
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Сдам в долгосрочную аренду абсолютно новую видовую квартиру в жилом комплексе «Кантемировская 11» в Выборгском районе. 3 причины, почему вам стоит снять именно мою квартиру 1. Локация: 5 минут пешком от метро Лесная, 10 минут от Петроградки, набережной. Вокруг ЖК несколько десятков ВУЗов, и десяток ТЦ, включая Европолис. Есть все, и все рядом. 2. Новый ЖК, до Вас никто не жил, последний корпус комплекса, стройка закончена – нет шума. 3. Свобода планировки и стиля. Квартиру можно

для заметок



укомплектовать мебелью и техникой именно так, как Вам хочется. Подробнее: ?О квартире

Удобная планировка, примеры расстановки мебели и оборудования смотрите в фото.

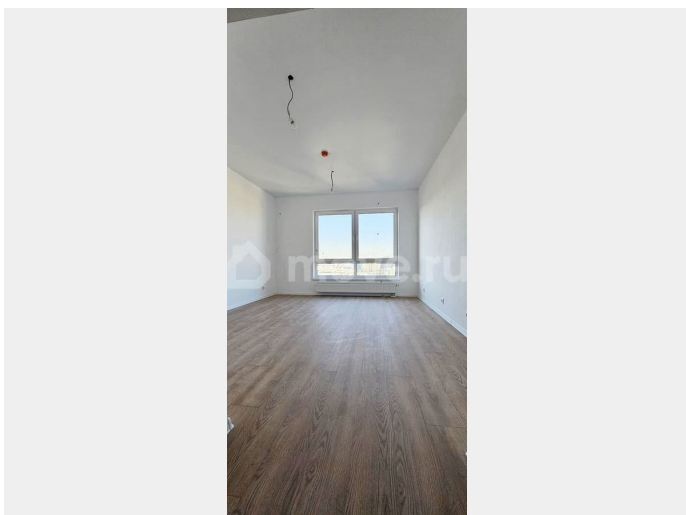
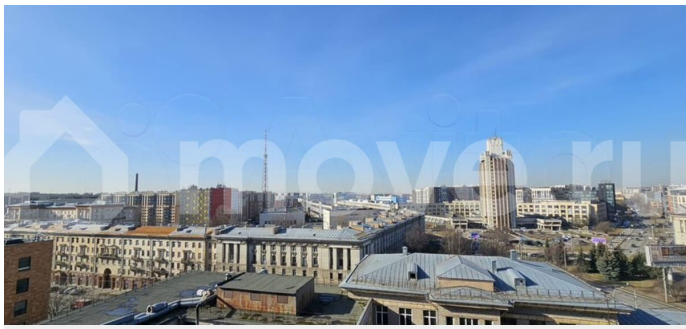
Большое окно смотрит на запад, шикарный вид (см фото), закаты. Благодаря высокому этажу и направлению окна нет шума машин.

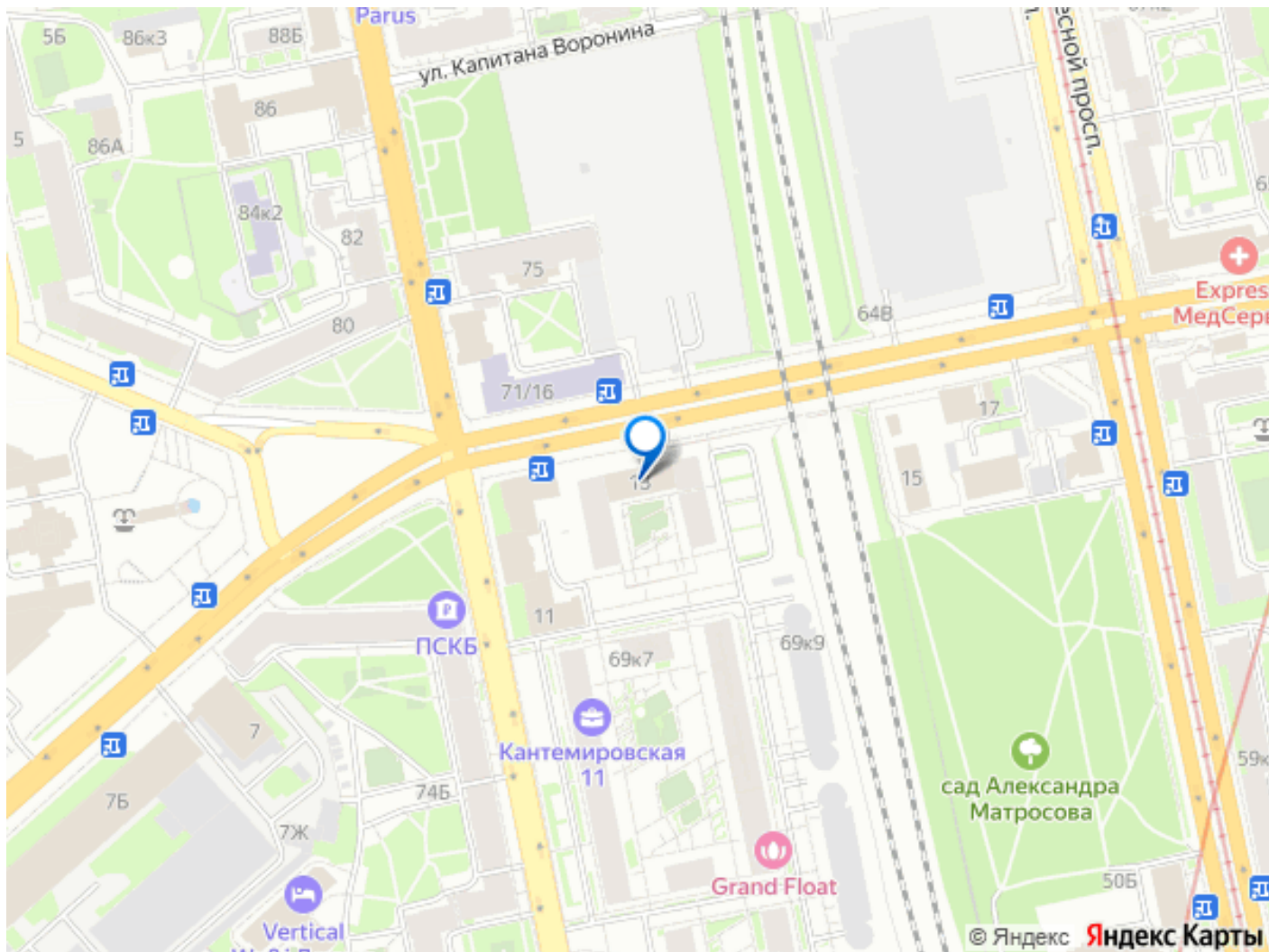
Ремонт только что сделан, все абсолютно новое, на гарантии, до Вас никто не жил!

Этаж 12/13. Доступ на этаж по магнитному ключу. Домофон в приложении, можно открывать курьерам не находясь дома. 2 бесшумных скоростных лифта. Колясочная, велопарковка. ВАЖНО: мебель и техника предоставляется по запросу в течении 2-3 дней (хотите двуспальную кровать - будет, или наоборот, хотите диван - будет, все согласуем). Скомплектуем именно то, что нужно Вам! ?О комплексе и инфраструктуре

Комплекс построен полностью, квартира как раз в последнем из строившихся корпусов, поэтому стройки, шума и т.п. уже не будет, все построено. Комплекс построен одним из топовых застройщиков - ПИК. Просторный холл первого этажа, нет ступенек, закрытые дворы, детские и спортивные площадки, ландшафтный дизайн (см фото). Выборгский район: развитая инфраструктура, транспортная доступность и обилие парков и зеленых зон. На территории комплекса: - круглосуточное видеонаблюдение и охрана - благоустроенная территория - детские и спортивные площадки - двор без машин - зеленые зоны для отдыха ?Транспортная доступность - Метро «Лесная» (красная ветка) - 5 минут пешком по прямой, ни одного светофора. До метро «Петроградская» (синяя ветка) 10 минут на транспорте, постоянно идущему по Кантемировской. - Остановка автобусов, троллейбусов и маршруток - прямо перед домом и напротив

дома. ?Учебные заведения (ВУЗы). Квартира расположена в непосредственной близости к большому числу высших учебных заведений. В непосредственной близости: СПб ГПМУ (Педиатрический Медицинский Университет), НИУ ВШЭ (Высшая Школа Экономики) В пределах 15 минут: ПОЛИТЕХ, ЕврАзЭС, СпбГЛТУ, ВИФК, Военно-морская Академия, СпбГИК, СПИГ, СпБИУЭ и т.д. ?Магазины и торговые центры Супермаркеты: - Пятерочка - Магнит - ВкусВилл - ОКЕЙ - Лента Торговые центры: - ТЦ Европолис - Аквилон - Ланской - Мебель-Сити и т.д. Прочее - Аптеки, банки, почта, отделения связи — все рядом, в пешей доступности. ?Кафе, рестораны и досуг - в самом ЖК и в шаговой доступности несколько десятков кофеин, пекарен, ресторанов и т.п. - салоны красоты, центры здоровья - кинотеатры в Европолисе ?Зеленые зоны и спорт Для прогулок и отдыха отлично подойдут благоустроенные парки — Ботанический сад Петра Великого, парк Лесотехнической академии и уютный сад Александра Матросова. Вокруг десяток спортивных залов, бассейн,, фитнес, крупные клубы, например SPORTLIFE. ?Условия аренды - Стоимость аренды указана в объявлении + КУ - Залог 1 месяц - БЕЗ комиссии - Длительный срок аренды - от года Квартира идеально подойдет для студентов, молодых специалистов и всех, кто ценит комфорт, безопасность и высокий уровень городской инфраструктуры. Смотрите видео-обзор квартиры, он приложен с фотографиями! Звоните с 10 до 21 часа. Если не могу ответить - перезвоню. Либо пишите. !!!АГЕНТОВ И ПОСРЕДНИКОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!





Move.ru - вся недвижимость России