

Создано: 06.01.2026 в 14:39

Обновлено: 05.02.2026 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9287821959>

Собственник

79112306083

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 69к3**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

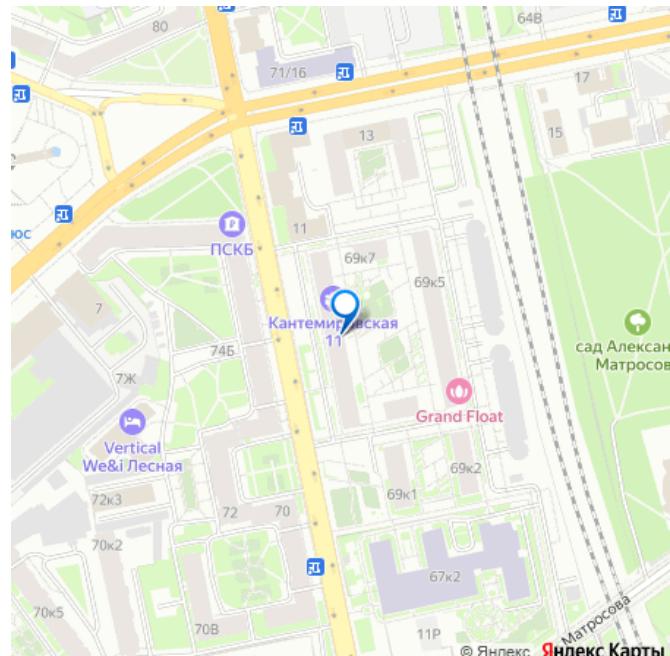
3 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира-студия в ЖК Кантемировская-11
помесячно или посуточно • 5 мин до метро
Лесная и Педиатрической Академии Без
комиссии и посредников Тихий закрытый
благоустроенный двор, бесплатная парковка,
прямой доступ к центру, Петроградке и
Московскому вокзалу. Отлично для
студентов, семей и специалистов на месяц и
больше УСЛОВИЯ АРЕНДЫ — Минимальный
срок - 1 месяц (короткие сроки или летом - по
согласованию, цена выше) — Оплата:
помесячно авансом — Коммунальные услуги и
Интернет: оплачиваются отдельно — Залог:
зависит от длительности проживания,
возвращается после уборки — Уборка:
финишная уборка оплачивается отдельно В
КВАРТИРЕ ЕСТЬ ВСЕ — 3 спальных места:
двуспальная кровать + диван — Полноценная
американская кухня с техникой и посудой —
Холодильник с морозильной камерой,
микроволновая печь, плита, ТВ, фен, чайник,
утюг — Wi-Fi ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ — 5-7 минут пешком до метро
Лесная и Педиатрической Академии —
Московский вокзал в 4 станциях метро по
прямой ветке — Рядом: ВШЭ, ВИФК, СПбГЛТУ,
ЛЭТИ, СПбГМУ им.Павлова, ИТМО, ВМА,
Клиника детской онкологии и
трансплантологии им. Горбачевой, ТРК

Европолис — Много зеленых зон: сад им. А.Матросова, Ботанический сад, Полюстровский сад, парк Лесотехнической Академии. — Остановки общественного транспорта - в 2 минутах ходьбы — Бесплатная парковка у дома На территории ЖК имеются кафе и кофейни, продуктовые магазины (ВкусВилл, Винлаб, КБ), детские площадки, салоны красоты, пункты выдачи заказов, аптеки, химчистка. Рядом детские сады, школы , поликлиники, фитнес-центры и образовательные учреждения. ЖК отличается безбарьерной (доступной) средой АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!

