

🕒 Создано: 06.01.2026 в 14:39

Обновлено: 05.02.2026 в 12:24

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 69к3**

**55 000 ₺**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

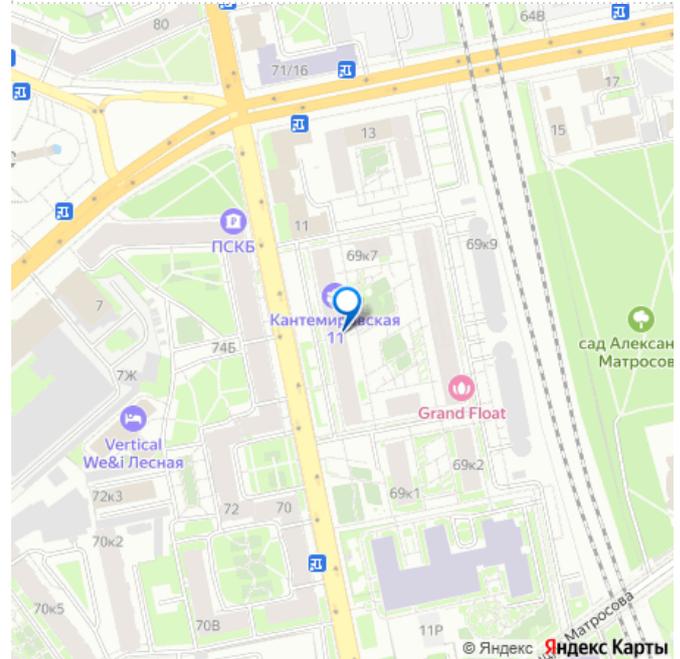
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

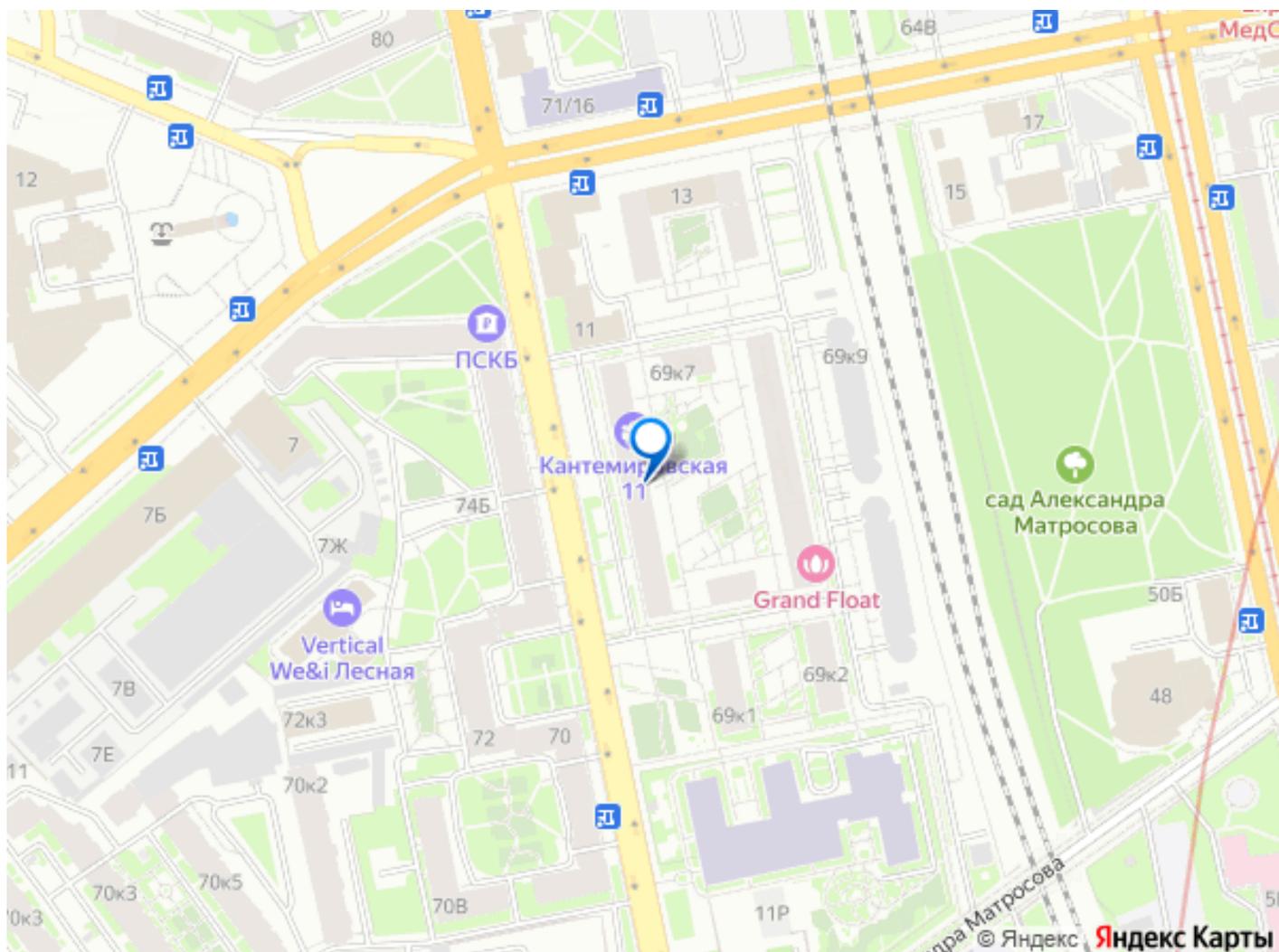
2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Квартира-студия в ЖК Кантемировская-11  
помесячно или посуточно • 5 мин до метро  
Лесная и Педиатрической Академии Без  
комиссии и посредников Тихий закрытый  
благоустроенный двор, бесплатная парковка,  
прямой доступ к центру, Петроградке и  
Московскому вокзалу. Отлично для  
студентов, семей и специалистов на месяц и  
больше УСЛОВИЯ АРЕНДЫ — Минимальный  
срок - 1 месяц (короткие сроки или летом - по  
согласованию, цена выше) — Оплата:  
помесячно авансом — Коммунальные услуги и  
Интернет: оплачиваются отдельно — Залог:  
зависит от длительности проживания,  
возвращается после уборки — Уборка:  
финишная уборка оплачивается отдельно В  
КВАРТИРЕ ЕСТЬ ВСЕ — 3 спальных места:  
двуспальная кровать + диван — Полноценная  
американская кухня с техникой и посудой —  
Холодильник с морозильной камерой,  
микроволновая печь, плита, ТВ, фен, чайник,  
утюг — Wi-Fi ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ  
ДОСТУПНОСТЬ —5-7 минут пешком до метро  
Лесная и Педиатрической Академии —  
Московский вокзал в 4 станциях метро по  
прямой ветке — Рядом: ВШЭ, ВИФК, СПбГЛТУ,  
ЛЭТИ, СПбГМУ им.Павлова, ИТМО, ВМА,  
Клиника детской онкологии и  
трансплантологии им. Горбачевой, ТРК

Европолис — Много зеленых зон: сад им. А.Матросова, Ботанический сад, Полюстровский сад, парк Лесотехнической Академии. — Остановки общественного транспорта - в 2 минутах ходьбы —  
Бесплатная парковка у дома На территории ЖК имеются кафе и кофейни, продуктовые магазины (ВкусВилл, Винлаб, КБ), детские площадки, салоны красоты, пункты выдачи заказов, аптеки, химчистка. Рядом детские сады, школы, поликлиники, фитнес-центры и образовательные учреждения. ЖК отличается безбарьерной (доступной) средой  
**АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!**



Move.ru - вся недвижимость России