

Создано: 22.12.2025 в 09:41

Обновлено: 21.01.2026 в 10:35

Санкт-Петербург, проспект
Кузенштерна, 4

35 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Кузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

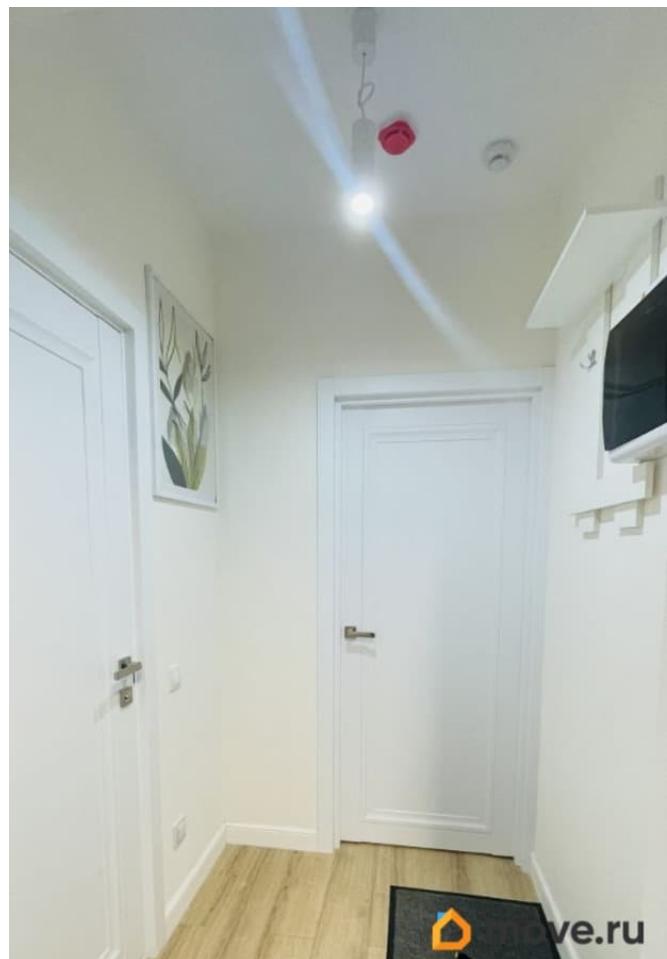
<https://spb.move.ru/objects/9287574125>

Собственник

79810233457, 7981894

7627

для заметок



да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

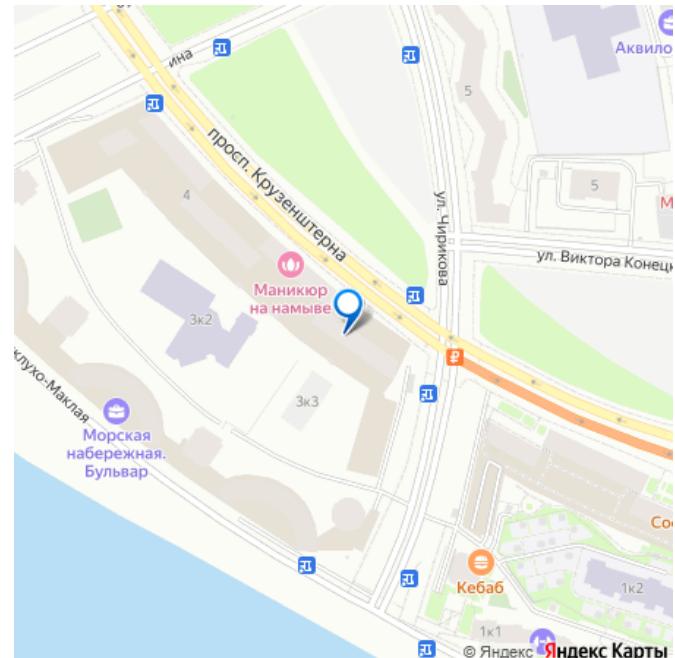
да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание



Сдается уютная студия в новом доме (2024 г.), бизнес-класс — Васильевский остров, ЖК Морская Набережная Студия площадью 21 м² с новым ремонтом и современной мебелью в одном из самых перспективных районов Петербурга — на Васильевского острова, рядом с набережной Финского залива. - Новый дом 2024 года, бизнес-класс. - 2 этаж, быстрые лифты. - Дизайнерское освещение. - Большие окна, много света. - Свежий ремонт, никто не жил до состояния убитости. - Полностью укомплектована для проживания. Что есть в квартире -Раскладной диван. - Зеркальный шкаф-купе. - Стол + 2 стула. - Декор, картины, рейки. Кухня - Холодильник. - Микроволновка. - Варочная панель. - Вытяжка. - Кухонный гарнитур. - Мойка, сушилка, шкафы. Дополнительно - Интернет (установка по желанию). - Пожарные датчики. - Современная входная дверь. - Просторная прихожая Санузел - Современная плитка. - Душевая зона. - Новая сантехника. (Дополнительные фото можем предоставить по запросу.) О доме и районе - Новый монолитный комплекс бизнес-класса - Закрытая территория, двор без машин. - Видеонаблюдение во дворе и подъезде -

Подземный и наземный паркинг. - Красивые прогулочные зоны до Финского залива. - Развитая инфраструктура, рядом супермаркеты, пункты WB/OZON, кафе, транспорт. До метро, 10 минут на транспорте. Хорошо относимся ко всем нациям и культурам; Главное — аккуратность, платежеспособность и уважение к жилью. Регистрация; При необходимости делаем регистрацию. (Обсуждается индивидуально.) Условия аренды; аренда: 35 000 ?/мес до марта, после 40 депозит: 35 000 ? депозит ЖКУ 5000 ? Коммунальные платежи включены; (кроме электричества) Прекрасно подойдёт одному человеку или паре. Показы квартиры ежедневные. Пишите/звоните — пришлём видеообзор и договоримся о просмотре.

