

Создано: 09.08.2025 в 21:50

Обновлено: 20.11.2025 в 12:09

<https://spb.move.ru/objects/9286720181>

Собственник

**79118282397**

Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 4

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)



## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

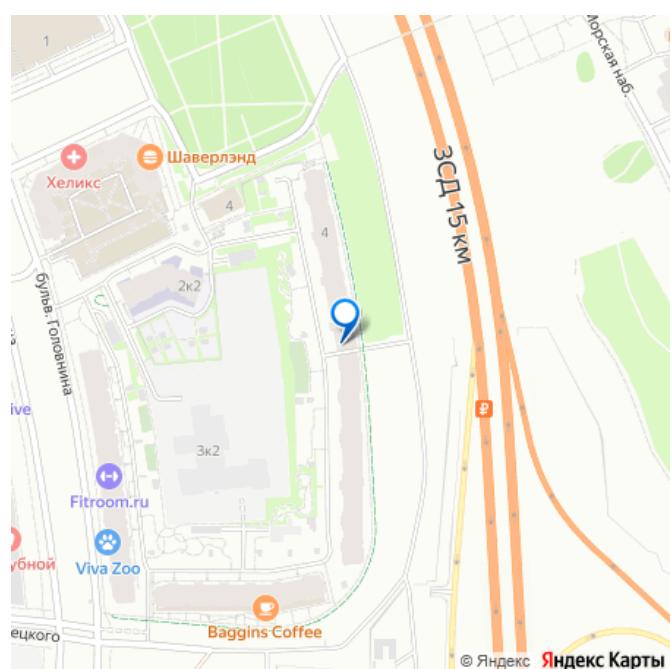
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

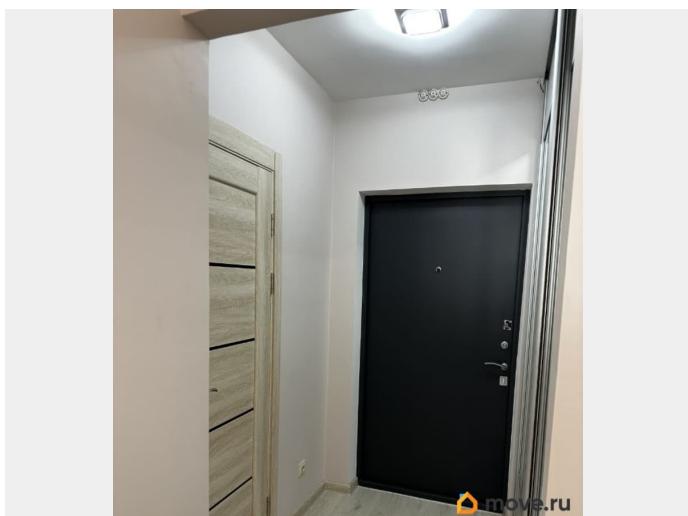
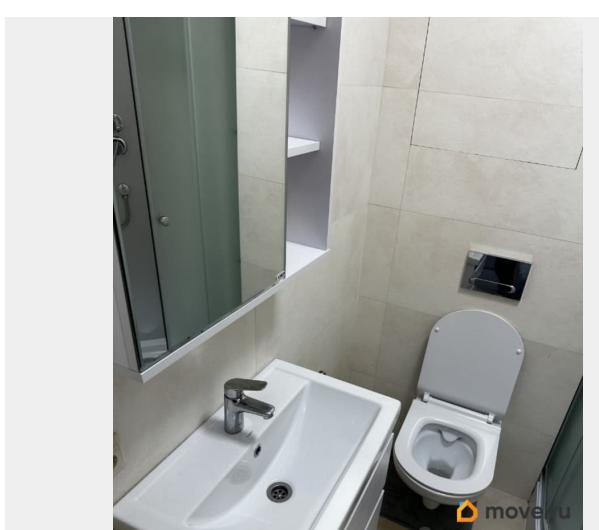
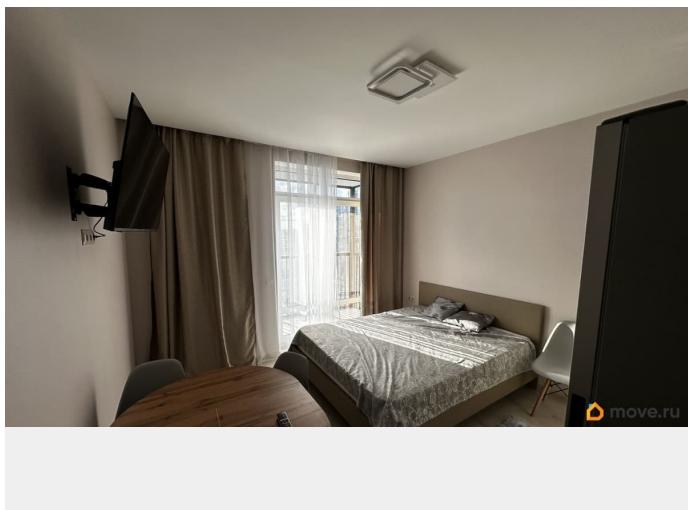
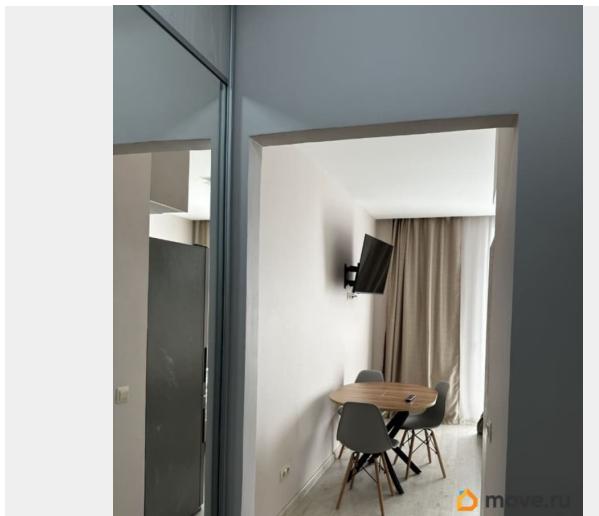
Год сдачи

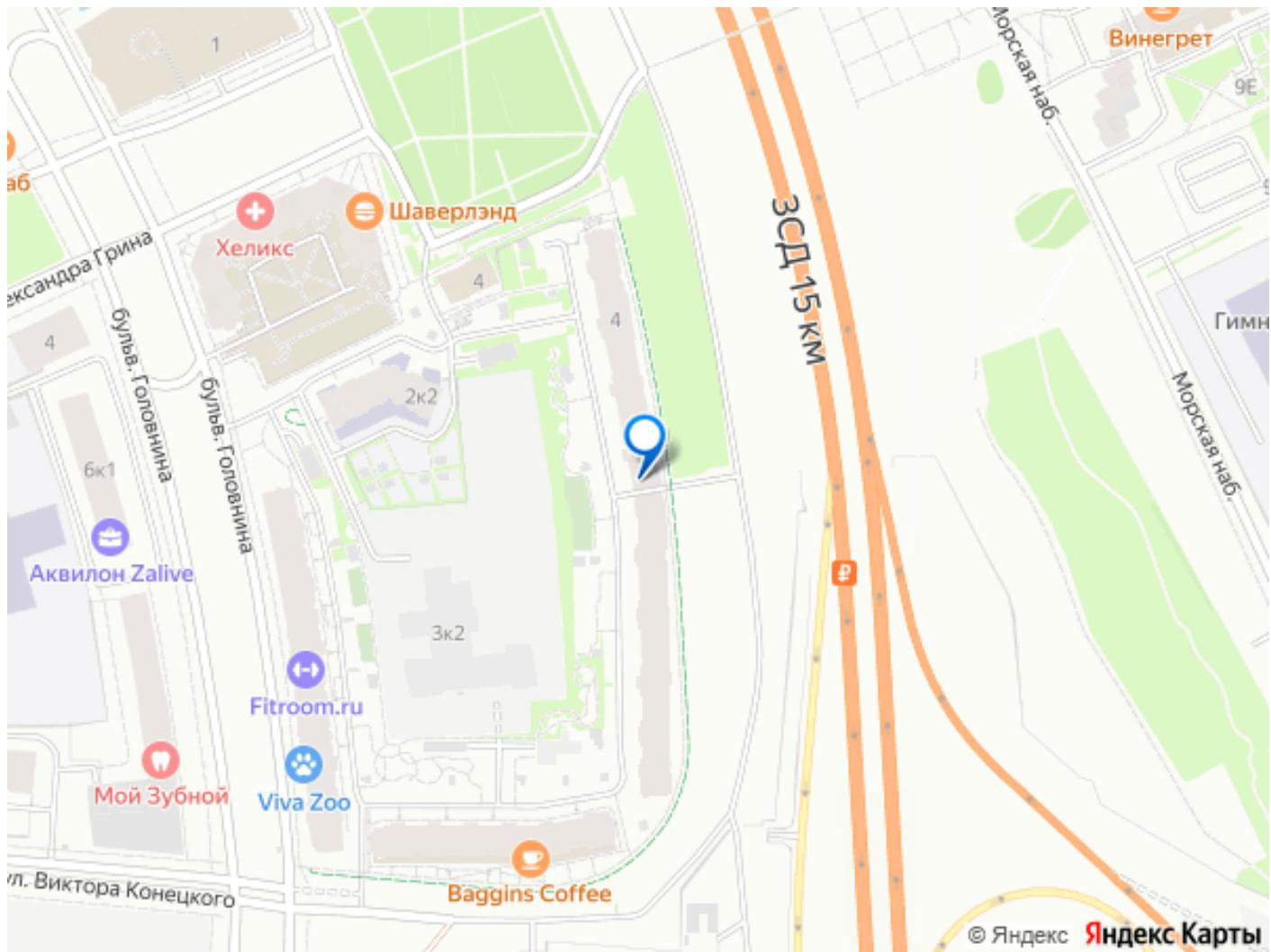
2023 г.

мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная квартира-студия в современном жилом комплексе Магеллан  
Общая информация: - ЖК Магаллан закрытая территория, охрана, до остановки общественного транспорта 5 минут пешком, до станции метро Приморская 25-30 минут. - Квартира с свежим ремонтом (завершён в мае 2024 года). Описание квартиры: - Удобная кровать 160x200 см. - Просторный шкаф-купе (вместительный, с зеркальными фасадами). - Большое окно с тёмными шторами (хорошее естественное освещение + возможность затемнения).  
Кухня-гостиная: - Современный кухонный гарнитур. - Встроенная посудомоечная машина. - Обеденная зона: стол + 4 стула - Микроволновая печь и электрический чайник  
- Стиральная машина  
Условия аренды: -  
Долгосрочная аренда приоритет от года, но возможен краткосрочный вариант (от 1 месяца) с индивидуальным обсуждением цены. - Без животных (либо обсуждается отдельно). - Залог 100%. - Оплата коммунальных услуг не включена, они оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России