

🕒 Создано: 27.02.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 22:50

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 51**

**28 500 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 51

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

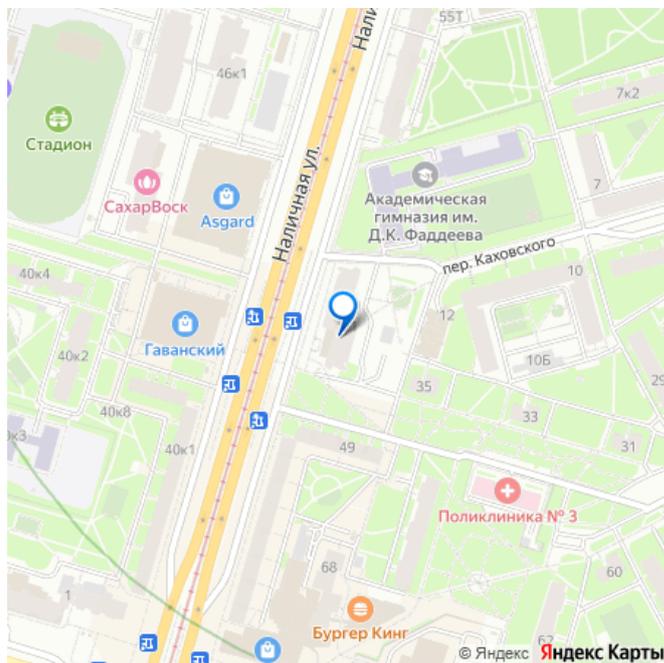
<https://spb.move.ru/objects/9290583325>

**Ирина Худобина, Петербургъ**

**Недвижимость**

**79117876317**

для заметок



Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

да

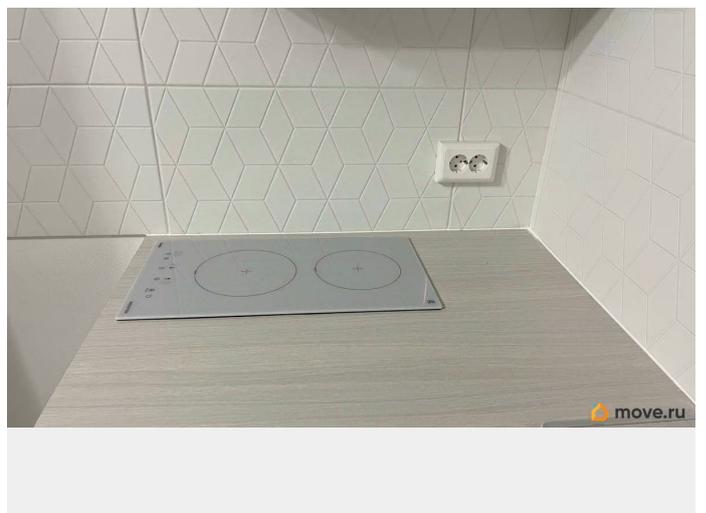
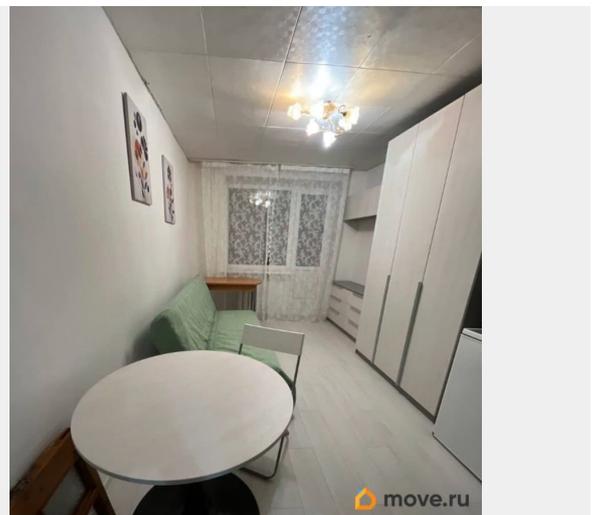
---

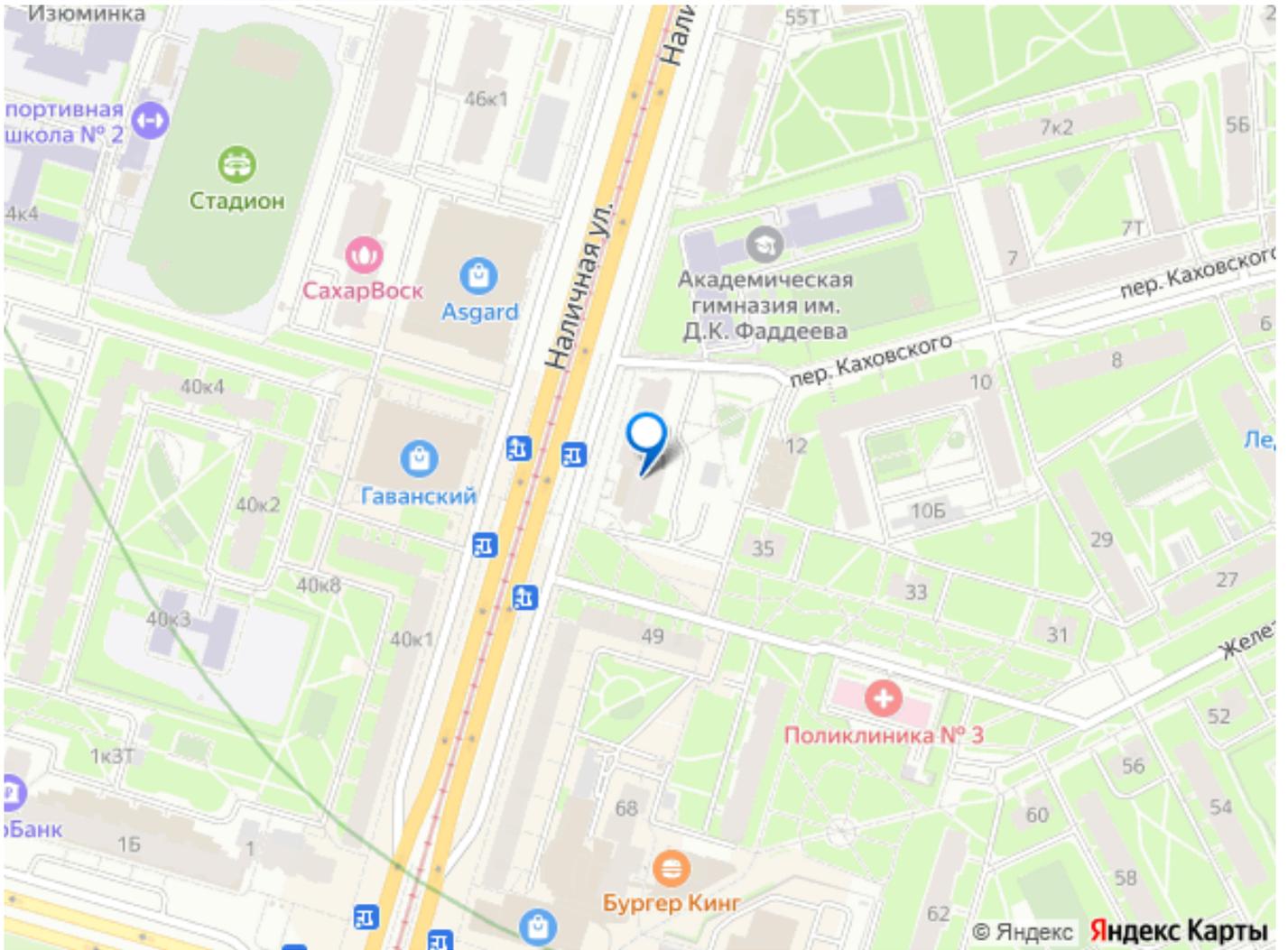
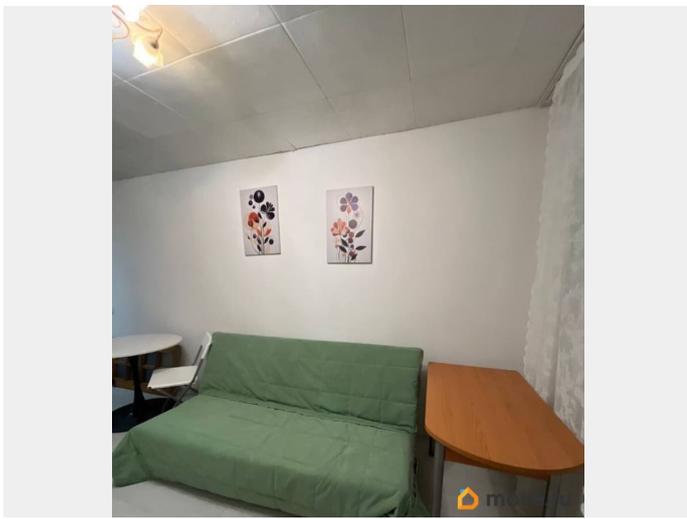
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная студия в 4 минутах пешком от метро Приморская. Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь квартиры составляет 21 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, поэтому это отличный вариант для одного человека или пары. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон для приятного отдыха. В квартире сделан евроремонт, что создаёт современный и стильный интерьер. Есть вся необходимая мебель, как на кухне, так и в комнате. Оснащение техникой включает холодильник и стиральную машину. Ванная комната оборудована душевой кабиной, ремонт в ванноц не сделан, но планируется. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до нужного этажа. На входе установлен пандус, что делает доступ в дом более удобным. Район предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Условия аренды: договор напрямую от агента, возможна долгосрочная аренда. Квартира свободна для заселения, поэтому возможно быстрое заключение сделки. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения!

Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России