

🕒 Создано: 24.08.2023 в 12:33

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 19:24

**Агент**

**79812213033**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к3**

**36 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

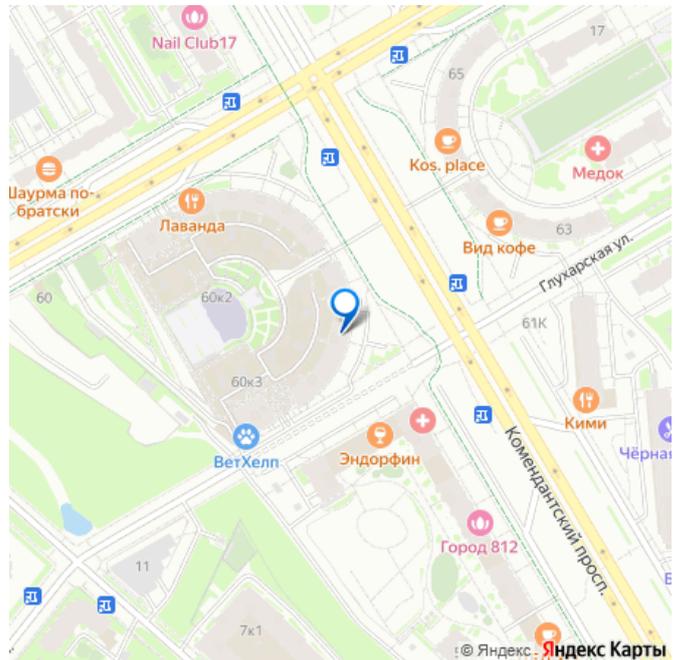
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

2019 г.

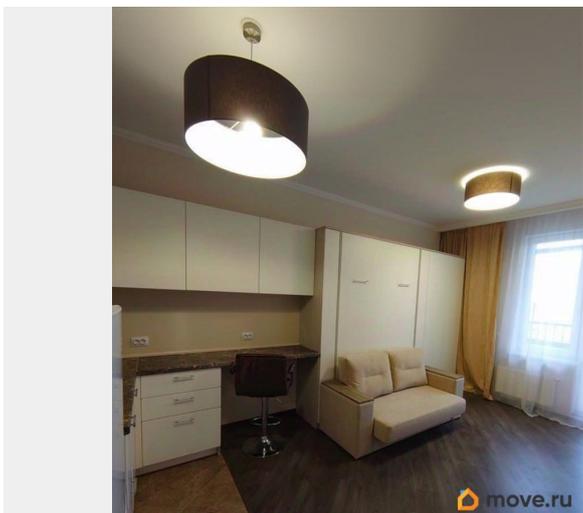
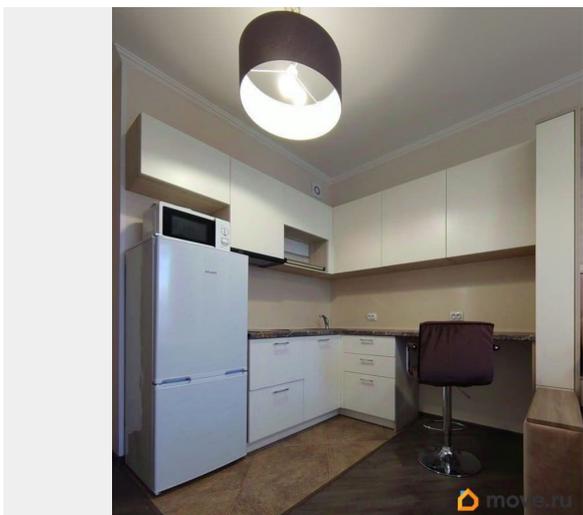
---

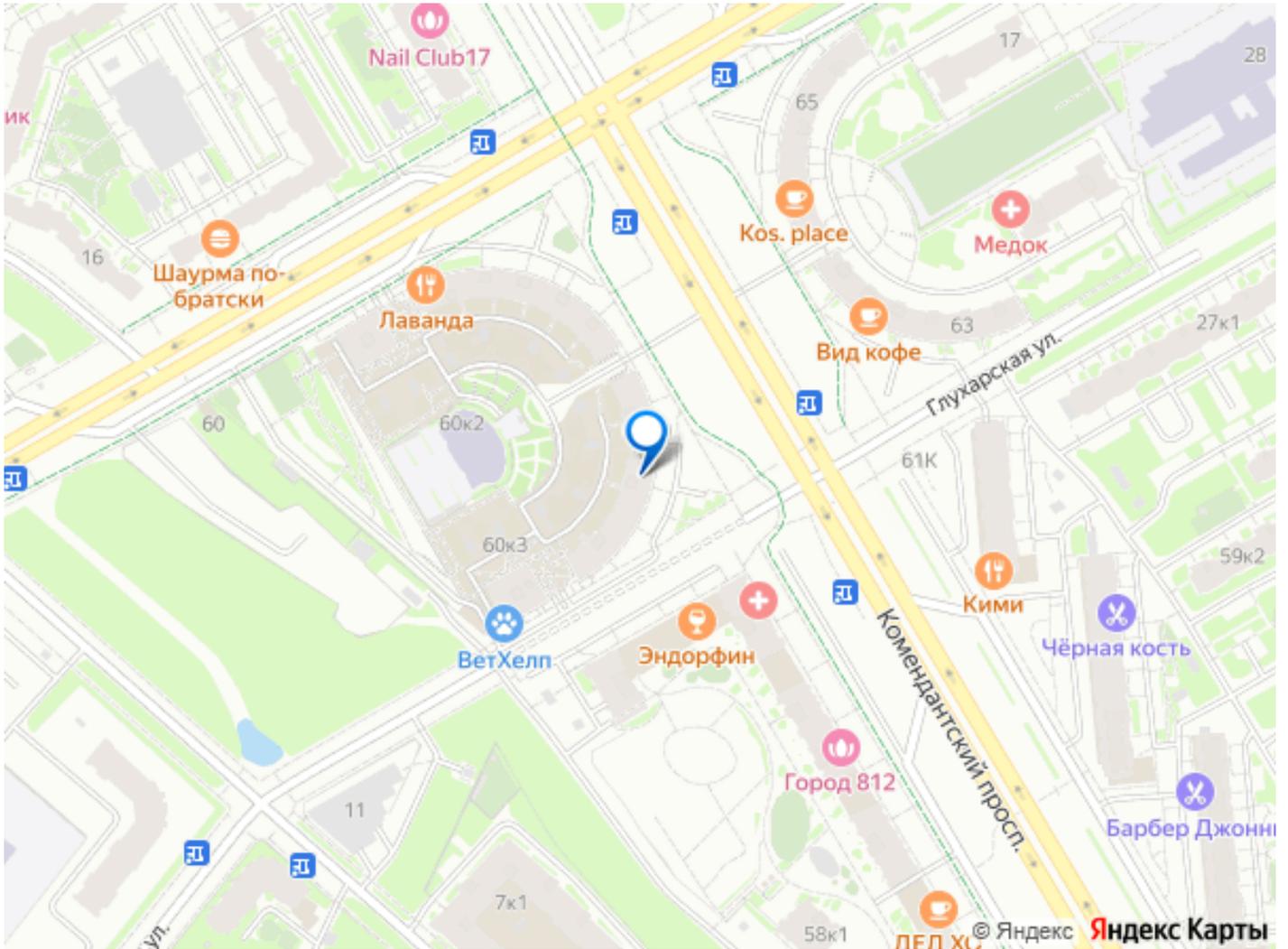
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

### **Описание**

С 23 декабря 2025 г. сдаётся студия, 21 кв. м. Расположена в престижном ЖК «Ultra City» (Комендантский пр., д. 60, к. 3). Квартира с дизайнерским ремонтом. Мебель новая, изготавливалась по персональному проекту, с учетом особенностей планировки из экологических материалов. Имеется застеклённая лоджия. Окна выходят в тихий двор (в ЖК соблюдается концепция «двор без машин»). Покрытие пола: комната и лоджия - ламинат, кухонная зона и санузел - кафель, прихожая - кафель с подогревом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: поблизости магазины, салоны красоты, аптеки. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Ближайшая станция метро «Комендантский проспект». Территория комплекса огорожена, на ней имеется вишневый сад, детская и спортивные площадки. В доме находится многоуровневый подземный паркинг, в котором можно арендовать места по гуманным ценам. Есть круглосуточная охрана территории комплекса. Вход на территорию двора и в подъезды по магнитному ключу. В доме установлены комфортные лифты OTIS. Производится круглосуточное видеонаблюдение комплекса. Коммунальные услуги, электроэнергия и вода оплачиваются по счётчикам отдельно. При заселении вносится обеспечительный платеж. Идеально подходит для человека, знающего толк в

комфорте! Внимание: только для одного проживающего, без животных.





Move.ru - вся недвижимость России