

Создано: 06.05.2025 в 19:14

Обновлено: 12.02.2026 в 17:03

<https://spb.move.ru/objects/9289603940>

Агент

**79811891597**

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 25к2**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 25к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

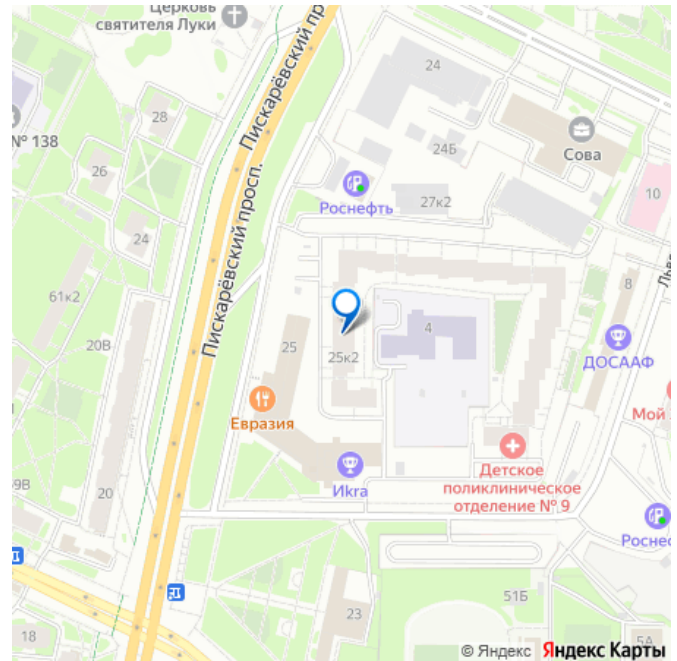
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся на длительный срок светлая и уютная студия в жилом комплексе «ЦДС Полюстрово». Квартира с функциональной планировкой. Окна квартиры выходят на восток в тихий двор с детской площадкой. Что создаёт особый уют и комфорт. В квартире есть всё для комфортного проживания: - спальное место - раскладывающийся диван, - места для хранения (шкаф в коридоре, стеллаж в комнате и большой комод) - плита (стеклокерамика), - духовка, - холодильник с большой морозильной камерой, - микроволновка, - чайник, - стиральная машина. Заезжай и живи. Территория дома закрыта от посторонних. На закрытой территории есть место, где можно оставить велосипед и не бояться, что его уведут. Рядом с домом всегда можно найти место, где припарковать автомобиль. Так же, рядом с домом есть Склад индивидуального хранения Индибокс, где всегда можно арендовать место для сезонного хранения вещей. А для поддержания здоровья и хорошего самочувствия прямо в нескольких шагах от дома находится Фитнес-Хаус. Хорошая транспортная доступность района: до метро «Площадь Ленина» 8 минут на транспорте, до метро «Выборгская» - 9 минут

транспортом. Во дворах жилого комплекса построены спортивные площадки, площадки для детей. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности пекарни, салон красоты, барбершоп, ВкусВилл, Дикси, Перекресток, Магнит, аптеки, Яндекс.Маркет, Озон, стоматология, рестораны, спортивная школа, стрелковый клуб, теннисный корт, Полюстровский парк и парк Академика Сахарова. Для нанимателей с детьми - гимназия 664, школа 180. Квартира сдается на длительный срок, дополнительно оплачиваются использование воды и свет по счётчику.

