

🕒 Создано: 21.12.2025 в 17:15

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 06:57

Собственник

79818484538

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
5к2**

28 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

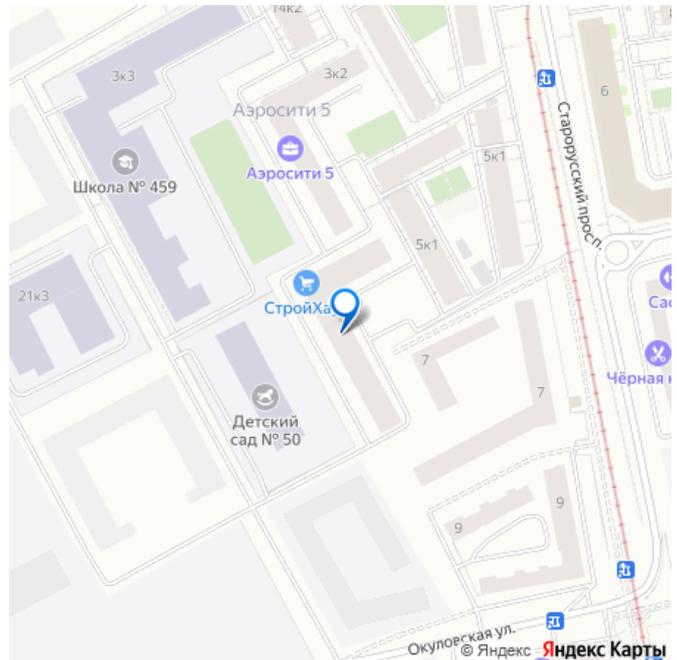
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

лифт, парковка

Описание

Сдается светлая квартира (под бизнес или для проживания со своей мебелью). Ищу ответственных и чистоплотных арендаторов.

Квартира без мебели и техники, для бьюти-услуг или для проживания но со своей мебелью. Ключевые особенности: Транспорт: Рядом проходит новая трамвайная ветка — удобно и быстро добираться до станции метро Купчино, множество автобусов.

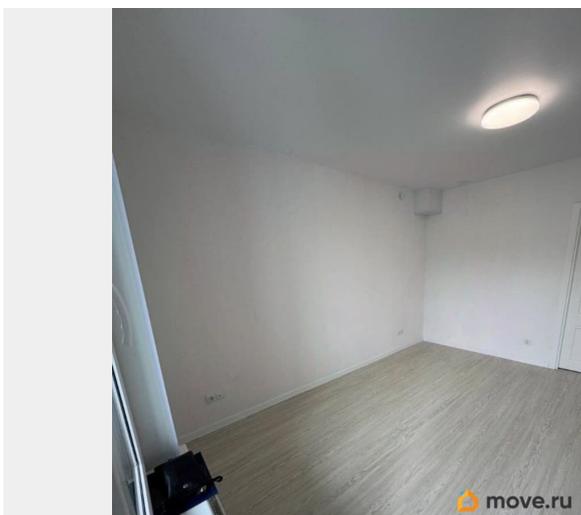
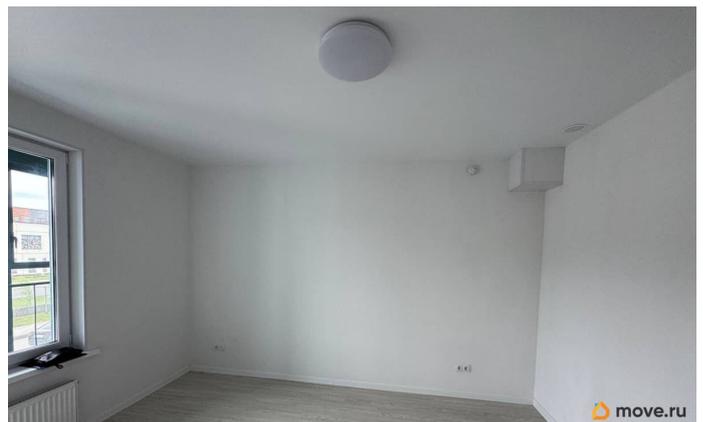
Инфраструктура: В шаговой доступности магазины, аптеки, остановки, школы, детские сады, парковка во дворе. Все необходимое для комфортной жизни рядом с домом.

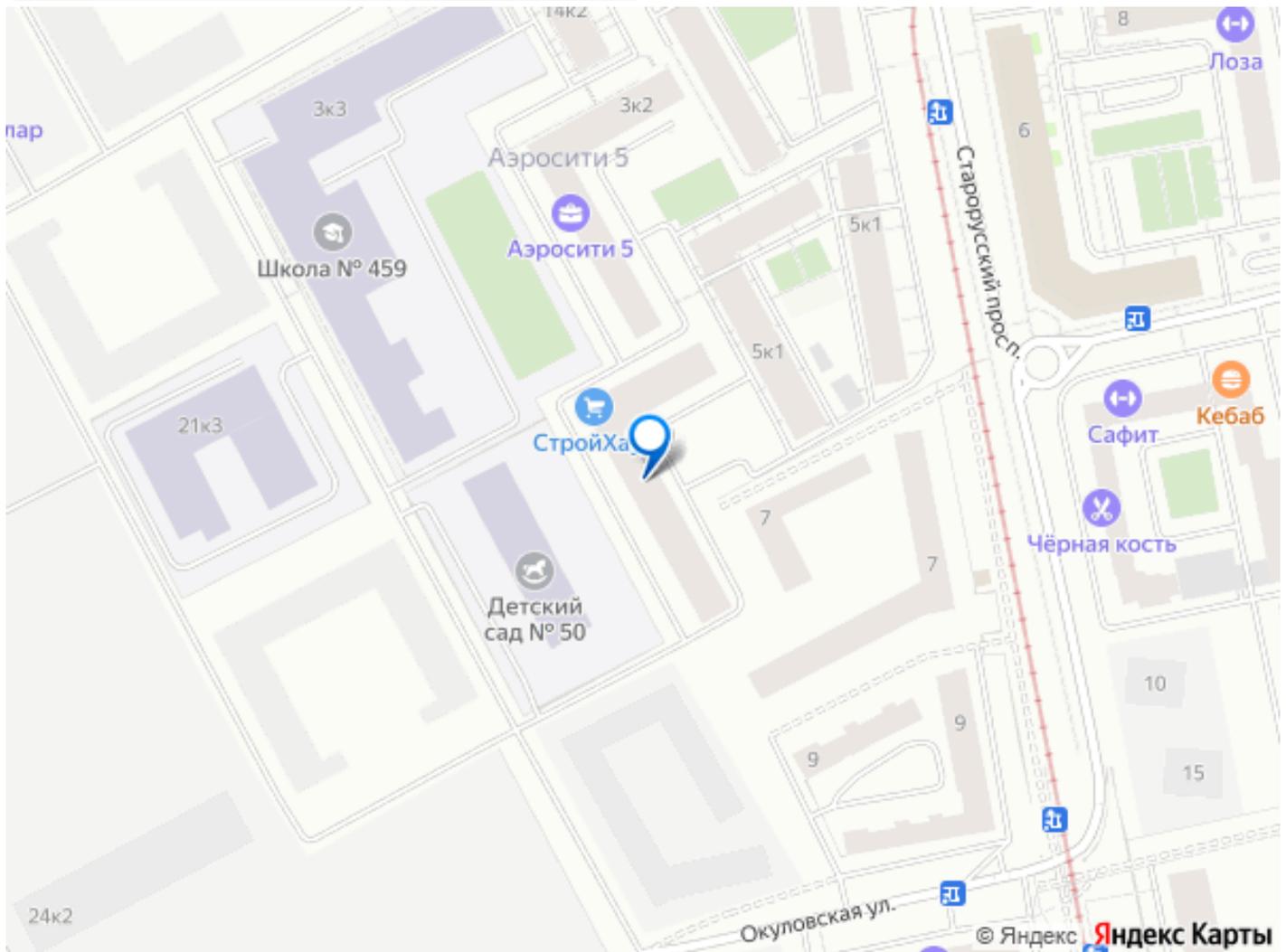
Квартира: - Комната, кухня - Санузел с ванной - Ремонт 2025 года: светлые стены, ламинат, натяжные потолки - Большие окна - Естественное освещение - Домофон
Условия сдачи: - Идеально подойдет для бьюти-сферы (парикмахерская, ногтевой сервис, косметология, шугаринг) или под небольшой офис/кабинет. - Для проживания сдается БЕЗ мебели (только под Вашу мебель).

Финансовые условия: - Арендная плата: 23 000 рублей в месяц. (оплата за два месяца сразу) - Коммунальные услуги (свет, вода) оплачиваются дополнительно по счетчикам.

~5.000 - Залог 23.000 (возвращается при выселении) Договор: официальный, на 11

месяцев с пролонгацией Почему это удобно
для вас: - Не нужно платить за ремонт -
Тихие соседи, нет шумных заведений рядом;
Ограничения: - Запрещены шумные
мероприятия и вечеринки - Курение в
квартире запрещено Звоните для просмотра!
Просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России