

🕒 Создано: 03.02.2026 в 20:49

Обновлено: 04.02.2026 в 11:45

**Санкт-Петербург, Большой**

**Сампсониевский проспект, 69к3**

**47 500 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

лифт, парковка

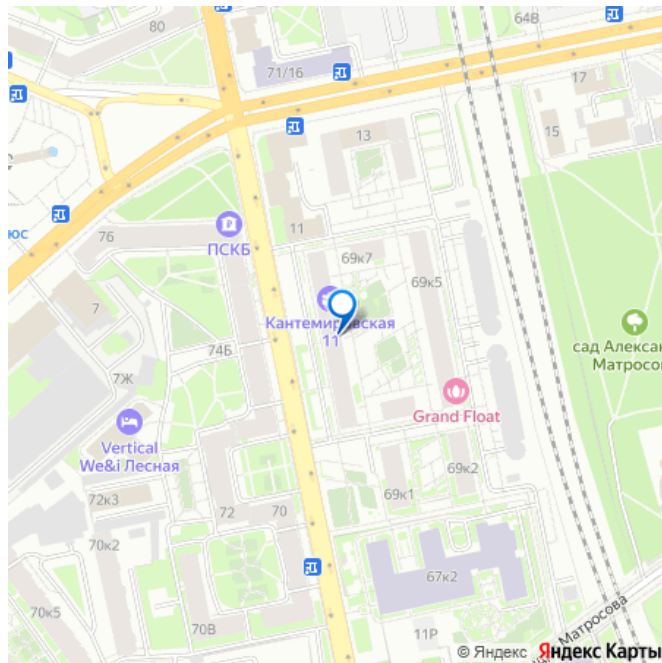
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288812456>

**Алина Загитова, Алина Загитова**

**79811919025**

для заметок



Сдаётся уютная видовая студия в современном доме рядом с метро Лесная. Квартира расположена на 9-м этаже, площадь 21 кв. м с жилой зоной 15 кв. м. Дом монолитный, построен в 2022 году, всего в нём 9 этажей. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает много естественного света. В квартире сделан дизайнерский ремонт. В комнате есть комфортная мебель, в том числе удобный диван и шкаф для хранения вещей. На кухне установлена необходимая техника: холодильник и стиральная машина. В ванной комнате — современная душевая кабина. Всё продумано до мелочей, чтобы вы могли сразу заехать и чувствовать себя как дома. Дом оборудован пассажирским и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно без проблем подняться на ваш этаж. Для вашего автомобиля предусмотрена многоуровневая парковка, что избавит от проблем с поиском места. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Лесная всего 9 минут пешком, что делает дорогу на работу или учёбу быстрой и удобной. Условия аренды: Комиссия 30%. Подходит для одного или двух человек. Перед заездом требуется внести залог. Долгосрочная аренда приветствуется. ВОЗМОЖЕН ТОРГ Записывайтесь на просмотр и приезжайте увидеть это чудесное место своими глазами. Мы будем рады показать вам квартиру и ответить на все ваши вопросы.

