

Создано: 24.08.2023 в 12:33

Обновлено: 09.02.2026 в 18:41

<https://spb.move.ru/objects/9287222233>

Агент

**79812213033**

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

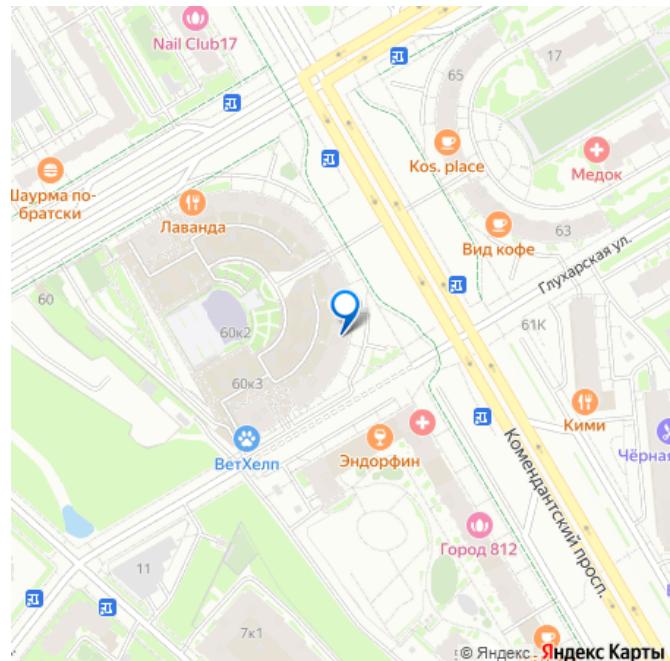
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

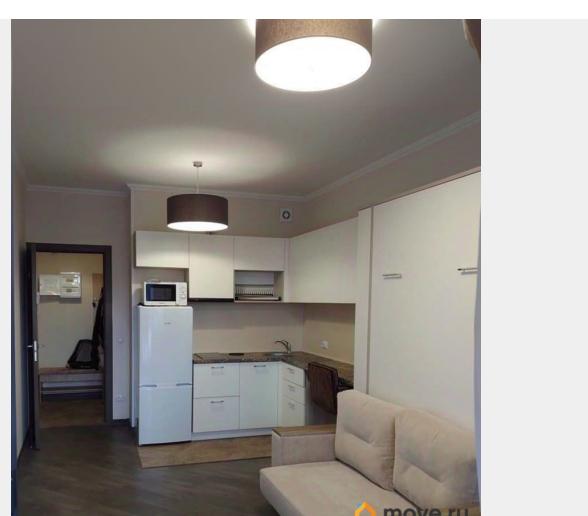
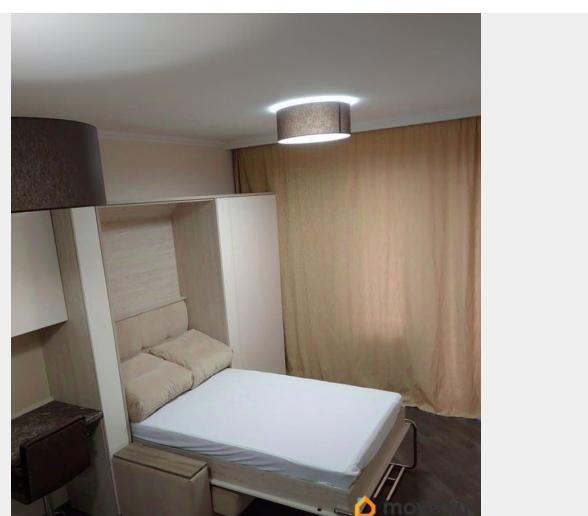
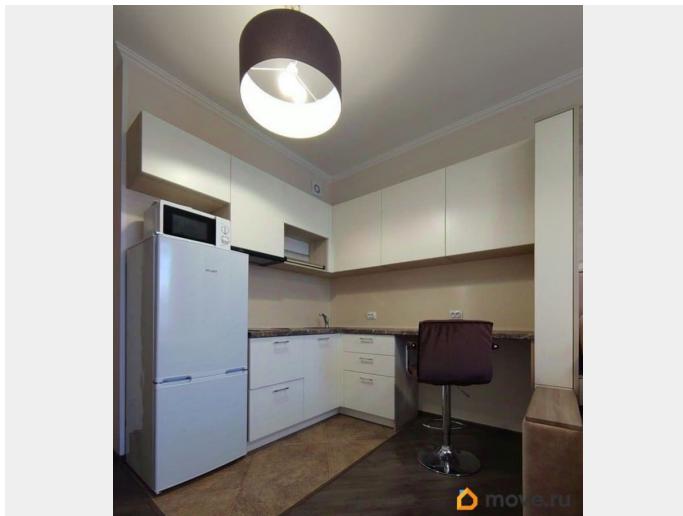
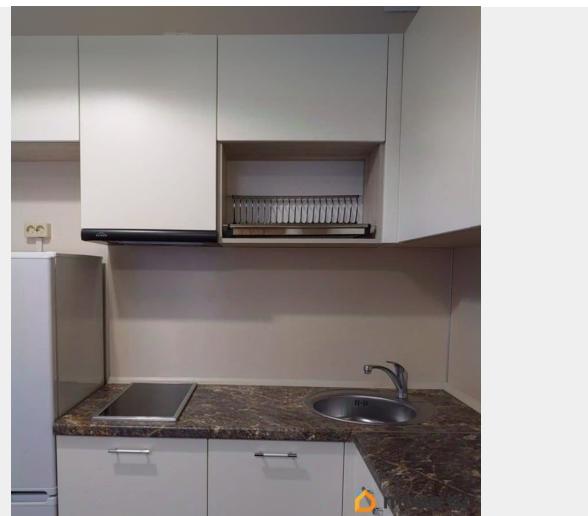
2019 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

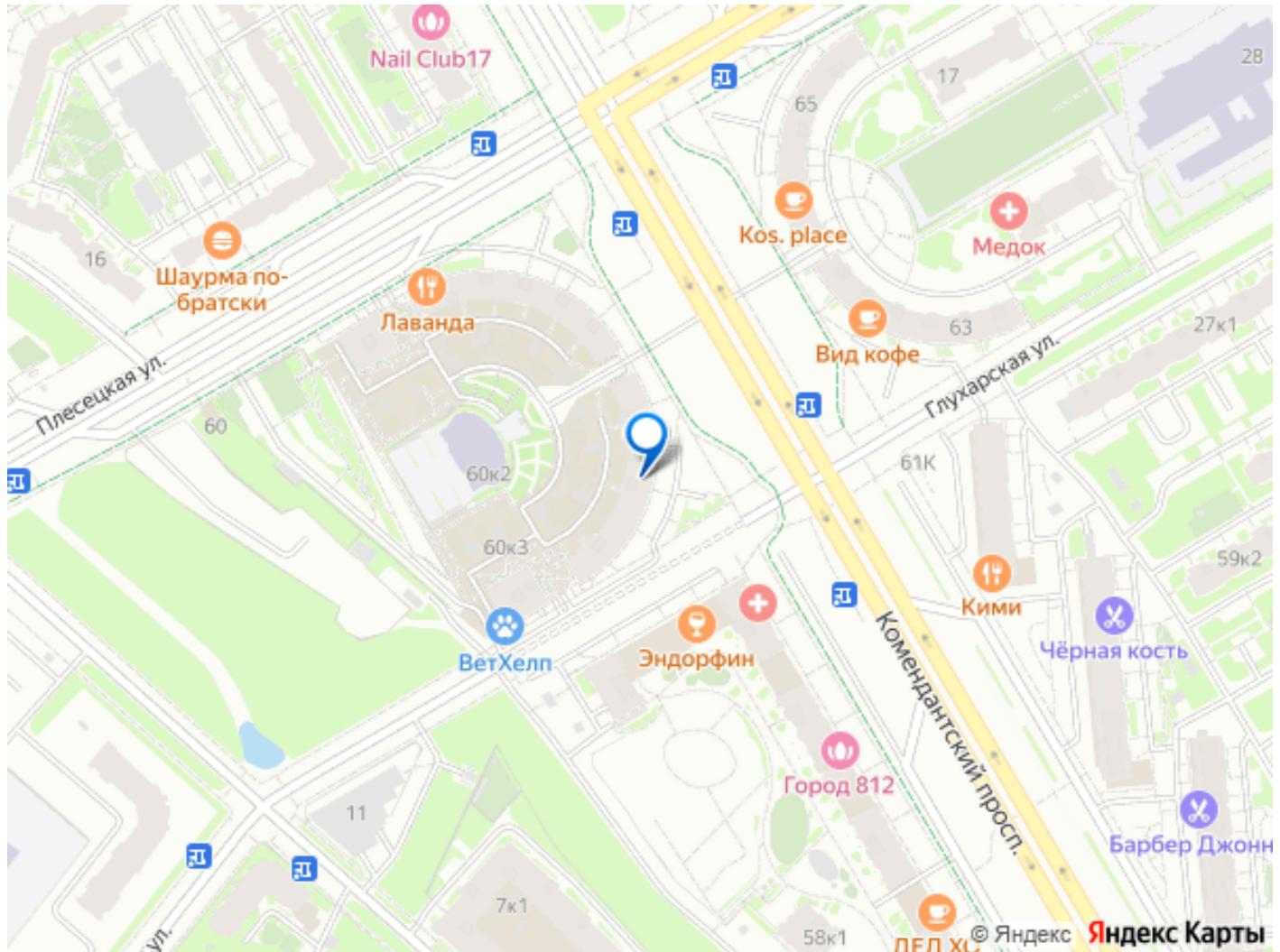
С 23 декабря 2025 г. сдается студия, 21 кв. м. Расположена в престижном ЖК «Ultra City» (Комендантский пр., д. 60, к. 3). Квартира с дизайнерским ремонтом. Мебель новая, изготавливалась по персональному проекту, с учетом особенностей планировки из экологических материалов. Имеется застеклённая лоджия. Окна выходят в тихий двор (в ЖК соблюдается концепция «двор без машин»). Покрытие пола: комната и лоджия - ламинат, кухонная зона и санузел - кафель, прихожая - кафель с подогревом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: поблизости магазины, салоны красоты, аптеки. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Ближайшая станция метро «Комендантский проспект». Территория комплекса огорожена, на ней имеется вишневый сад, детская и спортивная площадки. В доме находится многоуровневый подземный паркинг, в котором можно арендовать места по гуманным ценам. Есть круглосуточная охрана территории комплекса. Вход на территорию двора и в подъезды по магнитному ключу. В доме установлены комфортные лифты OTIS. Производится круглосуточное видеонаблюдение комплекса. Коммунальные услуги, электроэнергия и вода оплачиваются по счётчикам отдельно. При заселении вносится обеспечительный платеж. Идеально подходит для человека, знающего толк в

комфорте! Внимание: только для одного проживающего, без животных.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России