

Создано: 25.07.2025 в 15:30

Обновлено: 31.01.2026 в 21:03

<https://spb.move.ru/objects/9288613914>

Ключ, Ключ

**79812605425, 7911020
8909**

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 11

38 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок



Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

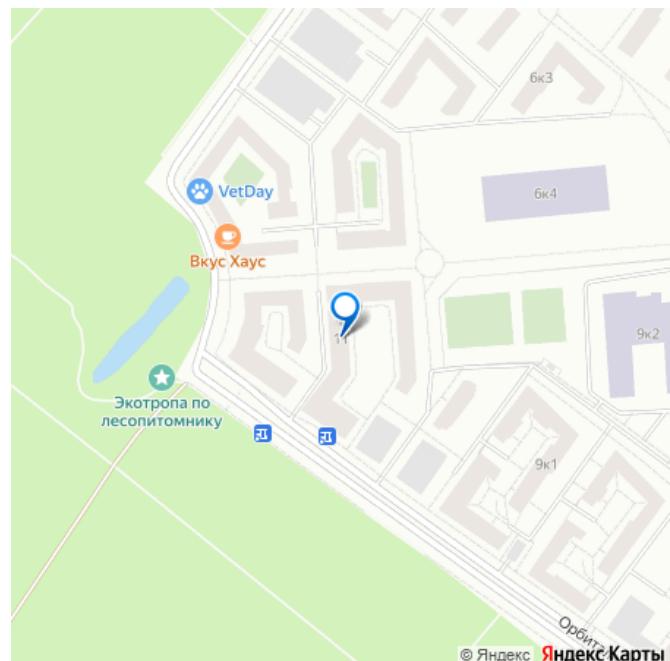
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В аренду представлена светлая, уютная квартира-студия 21м2. Студия делалась для себя - полностью укомплектованая.

Уникальная перепланировка: кухня угловая и перенесена под окно, что увеличило комфорт и позволило разместить большую двуспальную кровать (140 см) с ортопедическим матрасом и ящиками для хранения. Полностью новая вся мебель, техника и оборудование: электрический чайник, вытяжка, микроволновка, холодильник, фильтр для питьевой воды, варочная панель, стиральная машина, телевизор, сушилка, гладильная доска, утюг.

- В санузле тёплый пол и электрический полотенцесушитель - Подключены телевидение и высокоскоростной интернет (оплачен на 4 месяца вперед) - Много мест для хранения: в комнате - платяной шкаф и комод; бельевые ящики под кроватью. В прихожей — шкаф, комод, обувница и зеркало Есть открытая терраса площадью 10 м2, на восток. Тихий, спокойной район, развитая инфраструктура: - Автобусная остановка у подъезда - В доме магазин Дикси и аптека, хозтовары. - В соседнем доме 3 кофейни, булочная и пункты выдачи посылок - Транспортная доступность: - 20 минут до метро Московская - 15 минут до аэропорта Пулково - 10 минут до КАД - 15 минут до метро Звёздная - Рядом парки курортов



Пушкина и Павловска - Есть места для парковки автомобиля Потенциальный арендатор: девушка, без детей и строго без домашних животных. Сдаем по официальному договору на 11 месяцев. Требуются порядочность и финансовая стабильность. - Обеспечительный платёж 35 000 рублей (на мелкий ремонт и другие нюансы.) - Коммунальные услуги + счётчик: около 2000 руб летом, 4000 руб зимой. Показ по договорённости. Квартира готова к заселению с 13 февраля! Пишите, звоните отвечу на все вопросы.

