

🕒 Создано: 16.01.2026 в 08:58

Обновлено: 16.01.2026 в 07:41

<https://spb.move.ru/objects/9288027026>

**Собственник**

**79817156852**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 4**

**38 900 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

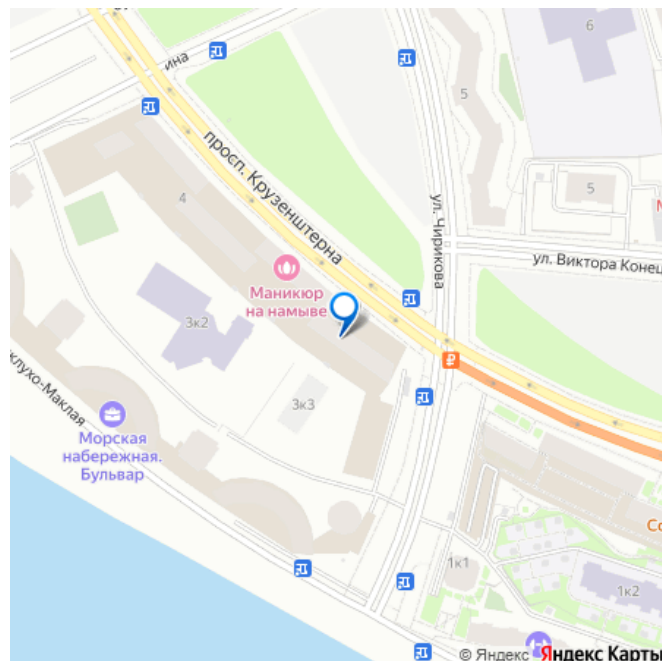


евро	
Квартира в новостройке	
да	
Год сдачи	2024 г.
Заселение с детьми	
да	
Заселение с животными	
да	
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка	

## Описание

Сдаётся уютная студия в новом доме на проспекте Круженштерна, 4, в Санкт-Петербурге. Квартира расположена на 2-м этаже 10-этажного дома 2024 года постройки. Общая площадь составляет 22 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь и 4 кв. м занимает кухня. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире сделан евроремонт, и она полностью готова к проживанию.

Пространство студии продумано до мелочей: удобная мебель на кухне и в комнате создаёт атмосферу уюта и комфорта. Квартира оснащена необходимой техникой, включая холодильник и стиральную машину. В ванной комнате установлена современная душевая кабина. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оснащён как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для перемещения. Есть наземная парковка, где вы всегда найдёте место для автомобиля. Интернет в квартире уже подключён, поэтому можно сразу пользоваться всеми благами цивилизации. Район с развитой инфраструктурой: рядом



находятся школы и магазины. До метро «Приморская» можно добраться на автомобиле всего за 8 минут. Это удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником. Ждём ответственных арендаторов без вредных привычек. При заключении договора предусмотрен залог и предоплата. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой прекрасной квартиры.

