

Создано: 11.08.2025 в 17:16

Обновлено: 10.01.2026 в 18:15

<https://spb.move.ru/objects/9287613454>

Собственник

79117758119

Санкт-Петербург, проспект
Круzenштерна, 4

36 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

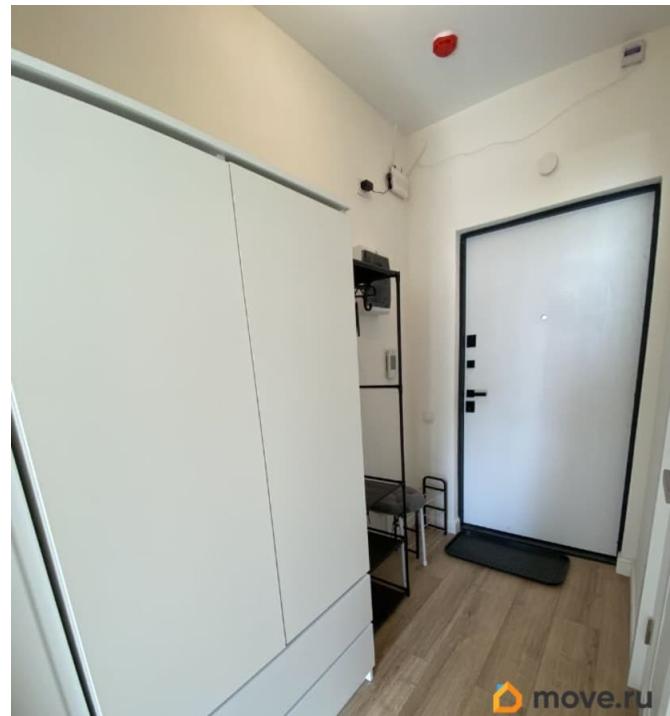
Квартира

Общая площадь

21 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

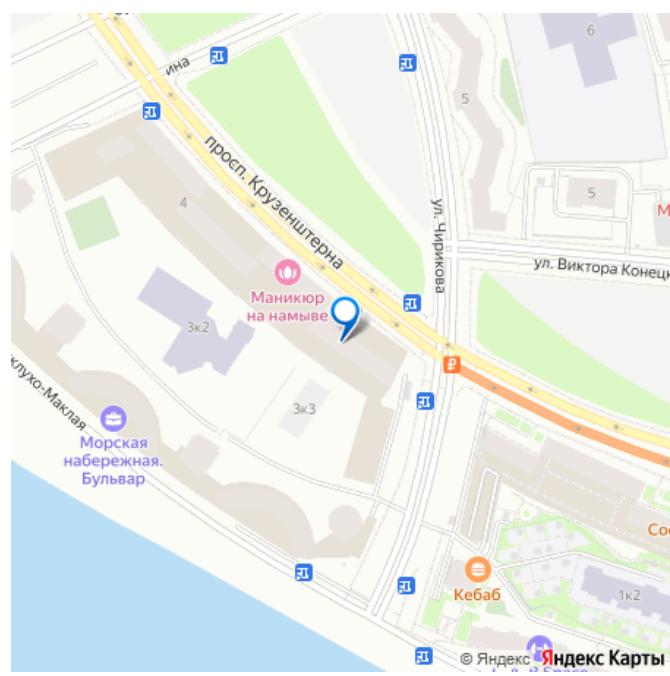
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина

машина, холодильник, лифт, парковка

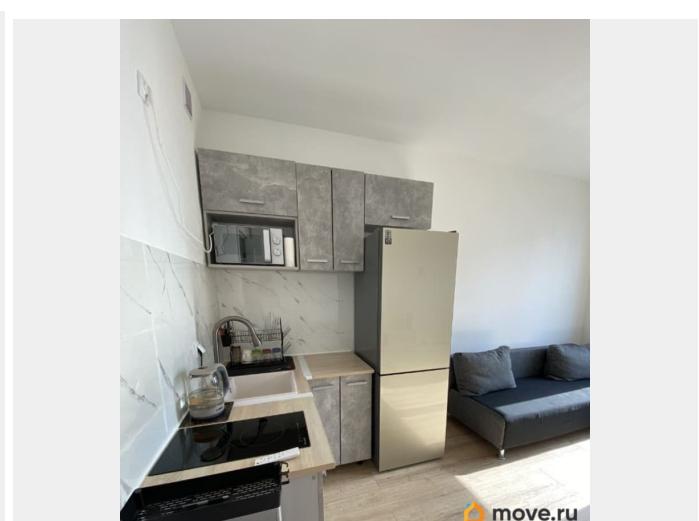
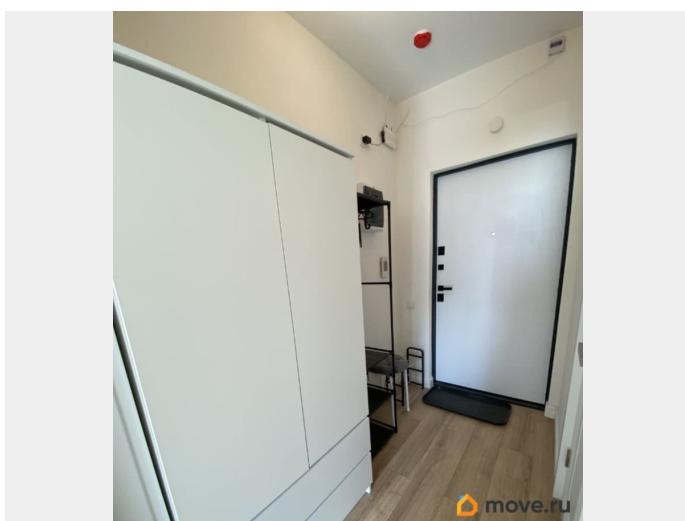
Описание

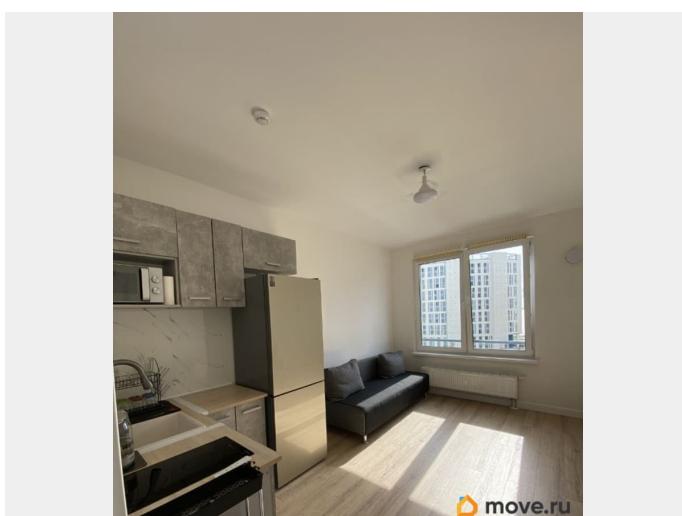
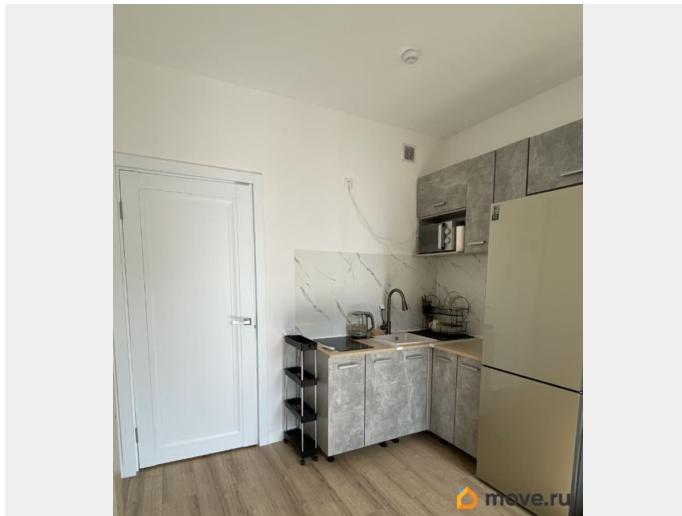
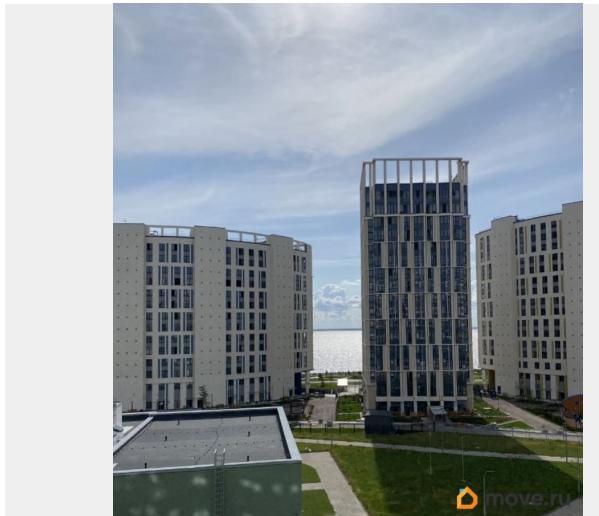
Просмотры возможны после 15.01.26 Сдаётся уютная студия площадью 20 м² в центре Васильевского острова — идеальный вариант для студента, молодого специалиста или пары! От собственника | Без комиссии | После ремонта, никто не жил | Залог можно разделить Почему эта студия — лучший выбор на август? Вы студент? Молодой специалист? Приехали учиться или работать? Вам не нужна огромная квартира. Вам нужны уют, комфорт, вдохновение и свобода. Эта студия — готовое решение под ключ в одном из самых модных и живописных районов города. Что вы получаете: Квартира только после ремонта — в ней никто не жил! Свежесть, порядок, ни единого чужого следа. Дышите чистым воздухом — и живите как дома. Всё необходимое для жизни уже есть: - Современная мебель (кровать, шкаф, стол, стулья, диван) - Холодильник, плита, микроволновая печь — все с высокой энергоэффективностью - - - (экономия на коммунальных услугах!) - Новая стиральная машина (класс А++) - Тропический душ в ванной — как в спа-салоне - Зеркало с подсветкой — утренний ритуал в удовольствие - Тёплый пол — босиком комфортно даже зимой - Клапан приточной вентиляции — свежий воздух без сквозняков и шума - Потолочный вентилятор — прохлада в жару без кондиционера - Занавески с низкой светопроницаемостью — спите крепко даже днём - Быстрый Wi-Fi — для учёбы, стримов и сериалов - Телевизор — привезу по запросу - Автоматическая передача показаний счётчиков — никаких лишних хлопот Готовы учесть ваши пожелания: Если

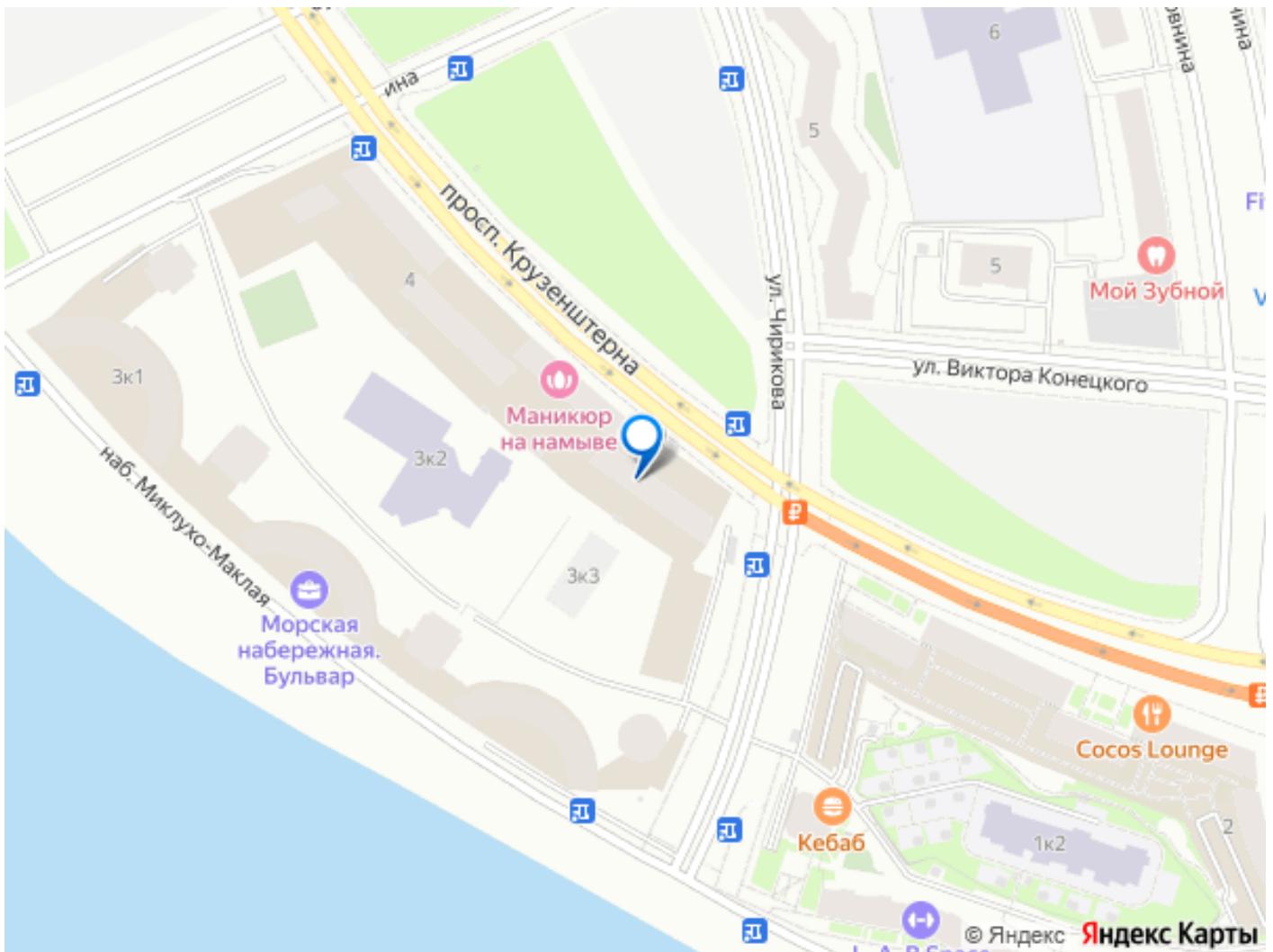
чего-то не хватает — обсудим. Хотите полочку, коврик, другую лампу? Я — лояльный собственник, и мне важно, чтобы вам было по-настоящему хорошо. Где вы будете жить? Васильевский остров | ул. Круzenштерна, 4 — В двух шагах от Финского залива и прогулочной набережной — Красивый вид из окна — залив, парки, закаты — Во дворе — лежаки, спортивные тренажёры, зона отдыха — Всё необходимое — в пешей доступности:

- Кафе и рестораны
- Магазины, аптеки, банки
- Севкабель Порт

— культурная локация с выставками и фудкортом Транспорт: Остановка в 2 минутах ходьбы До метро Приморская — 10 минут на автобусах 168 или 220 Удобный выезд на КАД и в центр города Идеально для студентов: Рядом с вузами, тихо, безопасно, приятная атмосфера. Условия аренды: Цена: 38 000?/мес Залог: 38 000? — можно разбить на части Комиссия: 0 ? — от собственника напрямую! Договор на срок — на 11 мес. Кому подойдёт эта студия? Студентам — рядом с вузами, тихо, есть интернет и всё необходимое для учёбы. Молодым специалистам — стильное жильё без переплат. Паре — уютно, компактно, с видом на залив. Тем, кто в командировке или на переезде — временное, но комфортное жильё.







Move.ru - вся недвижимость России