

🕒 Создано: 26.03.2026 в 11:03

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:03

**Елена Юрьевна Николаева, Панорама**

**79818115184**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 4**

**35 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

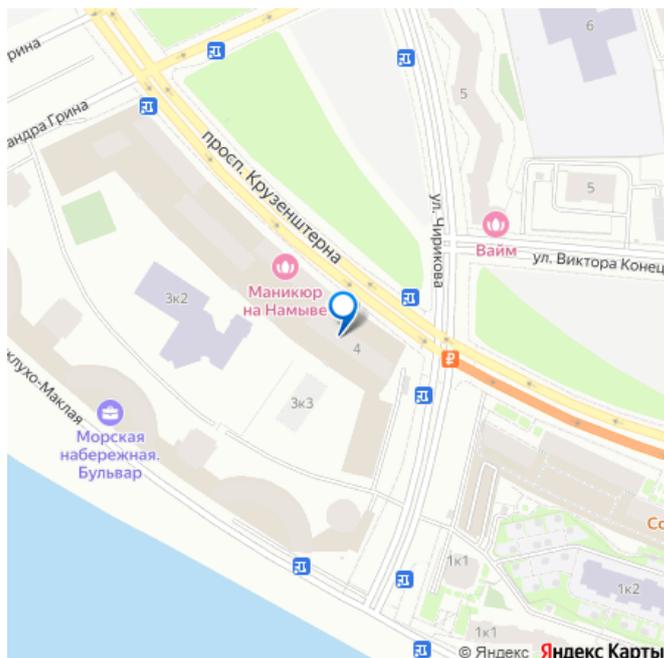
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

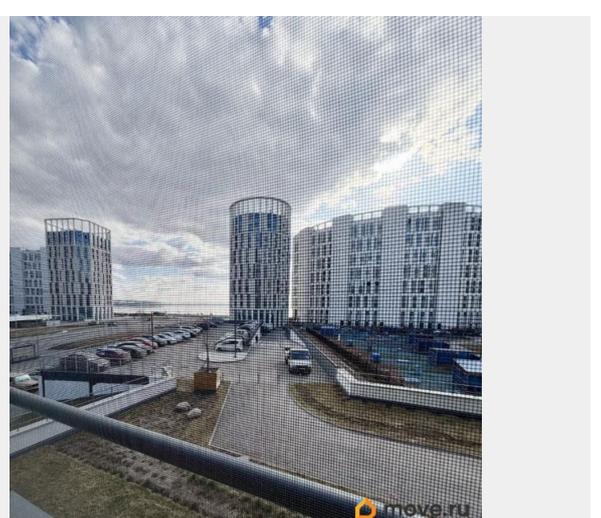
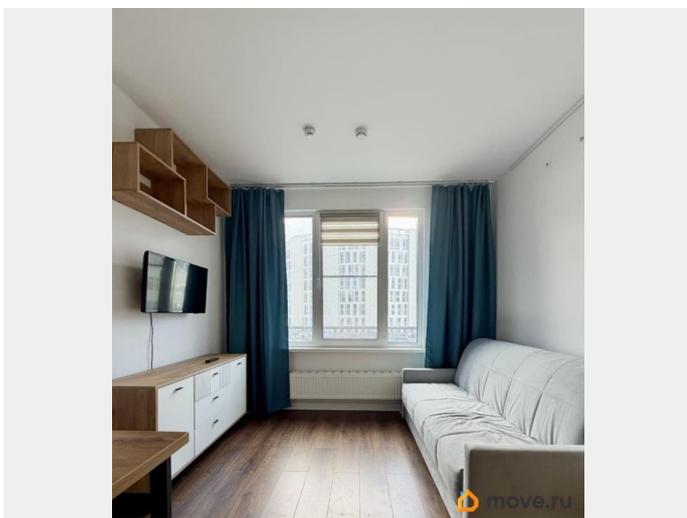
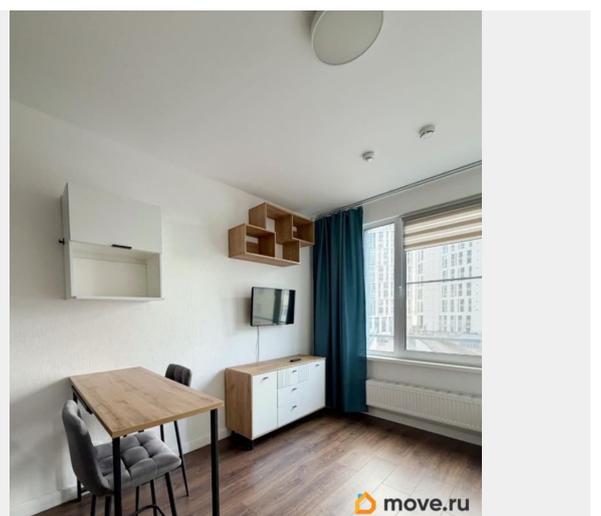
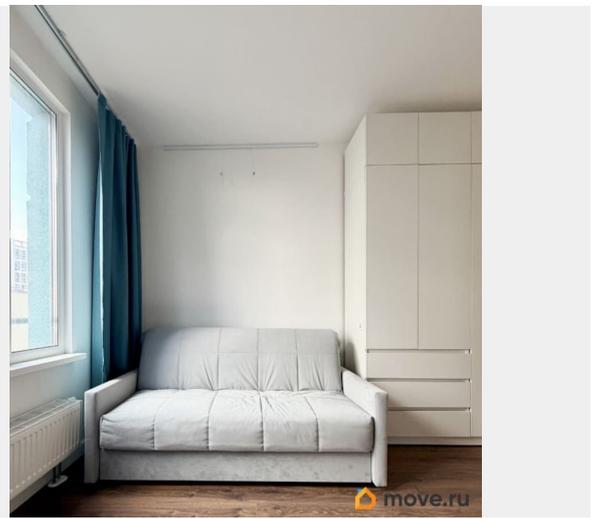
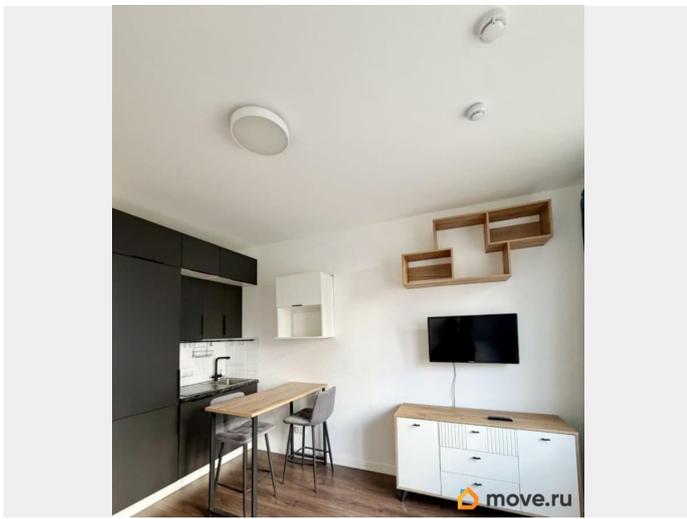
Год сдачи

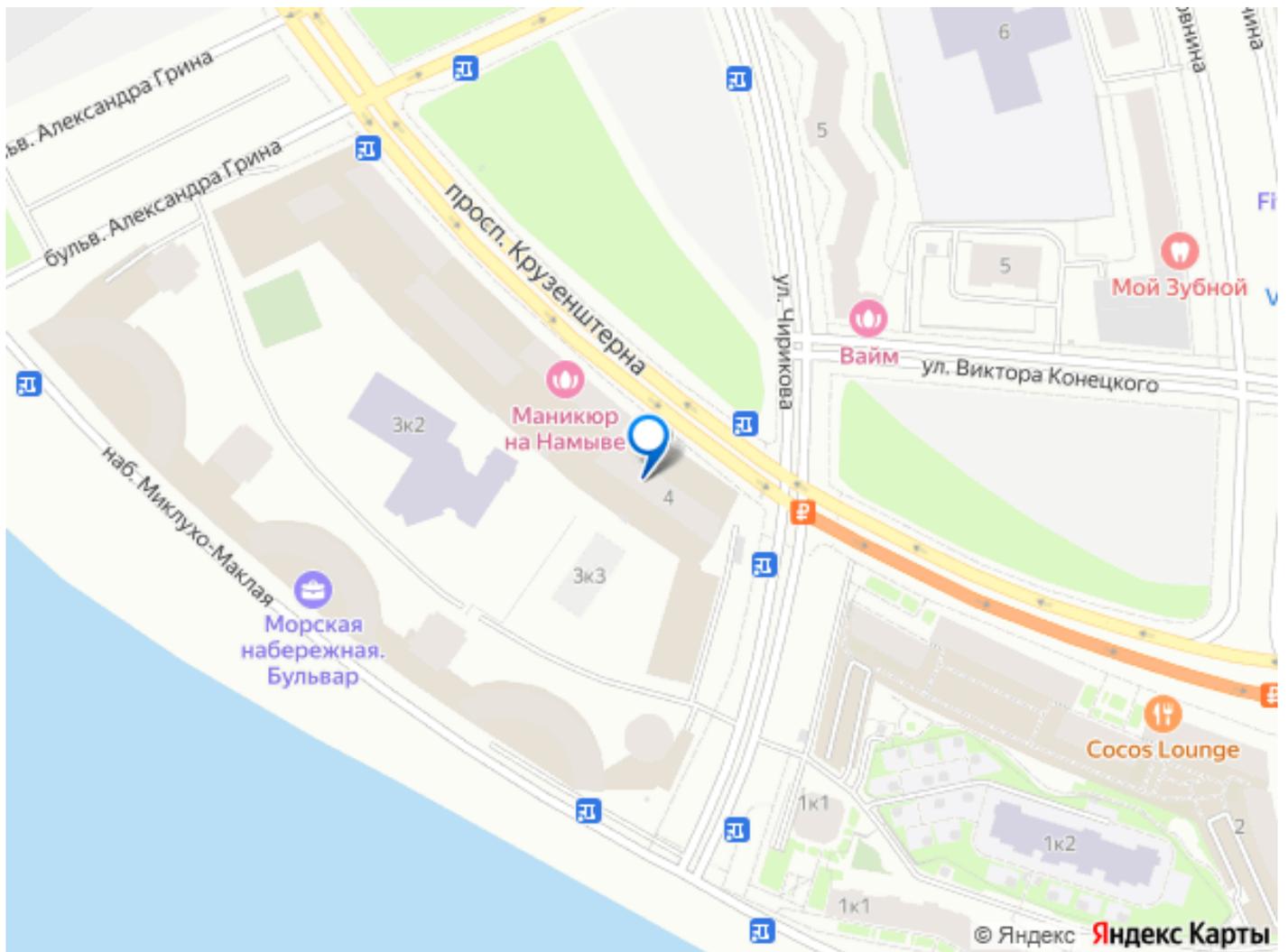


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается впервые отличная студия в ЖК «Морская набережная». Квартира располагается на 3 этаже, окна во двор и на Финский залив, полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой для комфортного проживания, установлена система умный дом (управление светом, автоматизированными шторами, теплый пол, обогрев в комнате), датчики протечки, датчики температуры в комнате и в ванной. Два вместительных шкафа, в комнате и прихожей, выдвижная сушилка в ванной комнате. ЖК бизнес-класса, шикарная территория с зонами отдыха, игровыми и спортивными площадками, ландшафтным дизайном. Прямо от ЖК - выход на благоустроенный променада вдоль Финского залива. Во дворе жилого комплекса уже функционирует школа и детский садик, через дом в завершающей стадии поликлиническое отделение для взрослых и детей, стоматология, женская консультация, круглосуточная станция скорой помощи. На территории комплекса располагаются различные магазины, кафе, ПВЗ, подземный и наземный паркинг. Возле дома - остановки автобусов 168,220 - до метро Приморская 10-15 минут. Выезд на ЗСД - в 2 минутах.





Move.ru - вся недвижимость России