

Создано: 19.11.2025 в 23:52

Обновлено: 24.12.2025 в 15:01

Санкт-Петербург, улица Тосина, 1к2

**46 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 1к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

## Квартира

Жилая площадь

**16.1 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни

**5.9 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**22.1 м<sup>2</sup>**

Этаж

**9/12**

## Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

[дизайнерский](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286720874>

**Собственник**

**74954760059, 74954760059**

для заметок



Квартира в новостройке

да

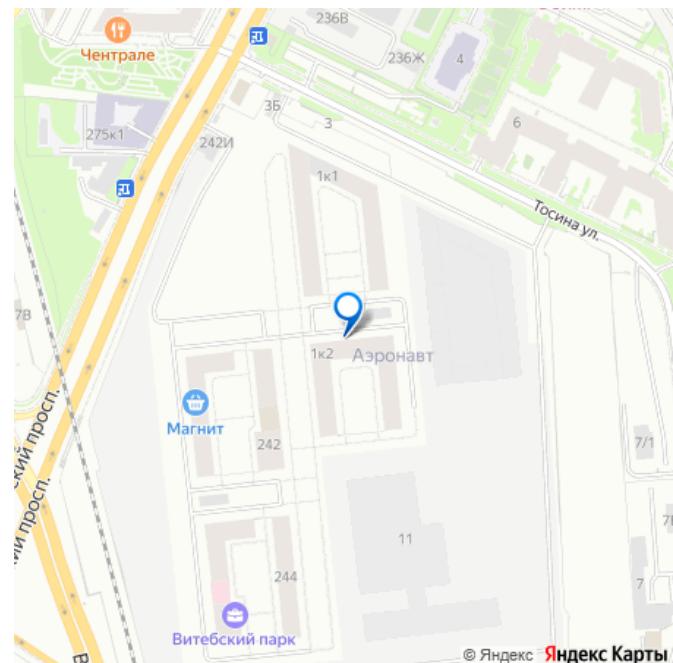
Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия в новом доме комфорт-класса ЖК Аэронавт 2025 года постройки с закрытой территорией, рядом с историческим центром Санкт-Петербурга в долгосрочную аренду! Квартира от собственника, с дизайнерским ремонтом сдается впервые. Идеальный вариант для пары или одного человека, ценящего комфорт и удобство. Студия укомплектована новой мебелью и техникой для комфорtnого проживания В квартире есть все необходимое для комфорtnого проживания: - Двухспальная кровать с ортопедическим матрасом для комфорtnого сна. - Кухня оборудована необходимой техникой (посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, фильтр для питьевой воды) - Санузел (душевая кабина, стиральная машина, подвесной шкафчик с зеркалом и подсветкой, стеллаж, электрический полотенцесушитель) - Высокоскоростной Wi-Fi подходит для удаленной работы или онлайн-учебы - Много зон хранения - Рабочая зона для тех, кто работает из дома О доме: -Закрытый охраняемый благоустроенный двор с элементами ландшафтного дизайна, с детскими площадками и зонами отдыха. Есть спортивные площадки, променад между строениями, много зелени и насаждений - Большой холл, на первом этаже есть



колясочная - В подъезде имеется два лифта, пассажирский и грузовой - Просторная открытая парковка - Видеонаблюдение - Вело парковки Транспортная доступность: - метро Обводный канал пешком 15-20 минут - автобусная остановка, 10-15 минут до Невского проспекта и Московского ж/д вокзала - ж/д станция Боровая в 5 минутах пешком, с которой можно уехать в Царское село, Павловск. Все необходимое в шаговой доступности: Магнит, ВкусВилл, гипермаркет Лента, пункты Wb, Ozon, аптеки, пекарни.

Условия: - 49 000 ? в месяц + ЖКУ, коммунальные платежи по счетчикам - Залог 49 000 ?(возвращается при выезде) - Без животных - Курение запрещено - Долгосрочная аренда от собственника (не менее 11 месяцев), без комиссии

